

Купить 3-комнатную квартиру, 65 м²

 Новопоселковая ул., 7

Комнат: 3

Этаж: 2 из 3

Площадь: 65 м²

Жилая: 43.1 м²

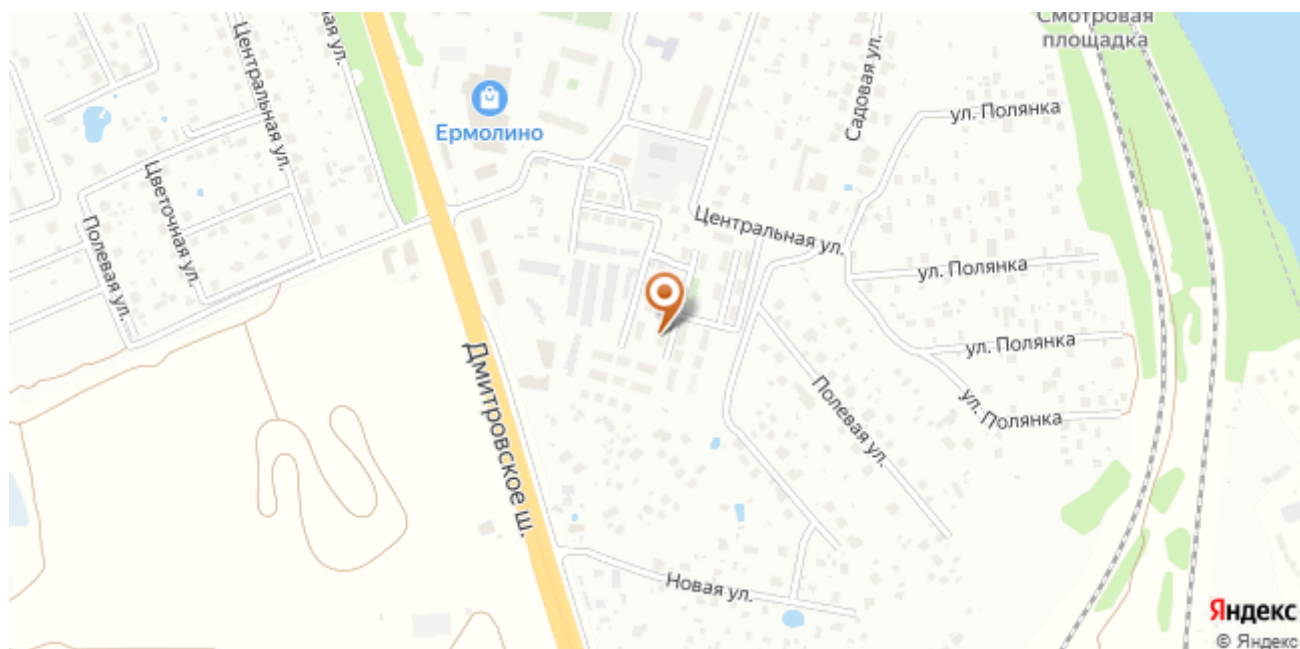
Кухня: 16.16 м²

6 650 000 руб.

102 308 руб./м²

ID: 35619543

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 35619543

Продается трёхуровневый таунхаус в ЖК «Северное сияние».

Документы:

В квартире 1 взрослый собственник.

Основание собственности - ДДУ.

Покажем все документы. Под ипотеку подходим.

Квартира:

3 этажа (общая площадь - 65 кв.м): каждый этаж - 23,1 кв.м, балкон - 4,2 кв.м.

1 этаж: кухня-гостиная, санузел;

2 этаж: изолированная комната, санузел. Подогрев пола.

3 этаж: комната 20 кв.м.

Дом и инфраструктура:

Стены 1-го этажа - керамзитобетон, 2-го - газосиликатный блок, пол 1-го этажа - монолитная плита. Фундамент - монолитный мелкозаглубленный с устройством отводного дренажа. Снаружи стены утеплены фасадным утеплителем.

Развитая инфраструктура:

Детский сад, школа, аптека, «Вкусно — и точка», КФС, продовольственные рынки, пиццерия, кафе, салон связи, рынок отделочных материалов, ветклиника, супермаркет, ТЦ, почта, клуб, школа танцев и др.

Территория огорожена, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Въезд - через КПП.

Уборка, вывоз мусора - есть своя сервисная коммунальная служба.

ЖК оборудован детскими и спортивными площадками, обустроены зоны отдыха, прогулочные зоны.

Сам ЖК расположен между лесопарковой зоной и Икшинским водохранилищем.

До ЖД станции «Трудовая» (Савеловское направление) - 9 мин транспортом.

До ЖД станции «Икша» - 6 мин транспортом.

Рядом расположены 2 автобусные остановки.

От м.Алтуфьево и обратно - курсирует автобус 401.

Свободная продажа. Оперативный показ, быстрый выход на сделку! Звоните!

Помощь в одобрении ипотеки по привлекательным ставкам.

Фотографии

