

# Купить 3-комнатную квартиру, 63 м<sup>2</sup>

Булатниковский проезд, 10, к 2

Комнат:	3	11 600 000 руб.
Этаж:	10 из 12	184 127 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	63 м <sup>2</sup>	
Жилая:	42 м <sup>2</sup>	
Кухня:	6.6 м <sup>2</sup>	ID: 36930433

**Тип сделки** Продажа

**Тип продажи** Свободная

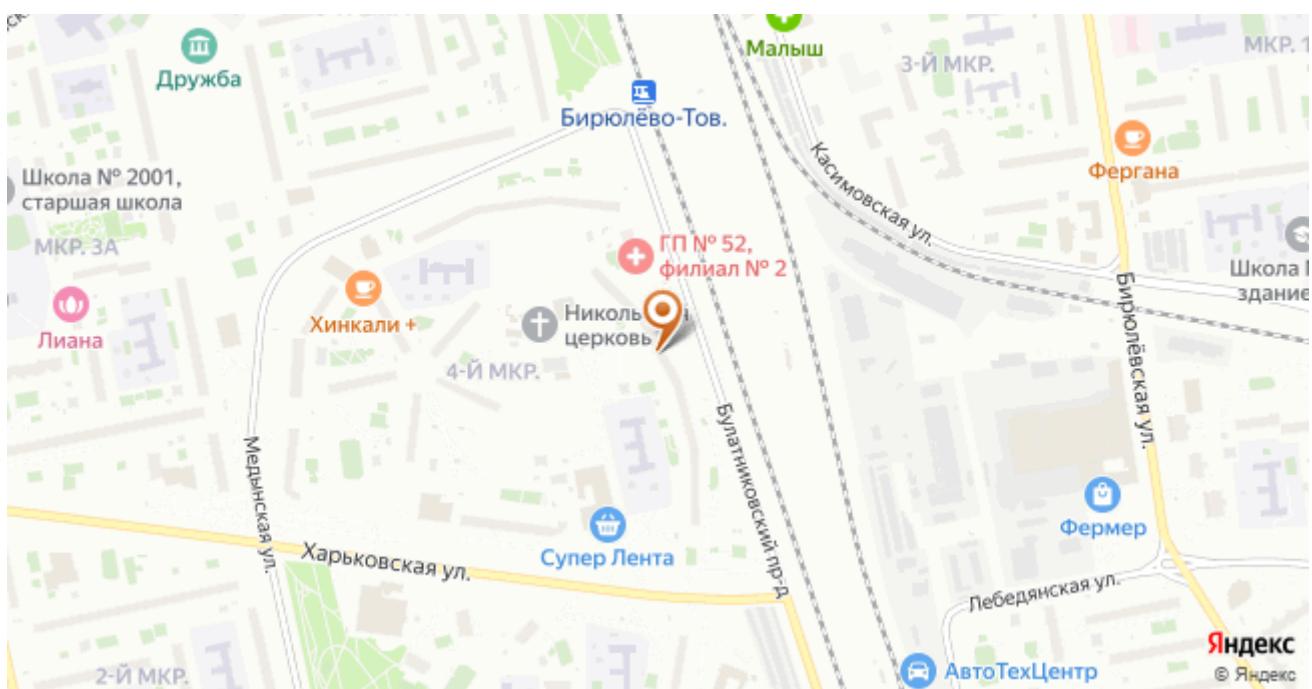
**Новостройка** Нет

**Тип здания** Панельный

**Планировка** Раздельные комнаты

**Лифт** Да

**Возможна ипотека** Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 36930433

Ищет своего любящего хозяина просторная и светлая квартира. Ремонта нет, но все готово к тому, чтобы новый владелец приступил к воплощению своей фантазии незамедлительно! Удобно отделена одна из комнат гипсокартонной перегородкой, что дает три полностью изолированные комнаты, а также возможность сделать, например, большую гардеробную комнату в образовавшемся коридоре. Окна двух комнат и кухни выходят во двор, еще одной - на улицу. В доме сделан капитальный ремонт. Двор тихий, с различными детскими площадками, рядом с ними площадки воркаута - и это очень удобно для того, чтобы мамы и папы, и даже старшие родственники могли заниматься спортом и наблюдать за своими детьми. Детский сад прямо во дворе дома, добраться до него займет у Вас не больше 5 минут. Район богат зеленью, здесь много места для прогулок с домашними питомцами. Остановка общественного транспорта в 100 м от дома, автобусы следуют до ст. метро "Пражская" - 25 мин, до ст. ж/д Бирюлево-Пассажирская - 6 мин, а также в ближайшем будущем планируется открытие станции метро Бирюлевской ветки. Школы, детские сады, библиотека, поликлиника, бассейн, продуктовые и хозяйственные магазины в пешей доступности, а это здорово сэкономит Вам время для того, чтобы побывать подольше с семьей или заняться своим любимым хобби.

1 взрослый собственник, приватизация, полная стоимость в ДКП, оперативные показы, готовы к быстрому выходу на сделку. Остались вопросы? Звоните! С радостью Вам отвечу!

## **Фотографии**

