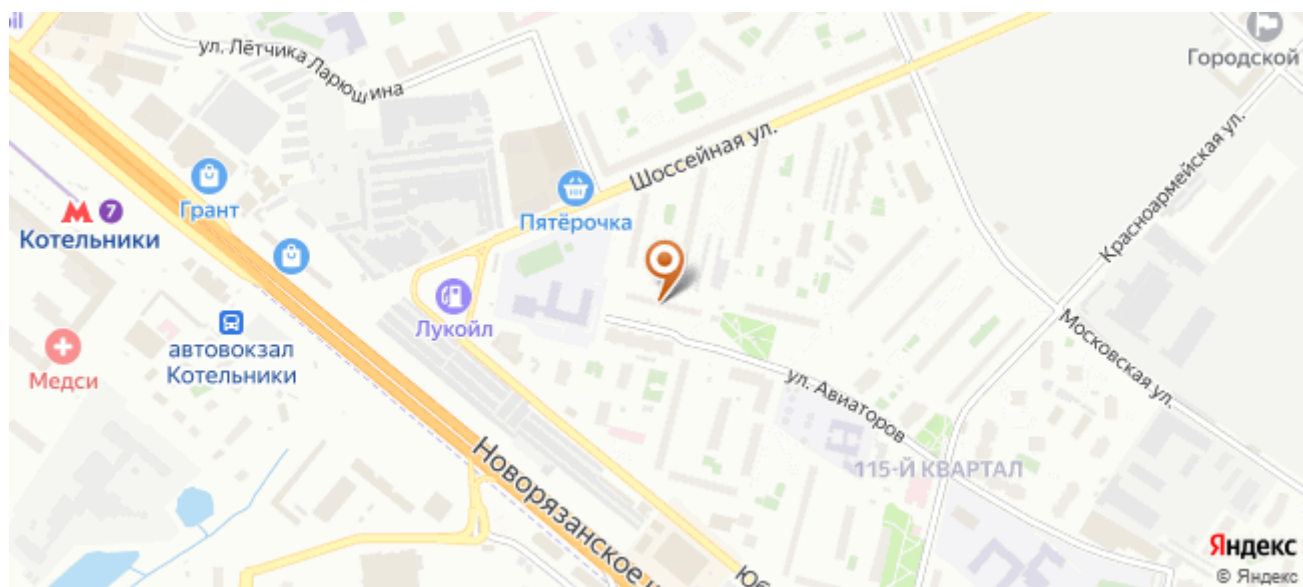


Купить 2-комнатную квартиру, 42.7 м²

 Шосейная ул., 8

Комнат: 2	8 200 000 руб.
Этаж: 4 из 9	192 037 руб./м ²
Площадь: 42.7 м ²	
Жилая: 27.2 м ²	
Кухня: 7.4 м ²	ID: 36274067

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 36274067

Вашему вниманию представляю, отличный вариант как для проживания так и для инвестиции.

Уютная планировка, прекрасная шумоизоляция, удобное местоположение, приятные вежливые соседи. Так-же, рассмотрим вариант ОБМЕНА на 2-х комнатную, в Москве, в любом районе.

Близлежащая станция метро Котельник- 1.11 км.(12 минут спокойным шагом).

Удобный выезд на Новорязанское шоссе - 3.3 км (7 мин на автомобиле),

на МКАД - 7.7 км (13 мин на автомобиле) ЖД Станция Люберцы-1,4 остановки (22 минуты на общественном транспорте) 2.22 км (30 минут пешком).

Характеристики:

Дом: Типовая серия: **1-467, 9 этажный, Панельный, Железобетонные перекрытия, износ 30%, год постройки -1974.** Мусоропровод: есть. Управляющая компания: АО "ЛГЖТ".

Площадь: 16.2 +11 (Комнаты изолированы).

(Кухня) 7.4 Раздельный санузел, приятный длинный коридор.

Документы основания: ДКП 2020 года, полная стоимость. Один взрослый собственник. Документы к продаже **готовы.**

Средний рейтинг инфраструктуры: 8 из 10

Продуктовые магазины-**10**

Промтоварные и хозяйственные магазины-**10**

Торговые центры, комплексы -**10**

Дошкольное воспитание-**8**

Образование-**3**

Спорт и оздоровительные комплексы-**8**

Культура и искусство-**10**

Развлечения-**10**

Салоны красоты-**10**

Аптеки-**10**

Медицина и поликлиники -**6**

Бытовое обслуживание-**10**

ЗВОНИТЕ!

Показы по будням с 19:00 до 22:00

Показы по выходным в любое удобное время по договоренности.

Фотографии

