

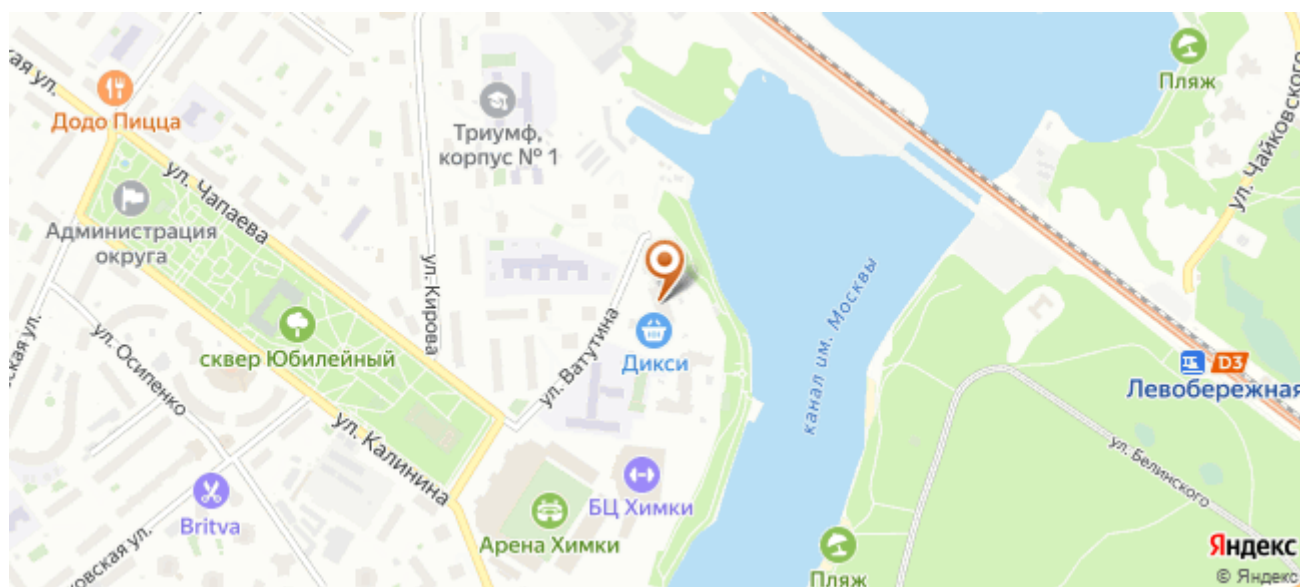
Купить 2-комнатную квартиру, 83.5 м²

 Ватутина ул., 4, к 1

Комнат: 2
Этаж: 3 из 25
Площадь: 83.5 м²
Жилая: 45 м²
Кухня: 12.4 м²

15 800 000 руб.189 222 руб./м²**ID: 37994438**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2013
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.75 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 37994438

Предлагается прекрасная двухкомнатная квартира на третьем этаже монолитно-кирпичного дома в ЖК бизнес-класса "Васко да Гама". Удачная планировка и самая большая площадь двухкомнатной квартиры в данном доме.

Дом расположен на набережной канала им. Москвы. Богатая входная группа, пропускной контроль, консьерж, видеонаблюдение, подземный двухуровневый и наземный паркинг.

Общая площадь без учёта двух лоджий 75,1м., комнаты (23,5+21,5) изолированные, кухня 12,4 м, холл 12 м., два с/у (один с ванной). Окна во двор. Нет шума от транспорта.

Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура. В шаговой доступности три супермаркета, школы, лицеи, детские сады, кафе, баскетбольный центр Химки, Спортивные комплексы (водно-моторный спорт, туристическая зона, пляжи), детские площадки с зимним катком и с современным оборудованием, есть зона барбекю и для купания. Набережная канала - прекрасное место для прогулок и отдыха. С причала на речном трамвайчике можно доехать до метро Речной Вокзал.

Транспортная доступность: до метро Ховрино на автобусе 7 минут, Беломорская - 10 минут (остановка рядом с домом), до ж/д станции Химки 15 мин пешком. В перспективе открытие станции МЦД-3.

Свободная продажа. Все собственники взрослые, в квартире никто не прописан. Перепланировок нет, обременений нет - подходит под ипотеку. Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке.

Юридическое сопровождение сделки. Помощь в получении ипотеки и специальные условия для клиентов компании.

Приглашаем на просмотр.

Звоните, предложение актуально!

Фотографии

