

Купить 2-комнатную квартиру, 45 м²

 Волгоградский проспект, 76, к 2

Комнат: 2

Этаж: 1 из 5

Площадь: 45 м²

Жилая: 28 м²

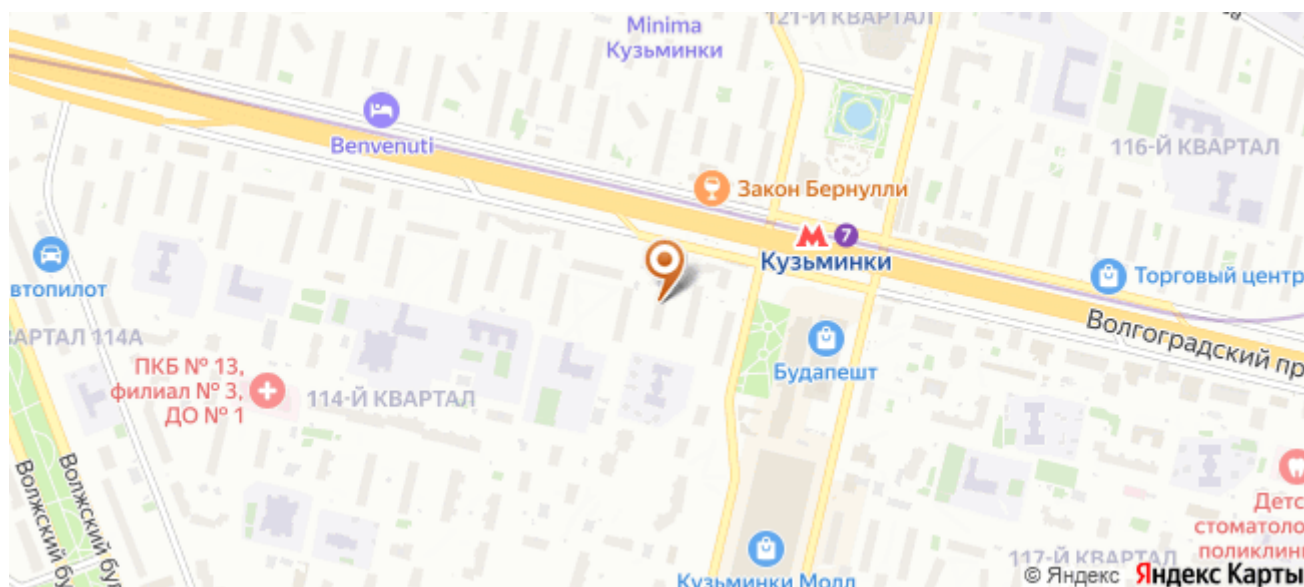
Кухня: 6 м²

12 100 000 руб.

268 889 руб./м²

ID: 35618530

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.48 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 35618530

Продается 2-к квартира в пешей доступности от метро. В квартире сделан косметический ремонт.

Окна выходят во двор. Комнаты смежные. В квартире установлена сигнализация (тревожная кнопка, датчик движения). Дом расположен внутри района.

Район с развитой инфраструктурой: садики, школы (в том числе школа имени Краковского, школа с углублением английского языка) , поликлиника, кафе, сетевые магазины , фитнес центры, кинотеатр.

В шаговой доступности скверы и парки. Парк **-Музей Заповедник Кузьминки и** Кузьминский лесопарк с прудами **Шибеевский и Нижний Кузьминский пруд** , зонами отдыха, вело- пешими и лыжными дорожками. Здесь вы можете покататься на лодках , катамаранах , на лошадях; спортивные площадки, эстрадная площадка с концертами, прокат транспортных средств; детские карусели и аттракционы. Так же вы можете посетить усадьбу деда мороза.

В районе отлично развита транспортная доступность: м. Кузьминки в 1 минуты пешей доступности (200м.) ; м. Ольская 10 минут и м. Рязанский пр-т 8 минут на транспорте ; ТТК в 15 минутах, МКАД в 13 минутах на транспорте.

Квартира без обременений. Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник.

Дом состоит в программе по реновации - 3 волна.

Возможно приобретение в ипотеку.

Агентство Простор-недвижимость гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки.

Все сделки агентства застрахованы.

Фотографии

