Купить студию, 25.5 м²

Нижегородская ул., 74

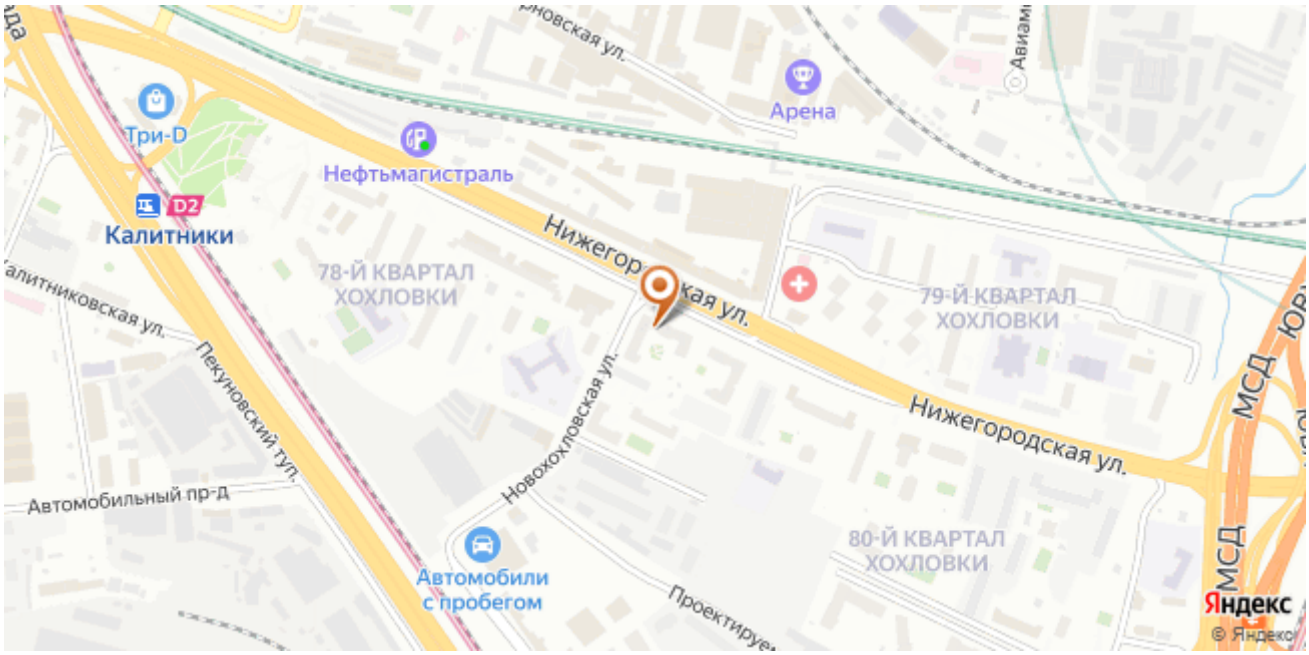
Комнат:	9
Этаж:	9 из 9
Площадь:	25.5 м²
Жилая:	15 м²

8 450 000 руб.

331 373 руб./м²

ID: 35824952

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2022
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 35824952
1 взрослый собственник, собственность, без обременененений, первичный собственник, свободная продажа.
В квартире выполнена отделка white box, на полу уже есть ламинат- межкомнатные перегородки (газосиликатные блоки), грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен, стяжка пола, скрытая разводка инженерных коммуникаций, установка выключателей и розеток, уборка и вывоз мусора, инженерная подготовка под кондиционер, электрическая подготовка под кухню.
Окна в благоустроенный двор. Имеется большая застекленная лоджия- редкость для квартир студий.
Рядом во дворах 6 детских сада и 3 школы, вокруг зеленые дворы. ТЦ Город, рестораны, магазины, Ашан, Леруа Мерлен.
Идеальное расположение - метро Нижегородская (новая светлая просторная станция) 15 мин пешком, МЦД Калитники 8 мин, 4 км до Садового кольца, 13 мин. на авто до МКАД.

Фотографии