

Купить 2-комнатную квартиру, 45 м²

 Тверская область, городской округ Химки, Реутов, Волгоградский проспект, 32/3к4

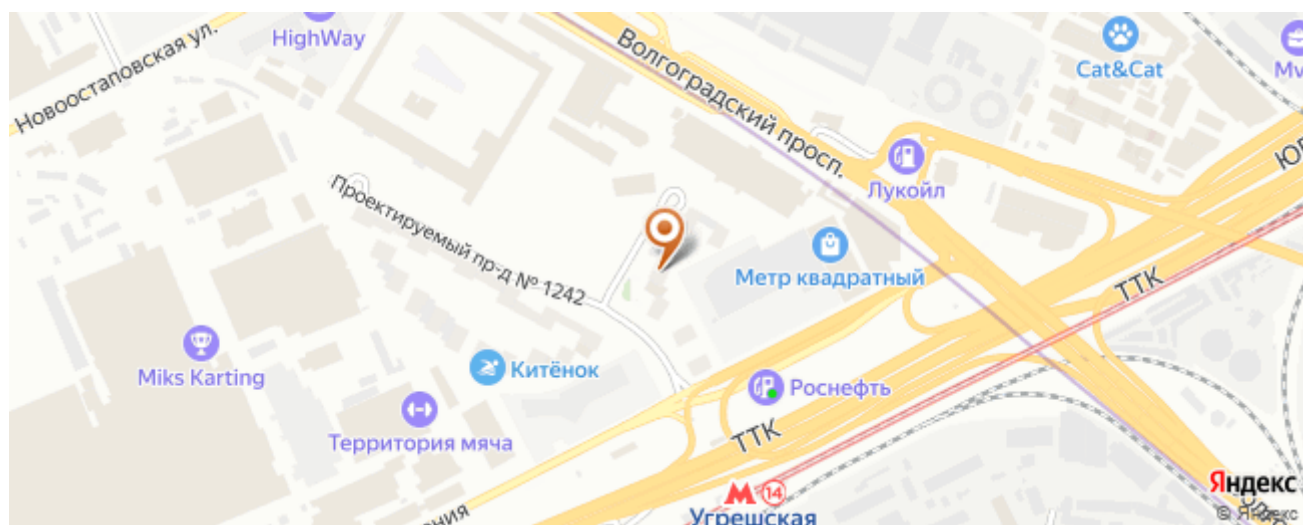
Комнат: 2
Этаж: 4 из 30
Площадь: 45 м²
Жилая: 31.8 м²
Кухня: 8 м²

14 400 000 руб.

320 000 руб./м²

ID: 35693668

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 723604. Свободная продажа, в собственности, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, быстрый выход на сделку. Квартира формата Евро-2 С ОТДЕЛКОЙ ПОД ЧИСТОВУЮ white box, осталось установить сантехнику, решить что будет на полу, покрасить стены или поклеить обои. Окна на Юг и Юго-Восток, без вида на ТЭЦ. ВИД В ТИХИЙ ДВОР - важно, что на отдаленности от дорог, ни ТТК ни Волгоградского проспекта не видно, к тому же будет ограждать невысокий апартамент-комплекс, ни шума и пыли. Удачная планировка - отдельная гардеробная в прихожей, 2 су, изолированный вход в кухню-гостиную и отдельно в спальню. Можно сделать 2 изолированные спальни. ЖК "Метрополия" бизнес класса от проверенного застройщика МР Групп. Отличная евродвухкомнатная квартира с отделкой под чистовую (white box) - заливка полов, возведены, выровнены и оштукатурены стены, покрашены в белый цвет, все коммуникации развелены-электрика, вода, выводы под кондиционер, установлены розетки и выключатели. Вид из окон во двор на придомовую территорию с детской площадкой. 2 С/У, гардеробная. удобное лобби, консьерж , колясочная. Санузел на 1 этаже и промывочная для животных. 3 скоростных лифта. Подземный паркинг и парковка рядом с домами. Территория огороженная, вход по ключам, карточкам, отпечатку пальца. Строится новая школа и спортивный комплекс при входе в ЖК. Рядом несколько школ и детских садов им. Маяковского, бассейн, фитнес клуб, ТЦ Мозаика, Вкус Вилл, МЕТРО, Пятерочка. Рядом спортивный комплекс Морозово, Киношкола Александры Митта. Идеальная локация- до центра Москвы 5 минут на автомобиле, 4 станции метро - Угрешская 2 мин пешком, Волгоградский проспект - 10 минут, метро Дубровка и МЦК Дубровка - 20 минут. Идеально быстрый выезд на ТТК, Волгоградский проспект.

Фотографии

