Купить 2-комнатную квартиру, 61 м²

Дежнева ул., 9

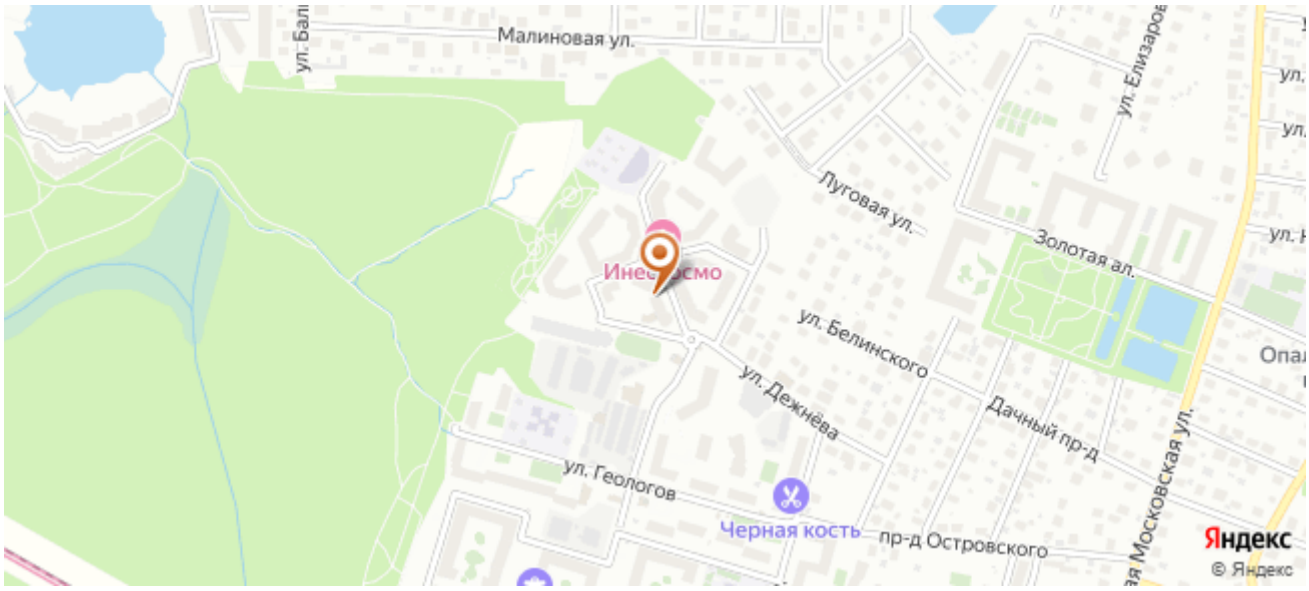
Комнат:	2
Этаж:	7 из 9
Площадь:	61 м²
Жилая:	24.6 м²
Кухня:	25 м²

11 490 000 руб.

188 361 руб./м²

ID: 35410338

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2014
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 35410338
За квартиру внесен аванс до 30.12.22.
Редкое предложение!
Квартира с качественным дизайнерским ремонтом. Вся мебель и встроенная техника останутся новым собственникам. Кухонный гарнитур от компании "Стильные кухни" оборудован встроенной посудомоечной машинкой, варочной панелью, дух. шкафом, вытяжкой и холодильником топовых производителей (в основном Neff). По планировке: две спальни, одна из которых с выходом на балкон, кухня-гостиная (25 кв.м.) также с балконом, большая гардеробная/постирочная (6 кв.м.), С/У. Редкая и удачная планировка- в квартире 5!!! окон и два балкона. Можно сделать любую перепланировку.

Квартира не требует никаких дополнительных вложений. Высокие подвесные потолки, зонированное освещение, продуманная эргономика. Приятный вид из окон никого не оставит равнодушным. В квартире очень тихо. Идеальный ЖК для семей с детьми: чистый воздух, озеро, парки и скверы в шаговой доступности, рядом нет никаких вредных производств. Благополучные и доброжелательные соседи, объединенные в сообщества (озеленение, совместные праздники и т.п.) В минуте от дома-охраняемый паркинг.

Микрорайон Опалиха О2 имеет устоявшуюся развитую инфраструктуру: детские сады на балансе города (в т.ч. непосредственно в жилом комплексе в шаговой доступности), школа, сетевые магазины - ВкусВилл, Магнит, Пятерочка.

Отличная транспортная доступность - до МЦД-2 Опалиха 15 мин. неспешным шагом, до остановки общественного транспорта две минуты, удобные выезды на Новорижское и Волоколамское шоссе.

Первичные документы (квартира приобреталась у застройщика). Покажу оперативно (ключи на руках). Быстрый выход на сделку

Фотографии