Купить 2-комнатную квартиру, 47 м²

Кондратьевский Ср. пер., 10

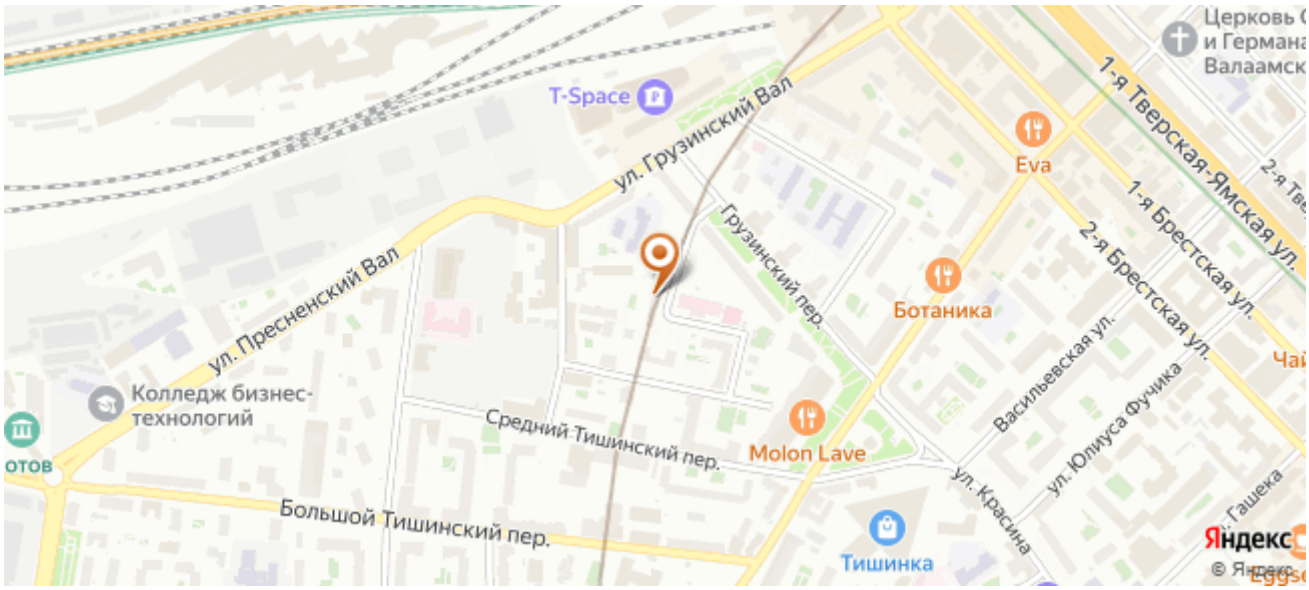
Комнат:	2
Этаж:	4 из 9
Площадь:	47 м²
Жилая:	27.3 м²
Кухня:	5.6 м²

12 800 000 руб.

272 340 руб./м²

ID: 36954356

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1972
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Нет
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 36954356 Продаётся 2-комнатная квартира. Общая площадь 47 кв.м площадь комнат 10.2+17.1 кв.м. Есть лоджия и раздельный санузел. Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного дома. В квартире никто не прописан более 9 лет. В собственности 20 лет.
Возможна быстрая продажа. Все документы на руках. 2-х комнатная квартира в хорошем доме с приятными соседями.
Комнаты раздельные. Санузел раздельный. В квартире сделан хороший ремонт.
Дом под охраной, поскольку половина дома в управлении ГлавУПДК МИД РФ. Панель II-49д крайне удачная:
строило много зданий в Москве все 70-е и 80-е годы.
Сейчас ведется городом ремонт дома: заменены стояки холодной и горячей воды. В процессе ремонт фасада.
После окончания отопительного сезона будут замены батарей отопления. (все бесплатно, за счет города!)
Территория со своим шлагбаумом и с 1 машино-местом. Во дворе современная детская площадка. Рядом 2 хорошие школы и 3 детских сада. В доме напротив хорошая поликлиника. Вокруг множество магазинов и бытовых сервисов.
От метро Белорусская 9 минут пешком. Место тихое. Весной и летом квартира утопает в зелени,
окна выходят в небольшой красивый садик. Квартира полностью свободна. Заехать можно хоть сегодня.

Фотографии