Купить 3-комнатную квартиру, 99.5 м²

Мельникова ул., 3, к 1

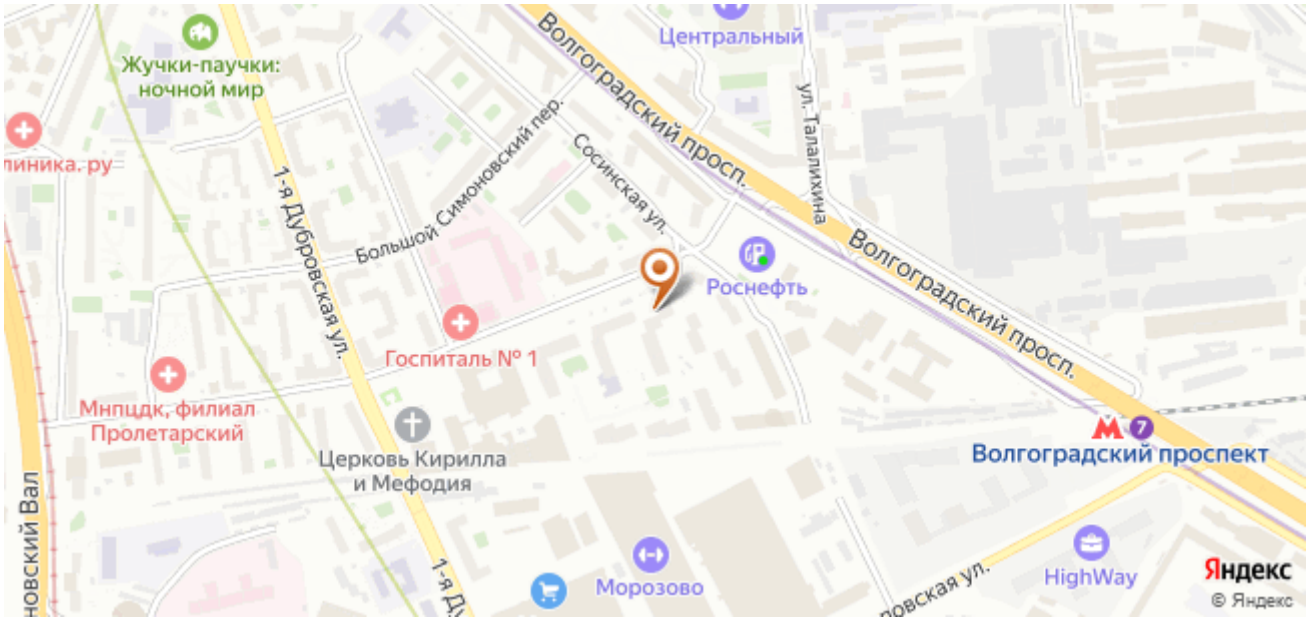
Комнат:	3
Этаж:	8 из 19
Площадь:	99.5 м²
Жилая:	62.9 м²
Кухня:	10 м²

27 500 000 руб.

276 382 руб./м²

ID: 37809891

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2019
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 37809891
ЛУЧШАЯ ЦЕНА! Свободная продажа, 1 взрослый собственник.
Квартира с полностью готовым ремонтом, большая кухня-гостиная, есть места для кабинетных зон, игровой, можно организовать еще одну спальню.
Ключи на руках, Оперативный показ.
Дом бизнес-класса в ЖК «На ул. Мельникова» 2019 года постройки.
Удобное зонирование квартиры на входную группу, кухню-гостиную, 2 изолированные комнаты. Квартира с новым евроремонтом, регулируемые теплые полы во всей квартире, на полу керамогранит, качественные материалы, 2 санузла – гостевой с душевой и санузел с большой ванной в одной из комнат. Кухонный гарнитур. Ванные комнаты полностью укомплектованы сантехникой и мебелью.
В квартире 2 утепленные лоджии – одна 10 кв.м., как отдельная комната, с панорамным остеклением, вторая 6 квм. На лоджиях розетки, выключатели, интернет.

Подъезд с консьержем, с идеальным ремонтом и местом для хранения велосипедов и колясок.

Дом с охраной и видеонаблюдением, подземный паркинг, автомойка, детские площадки. На территории комплекса частный и английский детские сады, салон красоты, танцевальный клуб с бальными танцами, хоз.магазин, несколько продовольственных магазинов, в т.ч «Пятерочка», "ВкусВилл", салон красоты, центр художественной гимнастики.

Рядом с домом спортивно-разлекательный Центр «Морозово» с катком, Цирк танцующих фонтанов «Аквамарин», школа художественной гимнастики, бальные танцы, школы, гимназии, рестораны, фитнес-клуб с бассейном.

Удобная транспортная доступность: 5 км от Кремля, 8 мин. пешком до метро Волгоградский проспект, 12 мин. пешком – до м. Пролетарская, Крестьянская Застава. Выезд в Центр за 10 минут, быстрый выезд на набережную, на ТТК, Проспект Андропова, Волгоградский проспект.

Фотографии