

Купить 3-комнатную квартиру, 73 м²

 Лубянский проезд., 17

Комнат: 3

Этаж: 6 из 8

Площадь: 73 м²

Жилая: 46 м²

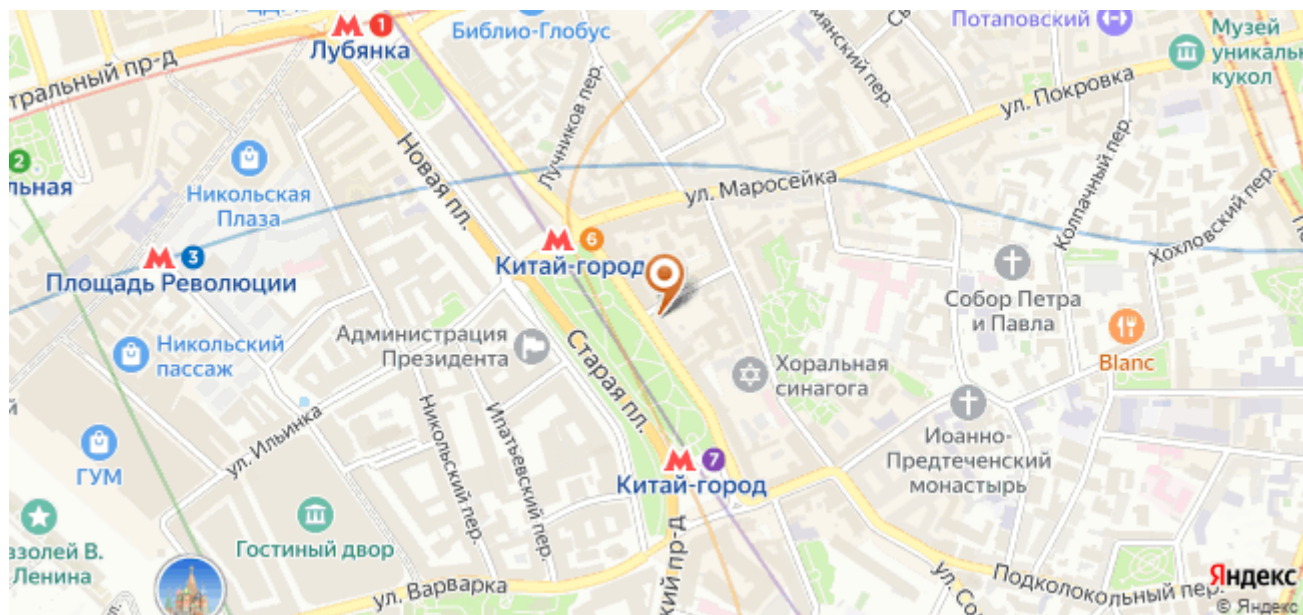
Кухня: 10 м²

35 000 000 руб.

479 452 руб./м²

ID: 37145627

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 37145627 Вашему вниманию предлагается великолепная квартира 73 кв.м.на 6 этаже 8-этажного Сталинского дома по индивидуальному проекту архитектора А.И.Ефимова. Дом "генеральский", очень солидные и приличные жильцы! Всего две квартиры на площадке. Идеальное расположение дома, исторический центр Москвы, в пешей доступности Кремль и всего 2 мин. до м. Китай-город и 5 мин.до м. Лубянка. Комнаты изолированные: 28кв.м(кухня столовая), 16 кв.м и 12 кв.м., высота потолков 3.20 м. Ванная комната с окнами, есть лоджия. Окна выходят во двор на две стороны. Лифт пасс. Во дворе много парковочных мест. Рядом школа и детский сад, поликлиника, сквер и парк для прогулок с детьми, много сетевых магазинов, несколько больших сетевых фитнес-клубов, удобный выезд на основные транспортные магистрали города. Документы: ДКП, полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован, свободная продажа, подходит под ипотеку, может продаваться с мебелью и всеми предметами интерьера. Очень тихий закрытый двор, въезд через автоматические ворота, парковка во дворе только для жителей дома. Великолепная развитая инфраструктура. Собственность больше 3 лет, 1 взрослый собственник, никто не прописан. Готовы работать с ипотекой.

Фотографии

