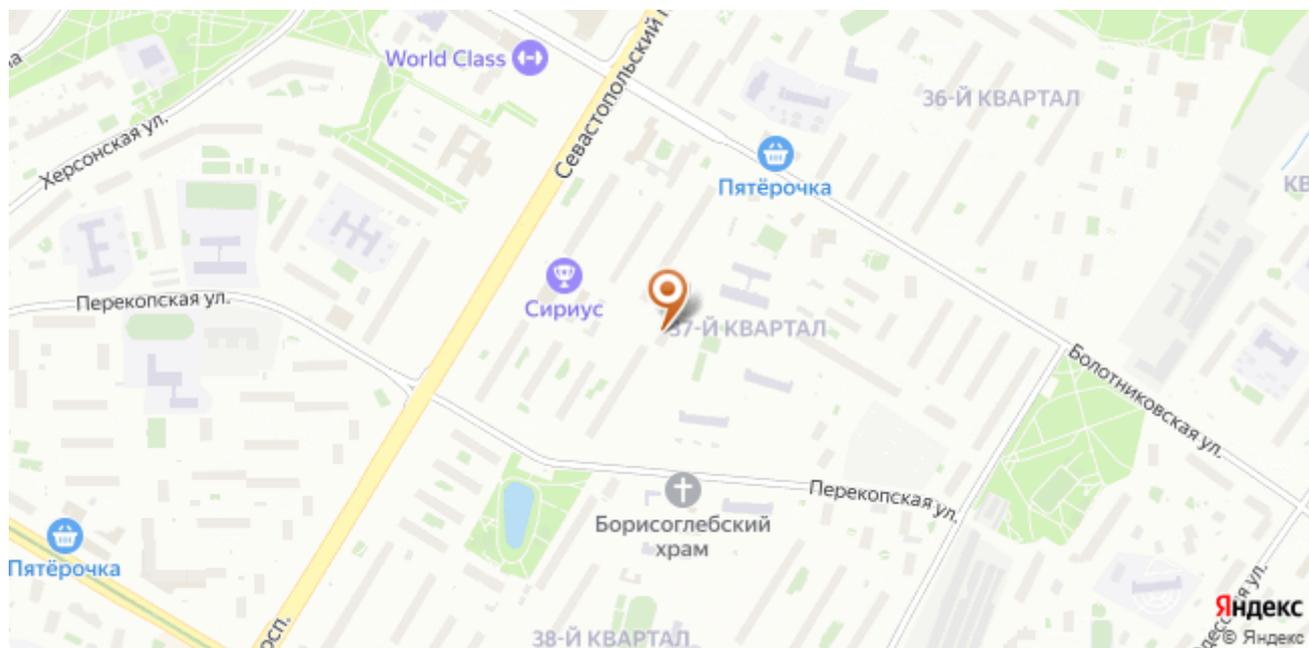


# Купить 2-комнатную квартиру, 45.2 м<sup>2</sup>

 Перекопская ул., 14, к 2

Комнат: 2	9 384 000 руб.
Этаж: 5 из 12	207 611 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 45.2 м <sup>2</sup>	
Жилая: 28.5 м <sup>2</sup>	
Кухня: 6.1 м <sup>2</sup>	ID: 37766798

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1965
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 37766798

Квартира в респектабельном районе Зюзино, юго-западного автономного округа, одной из примечательных особенностей которого является прекрасная экология. Открытие станции метро Большой кольцевой линии в районе - значительно увеличило комфорт проживания и транспортную доступность. Дом расположен в 10 минутах пешей доступности от метро, комфортно отдален от основных магистралей микрорайона - переменчивый ландшафт местности, парковая зона с прудом в непосредственной близости от дома, и повсеместное озеленение создают приятное ощущение уединенности и спокойствия в урбанизированной городской среде.

Дом одноподъездный, средней этажности, что исключает перенаселенность. Этаж проживания оптимальный. Придомовая территория и внутридомовое пространство в прекрасном состоянии.

В квартире реализована изолированная планировка - 2 комнаты разделены коридором, что увеличивает комфорт проживания и необходимую автономность для семейных людей. Санузел также отдельный. Квартира требует ремонта, но при этом чистая, аккуратная, что позволяет менять степень затрат на ремонт в комнатах различного назначения - лавируя от косметического ремонта до более серьезных изменений.

## **Фотографии**

