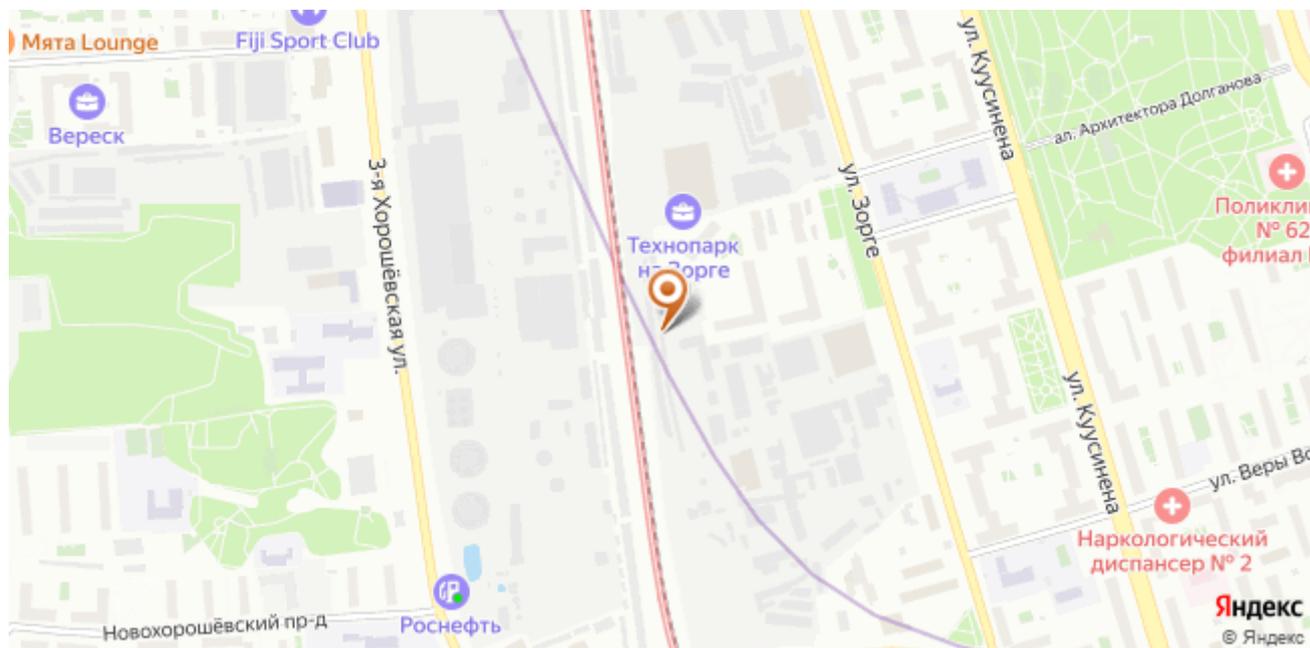


# Купить 1-комнатную квартиру, 36.6 м<sup>2</sup>

 Зорге ул., 9

Комнат: 1	10 000 000 руб. 273 224 руб./м <sup>2</sup>
Этаж: 7 из 27	
Площадь: 36.6 м <sup>2</sup>	ID: 35289758
Жилая: 15 м <sup>2</sup>	
Кухня: 11 м <sup>2</sup>	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 35289758 Жилой комплекс бизнес-класса в престижном Хорошёвском районе в окружении исторической сталинской застройки и статусных жилых комплексов. Это идеальное сочетание престижа района, авторской архитектуры, индивидуального подхода к планировкам и дизайну интерьеров комплекса.

Комплекс составляют два 8-27-этажных кирпично-монолитных дома с авторской архитектурой. В новостройке 802 квартиры от 25 до 120 кв. м. Более 70% жилья со свободной планировкой без отделки. Часть квартир предложена с отделкой. Высота потолков зависит от этажа. Есть особые форматы жилья: с зимним садом; с мастер-спальней; с гардеробной или кладовой комнатой; с увеличенной площадью санузла; с террасой; с антресолью и витражным остеклением; двухэтажное.

Комплекс оснащён системой интеллектуального управления, которая позволяет контролировать микроклимат, исправность коммуникаций, управлять светом и техникой в квартирах.

Первые этажи отведены под магазины, аптеки и салоны красоты. Парковка предусмотрена на открытой площадке и под зданиями. На 802 квартиры в крытой стоянке 338 машиномест. Во дворе оборудуются спортивные и детские площадки. Будут устроены прогулочные зоны с озеленением, создан ландшафтный дизайн.

## **Фотографии**

