

Купить 2-комнатную квартиру, 44.9 м²

 Затонная ул., 5, к 1

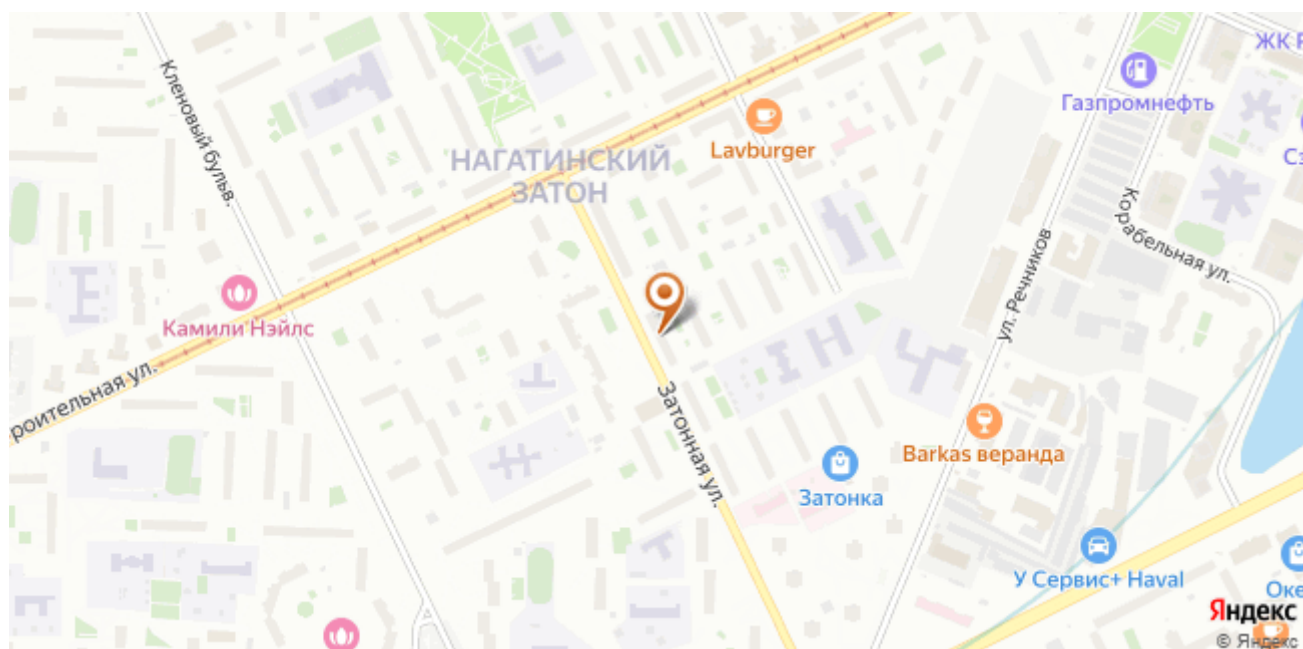
Комнат: 2
Этаж: 5 из 5
Площадь: 44.9 м²
Жилая: 29 м²
Кухня: 5.2 м²

13 000 000 руб.

289 532 руб./м²

ID: 36269550

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 36269550

1 взрослый собственник, более 20 лет в собственности, свободная продажа, без обременений и без перепланировок. Квартира в доме под РЕНОВАЦИЮ, в обжитом районе с богатой инфраструктурой. Отличное вложение денежных средств. Взамен вы получите квартиру площадью от 60 квм в новом современном доме в этом же районе-квартале с отделкой "под ключ". В ближайшем окружении дома нет более ранней реновации, а это значит, что можно жить в квартире спокойно без стройки под окнами. Аренда в районе пользуется замечательным спросом.

Квартира сделан качественный ремонт - готова к проживанию, 3 м потолки, кухонный гарнитур полностью укомплектован (варочная поверхность, духовой шкаф, стиральная машина), отдельный санузел, плитка до потолка, кондиционер, на полу ламинат, балкон.

В доме заменены стояки отопления и водоснабжения. Рядом много парковочного пространства.

Инфраструктура:

Детские сады школы во дворах, детская и взрослая поликлиники в соседнем дворе, все для комфортной жизни: магазины, рестораны, салоны красоты, в пешей доступности набережная реки Москвы, стадион, парк Коломенское, а также Нагатинская набережная, парк развлечений Остров Мечты - отличное место времяпрепровождения всей семьи. ТЦ Орбита, Гвоздь-2.

Транспорт:

Метро Коломенская 20 минут пешком (или трамваем 12 мин.), быстрый выезд на пр. Андропова, любые остановки общественного транспорта. До ТТК 5 км.

В следующем году открывают новую станцию метро БКЛ Нагатинский затон.

Окажем быструю помощь в согласовании ипотеки и выбор лучших процентных ставок.

Фотографии

