

Купить 3-комнатную квартиру, 85.31 м²

 9 Мая ул., 21, к 3

Комнат: 3

Этаж: 5 из 25

Площадь: 85.31 м²

Жилая: 51.2 м²

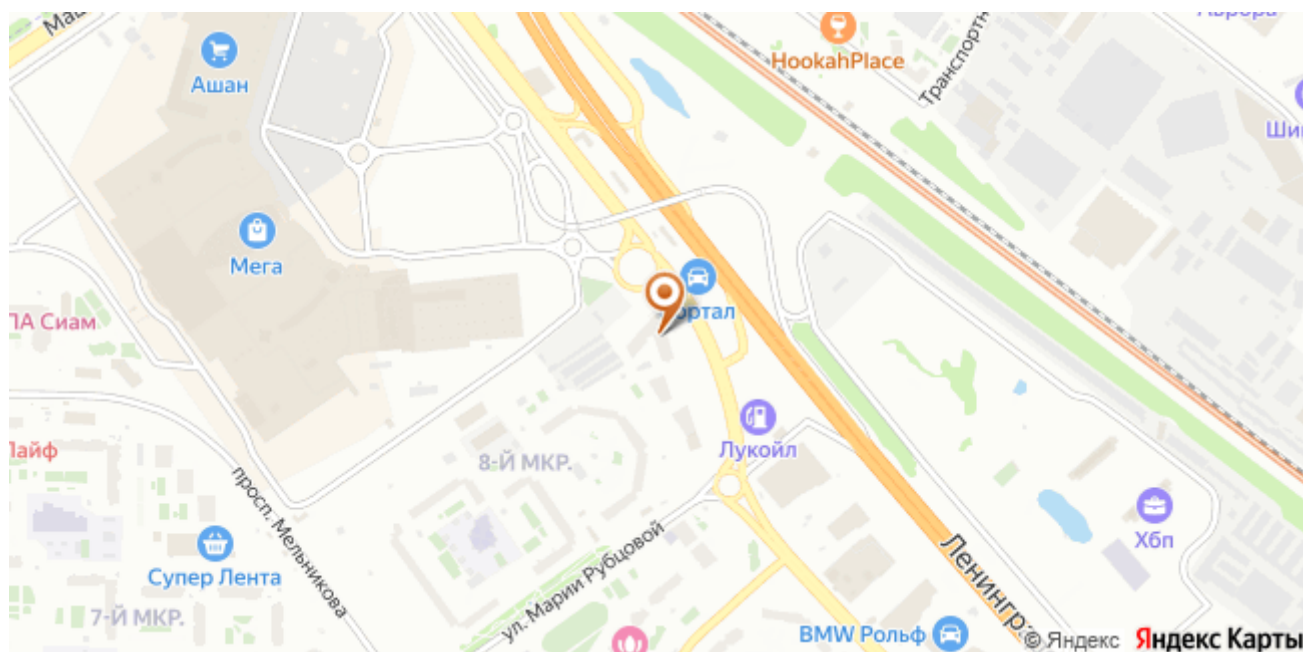
Кухня: 12 м²

13 380 000 руб.

156 840 руб./м²

ID: 35129362

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2017
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 35129362

Квартира под авансом до 30.12.2022. Лучшее предложение по цене к Новому году! Предлагается прекрасная квартира с высокими потолками, просторной кухней со встроенной мебелью и фильтрами для воды, двумя санузлами (с большой ванной 1.70 м в одном и душевой кабиной во втором), с вместительной застекленной лоджией площадью 5,33 м2, которую можно оборудовать под любые цели, на 5 этаже монолитного дома в ЖК "Ленинградский". Одна из комнат использовалась как кабинет, с примыкающей небольшой спальней и выходом на лоджию. Комнаты изолированные, по всей площади натяжные потолки, пластиковые окна, ламинат, плитка на кухне. Широкие оконные проемы, за счет чего в квартире много света и пространства. В квартире никогда не курили, в аренду не сдавалась, содержалась в чистоте, с замечательной энергетикой.

На первом этаже комплекса рестораны, в том числе с грузинской кухней, салон красоты, Барбер шоп, магазин продуктов здорового питания ВкусВил, Ароматный мир и другие известные торговые бренды, цветочный магазин. Для приверженцев спортивного образа жизни секции йоги, каратэ. Для любителей активного похода по магазинам в непосредственной близости ТРЦ МЕГА, Стокманн, Ашан, ОБИ, Леруа, Гранд. Для семьи с детьми рядом в локации школы и детские сады, спортивные и развлекательные центры, поликлиники.

В доме предусмотрен подземный паркинг и парковка у дома со стороны улицы. Презентабельная входная группа, 5 скоростных лифтов, круглосуточное видеонаблюдение и ресепшн с представителем охранныго предприятия.

Удобный выезд на Ленинградское шоссе (дом всего в 2 км от МКАД), Новокуркинское и Путилковское шоссе, выезд по ул. Молодежной на ул. Свободы, 10 минут на авто до аэропорта Шереметьево.

ДКП 2018 г. Полная стоимость в договоре. Два взрослых собственника.
Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.

Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

