

Купить студию, 25.2 м²

 Автозаводская ул., 23А, к 2

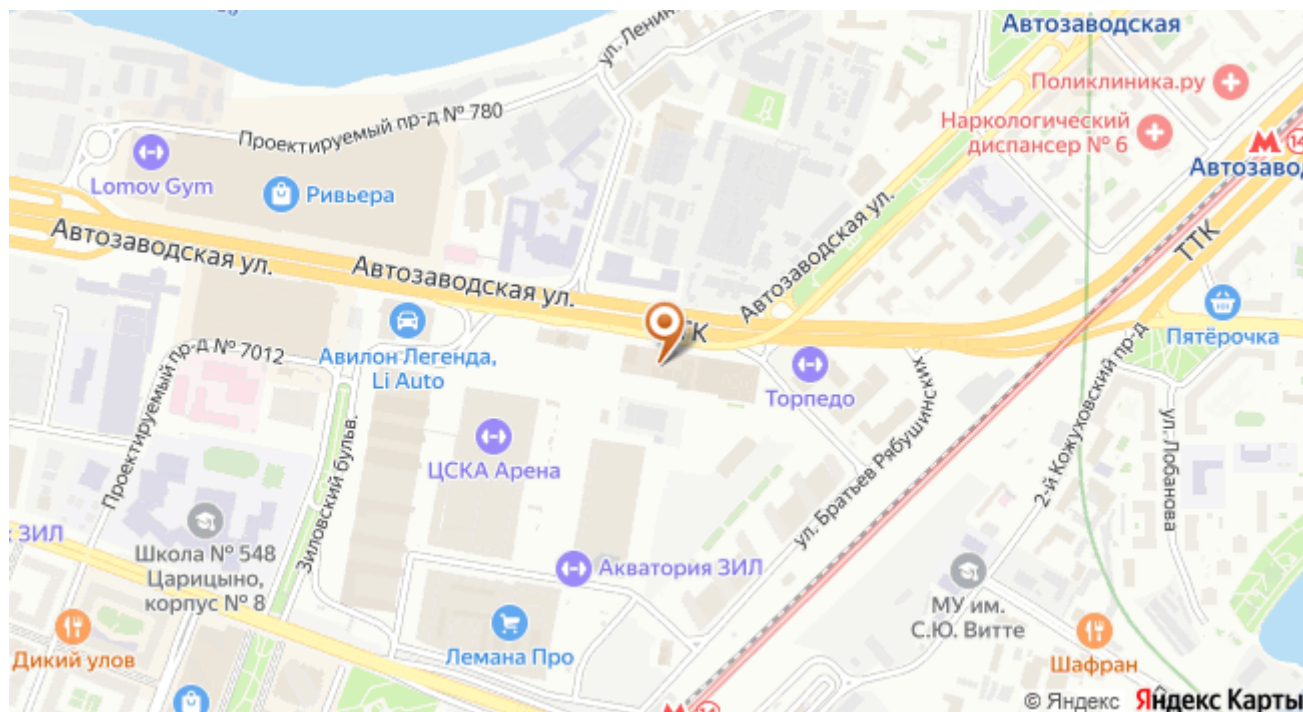
Комнат: 9
Этаж: 8 из 14
Площадь: 25.2 м²
Жилая: 25.2 м²

10 500 000 руб.

416 667 руб./м²

ID: 37918818

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 37918818

Продаются готовые апартаменты 22,6 кв. м. с дизайнерским ремонтом + антресольная зона, которая может быть использована в качестве спальни (в настоящий момент зона отдыха и хранения). Для себя или арендного бизнеса! Без возможности прописки, у студии - отдельный ЕГРН. Можно сразу заехать или сдать в аренду. Данная студия отлично подходит для студентов, инвестиционных вложений, а еще для нового направления - рабочий кабинет для фриланс-специалистов, когда можно работать в спокойной обстановке и даже проводить встречи. Вся мебель и техника остается и включена в стоимость.

Преимущества: Апартаменты расположены в районе Даниловский - 9 мин до м. Автозаводская или 6 мин до МЦК ЗИЛ. Светлая студия с удобной и правильной планировкой. Установлена современная сантехника в с/у, душевая, дизайнерские смесители, трубы. Новые окна в пол. Охраняемая территория, дизайнерское лобби, круглосуточная охрана, пропускная система.

Инфраструктура: Гостиннично-деловой комплекс Парк легенд расположен в центральном районе (в окружении ЖК Парк Легенд и ЗИЛАРТ) , из окон студии открывается панорамный вид на город. Рядом ЦСК Арена, ТЦ Ривьера, кафе, рестораны, школы, университеты, Леруа Мерлен, Остров мечты, Москва-Сити.

Ипотека и оформление: Продажа по договору купли-продажи (оформление в собственность) , статус нежилое помещение (отдельный кадастровый номер). Возможна ипотека. С момента присвоения кадастрового номера помещению - единственный собственник.

Поможем в одобрении ипотеки на максимально выгодных условиях.

Звоните!

Фотографии

