

# Купить 2-комнатную квартиру, 64 м<sup>2</sup>

 Зорге ул., 9

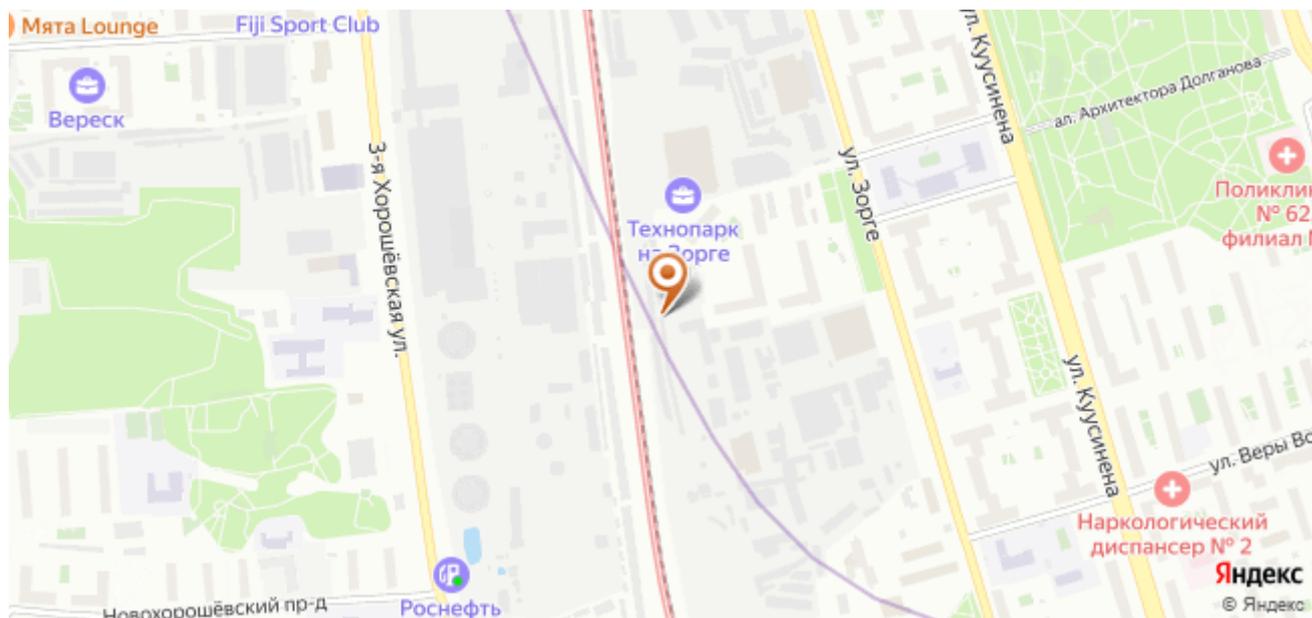
Комнат: 2  
Этаж: 5 из 27  
Площадь: 64 м<sup>2</sup>  
Жилая: 31 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15 м<sup>2</sup>

15 154 000 руб.

236 781 руб./м<sup>2</sup>

ID: 35290257

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2022
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 35290257 Жилой комплекс бизнес-класса в престижном Хорошёвском районе в окружении исторической сталинской застройки и статусных жилых комплексов. Это идеальное сочетание престижа района, авторской архитектуры, индивидуального подхода к планировкам и дизайну интерьеров комплекса.

Комплекс составляют два 8-27-этажных кирпично-монолитных дома с авторской архитектурой. В новостройке 802 квартиры от 25 до 120 кв. м. Более 70% жилья со свободной планировкой без отделки. Часть квартир предложена с отделкой. Высота потолков зависит от этажа. Есть особые форматы жилья: с зимним садом; с мастер-спальней; с гардеробной или кладовой комнатой; с увеличенной площадью санузла; с террасой; с антресолью и витражным остеклением; двухэтажное.

Комплекс оснащён системой интеллектуального управления, которая позволяет контролировать микроклимат, исправность коммуникаций, управлять светом и техникой в квартирах.

Первые этажи отведены под магазины, аптеки и салоны красоты. Парковка предусмотрена на открытой площадке и под зданиями. На 802 квартиры в крытой стоянке 338 машиномест. Во дворе оборудуются спортивные и детские площадки. Будут устроены прогулочные зоны с озеленением, создан ландшафтный дизайн.

## **Фотографии**

