

Купить 2-комнатную квартиру, 40 м²

 Автозаводская ул., 23, к 7

Комнат: 2

Этаж: 2 из 4

Площадь: 40 м²

Жилая: 35 м²

Кухня: 5 м²

7 500 000 руб.

187 500 руб./м²

ID: 36689875

Тип сделки

Продажа

Тип продажи

Свободная

Новостройка

Нет

Планировка

Раздельные комнаты

Ремонт

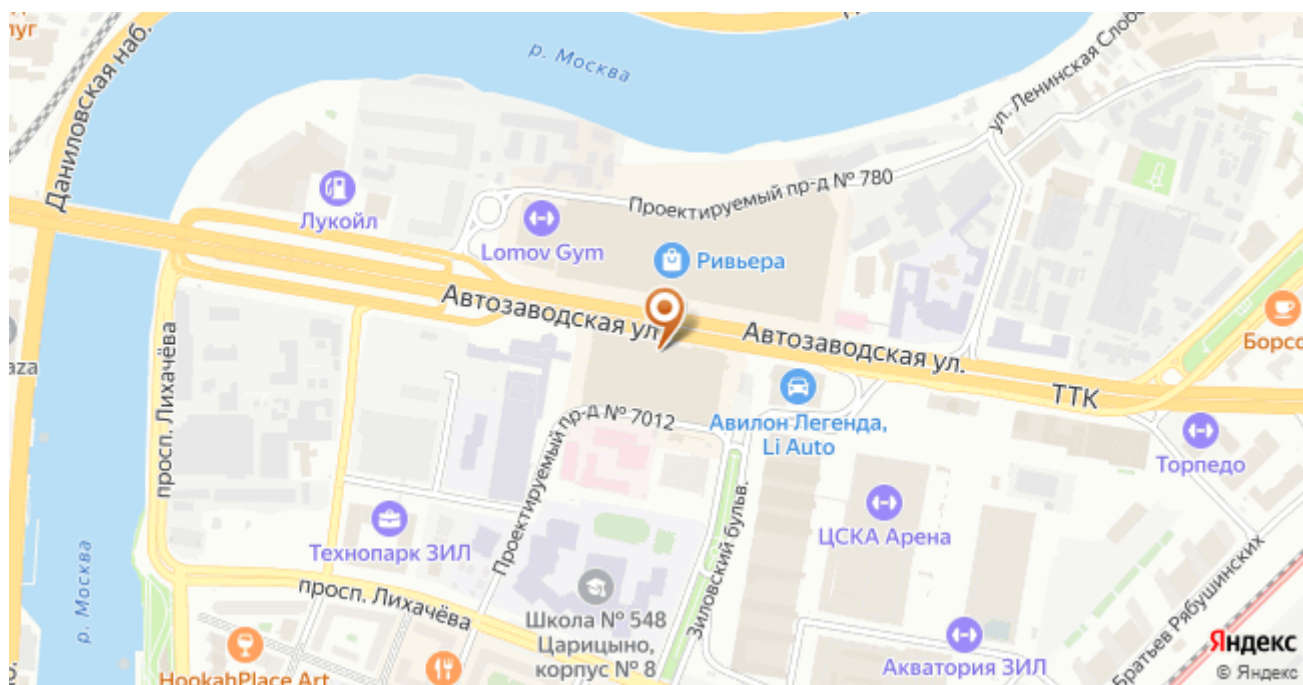
Евро

Лифт

Нет

Возможна ипотека

Да



Дополнительная информация

Арт. 36689875

Свободная продажа, 1 взрослый собственник, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ, более 5 лет в собственности. Быстрый выход на сделку.

Квартира двухуровневая в ЖК «Галерея ЗИЛ», с евроремонтом, статус апартаменты.

Идеально подойдет как для личного проживания так и для сдачи в аренду, для офиса, творческой мастерской, так и для семьи с детьми.

В КВАРТИРЕ 2 САНУЗЛА -и на 1 и на 2 этажах.

На 1 этаже - гостевой санузел, гостиная с кухней и обеденной зоной. На втором этаже - спальня с гардеробной/кладовкой, санузел с душевой кабиной.

СПАЛЬНЯ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ ОТГОРОЖЕНА СТЕНКОЙ от окна (для шумо - и звукоизоляции). Имеет отдельный вход - заизолирована от окна, сделана шумо - и звукоизоляция. Отлично продуманы места хранения.

Панорамное окно во всю стену делают пространство максимально освещенным. Окна выходят на ТЦ «Ривьера».

Презентабельная широкая входная группа с консьержем, с зоной для хранения колясок, велосипедов. Видеонаблюдение по всему зданию. Регулярная уборка лестниц, холлов, коридоров, чистка окон.

Через дорогу огромная РИВЬЕРА с Ашаном и огромным этажом детских развлечений и ресторанов.

Бесплатная парковка за зданием и есть парковка за шлагбаумом. Рядом предусмотрены детские площадки, дошкольные учреждения, школы, спортивные секции, фитнес-клубы, Парк «Тюфелева Роща», Центр синхронного плавания, бассейн «Торпедо», секция водного поло, Арена ЦСКА ледовый дворец. Жителям комплекса будут доступны такие услуги как прачечная самообслуживания, круглосуточная охрана, комната для переговоров.

Идеальная транспортная доступность: В нескольких минутах ходьбы от комплекса находится станция МЦК «ЗИЛ», 11-15 мин. пешком до ст.м. Автозаводская. У входа в подъезд автобусная остановка, 15 минут до центра на метро. Быстрый выезд на ТТК, набережную, Проспект Андропова, Волгоградский проспект, в Центр.

Фотографии

