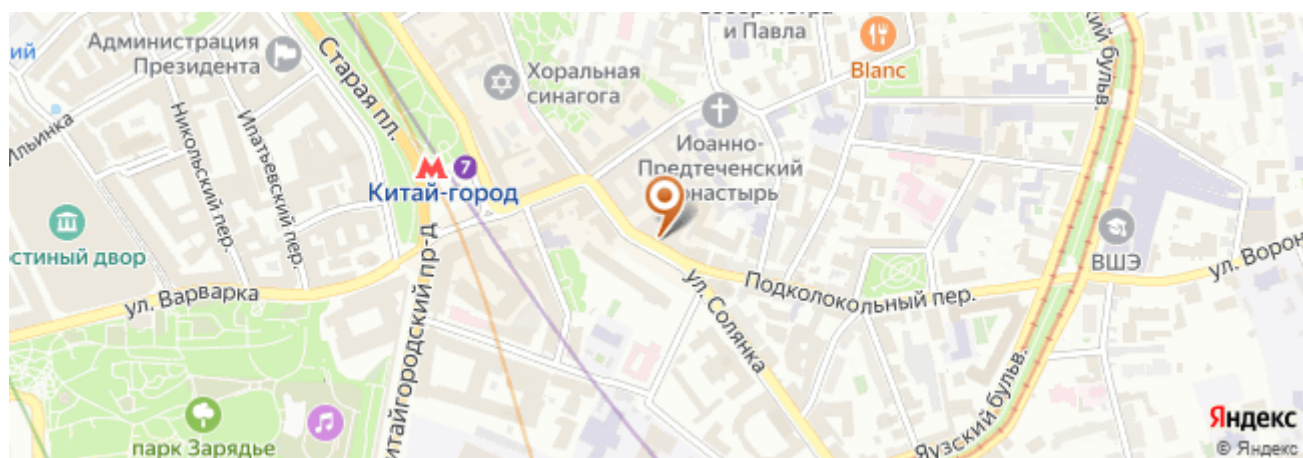


Купить 2-комнатную квартиру, 74.7 м²

 Тверская область, Волоколамский городской округ, Реутов, улица Солянка, 1/2с2

Комнат:	2	39 900 000 руб.
Этаж:	5 из 6	534 137 руб./м ²
Площадь:	74.7 м ²	
Жилая:	43.1 м ²	
Кухня:	20 м ²	ID: 36148833

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1914
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 725211. Солнечная (редкая опция), уютная и очень тихая квартира в историческом центре Москвы (ул Солянка), высокие потолки 3,7 метра, приточная вентиляция с очисткой воздуха (редкая опция), балкон (редкая опция в центре), частичный вид на Кремль. Квартира расположена на 5 этаже шестизэтажного дома 1912 года постройки (Доходный дом Московского купеческого общества, памятник архитектуры, архитектор В.В. Шервуд) и имеет продуманную и функциональную планировку: просторная гостиная-кухня, изолированная спальня, ванная комната. Дополнительные опции: кондиционирование, приточная вентиляция с очисткой воздуха, сейф для ценностей, оружейный сейф, стены подготовлены под наклейку обоев или покраску по желанию нового хозяина, в отделке использован мрамор, дубовый паркет, итальянский керамогранит. В квартире очень тихо, т.к. установлено двойное остекление, забор воздуха осуществляется со стороны двора. В подъезде есть консьерж. Одно или два парковочных места можно арендовать на парковке во дворе дома. Красивая входная группа с барельефами. Новый лифт. В пешей доступности знаковые достопримечательности города: Красная площадь, Кремль, Храм Василия Блаженного, парк Зарядье, Ивановская горка, а также множество магазинов, кафе и детских площадок. Единственный собственник, быстрый выход на сделку.

Фотографии

