Купить 2-комнатную квартиру, 44.9 м²

Затонная ул., 5, к 1

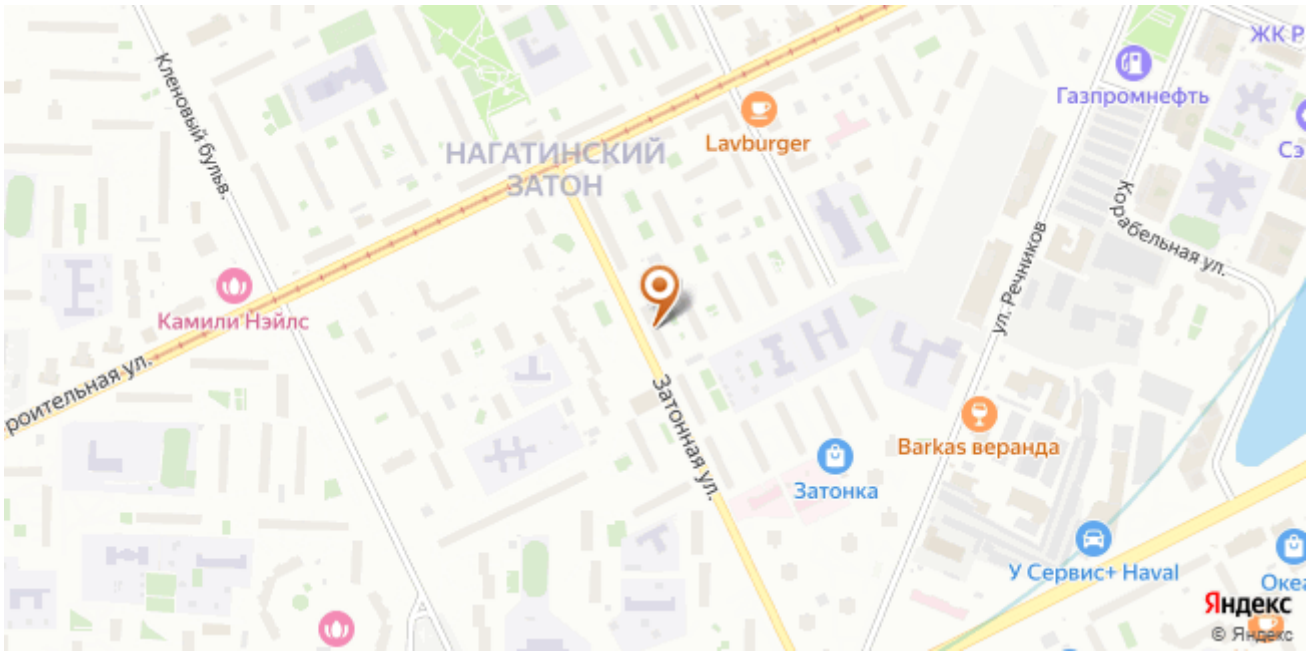
Комнат:	2
Этаж:	5 из 5
Площадь:	44.9 м²
Жилая:	33.4 м²
Кухня:	5.2 м²

12 990 000 руб.

289 310 руб./м²

ID: 37063967

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 37063967
Квартира в доме под РЕНОВАЦИЮ (2026), в обжитом районе с богатой инфраструктурой. Отличное вложение денежных средств. Взамен вы получите квартиру площадью от 60 квм в новом современном доме в этом же районе-квартале с отделкой "под ключ". В ближайшем окружении дома нет более ранней реновации.

Квартира сделан качественный ремонт - готова к проживанию, 3 м потолки, кухонный гарнитур полностью укомплектован (варочная поверхность, духовой шкаф, стиральная машина), раздельный санузел, плитка до потолка, кондиционер, на полу ламинат, балкон, при необходимости остается качественная мебель из натурального дерева. Распашонка, окна на 2 стороны. В доме заменены стояки отопления и водоснабжения. Рядом много парковочного пространства.

Инфраструктура: Детские сады, школы во дворах, детская и взрослая поликлиники в соседнем дворе, все для комфортной жизни: магазины, рестораны, салоны красоты, в пешей доступности набережная реки Москвы, стадион, парк Коломенское, а также Нагатинская набережная, парк развлечений Остров Мечты - отличное место времяпрепровождения всей семьи. ТЦ Орбита, Гвоздь-2. Транспорт: Метро Коломенская 20-25 минут пешком (или трамваем 12-15 мин.), быстрый выезд на пр. Андропова, любые остановки общественного транспорта. До ТТК 5 км. В следующем году открывают новую станцию метро БКЛ Нагатинский затон.

Помощь с ипотекой.

Все сделки застрахованы.

Фотографии