Купить 2-комнатную квартиру, 52.6 м²

Калитниковская М. ул., 20, к 1

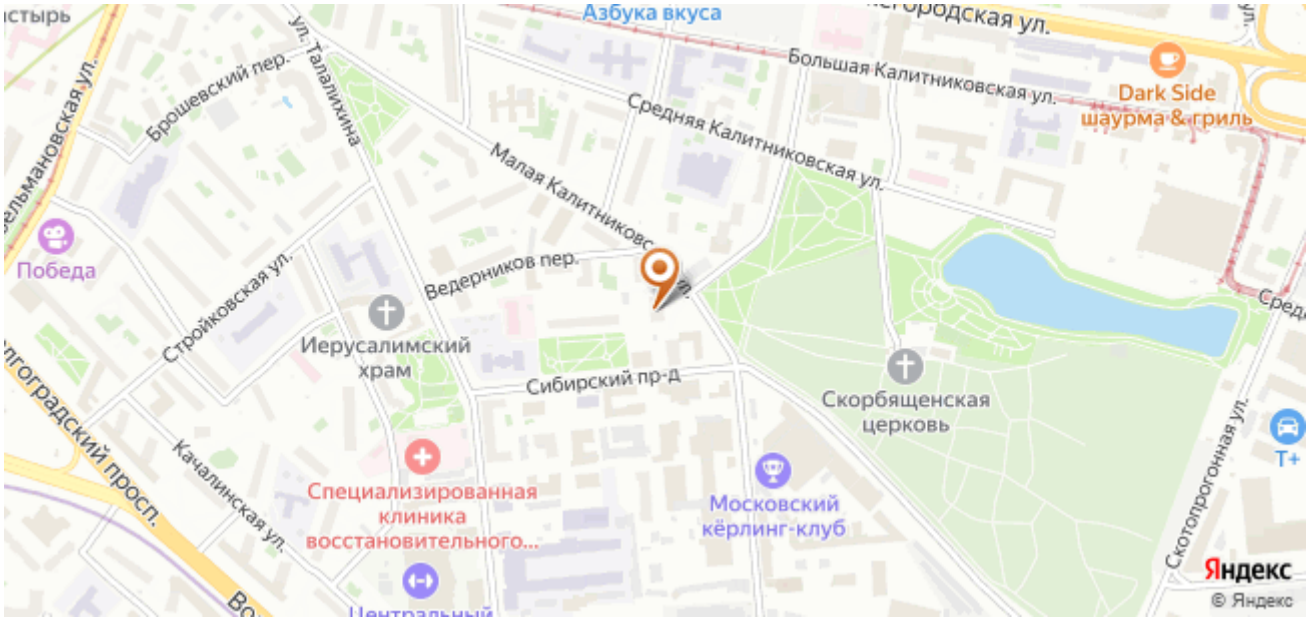
Комнат:	2
Этаж:	12 из 14
Площадь:	52.6 м²
Жилая:	32 м²
Кухня:	8.5 м²

11 908 000 руб.

226 388 руб./м²

ID: 37775230

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 37775230
Прекрасная 2-комнатная видовая квартира в одном из исторически и культурно значимых районов Москвы - Таганском. В пешей доступности - 13-15 минут - метро Пролетарская, чуть дальше - станции метро Крестьянская Застава, Волгоградский проспект.
Район дома застроен кирпичными домами, старинными малоэтажными зданиями, со скверикам, парками, детскими площадками, библиотекой - очень уютный и обжитой.
Дом - башня Вулыха - одноподъездный - в отличном состоянии, в районе с превосходной социальной инфраструктурой, вблизи - известнейший рынок Рогожские ряды, огромное количество достопримечательностей: Покровский монастырь - место паломничества к мощам Святой Матроны Московской; Храм Сергия Радонежского с великолепными фресками, Спасо-Андрониковский монастырь с музеем Андрея Рублева, Храм Иерусалимской иконы Божией Матери за Покровской заставой - и это только малая толика культурного, архитектурного и исторического наследия.
Дом кирпичный - наиболее благоприятный для проживания, в подъезде 2 пассажирских лифта.
Квартира улучшенной планировки, комнаты изолированные, в квартире есть лоджия, раздельный санузел, относительно просторная кухня. Две большие комнаты 18.3 и 13.7 кв.м., лоджия - относится к меньшей комнате, в которой также есть небольшой встроенный шкаф. В коридоре и кухне имеются ниши, предназначенные для встроенной мебели.
Квартира в хорошем состоянии, можно обойтись косметическим ремонтом.

Фотографии