



# Купить 2-комнатную квартиру, 50.1 м²

-  Московская область, городской округ Люберцы, посёлок Мирный, жилой комплекс Томилино Парк, Крымская улица, 8
-  Котельники, 12 мин. на транспорте

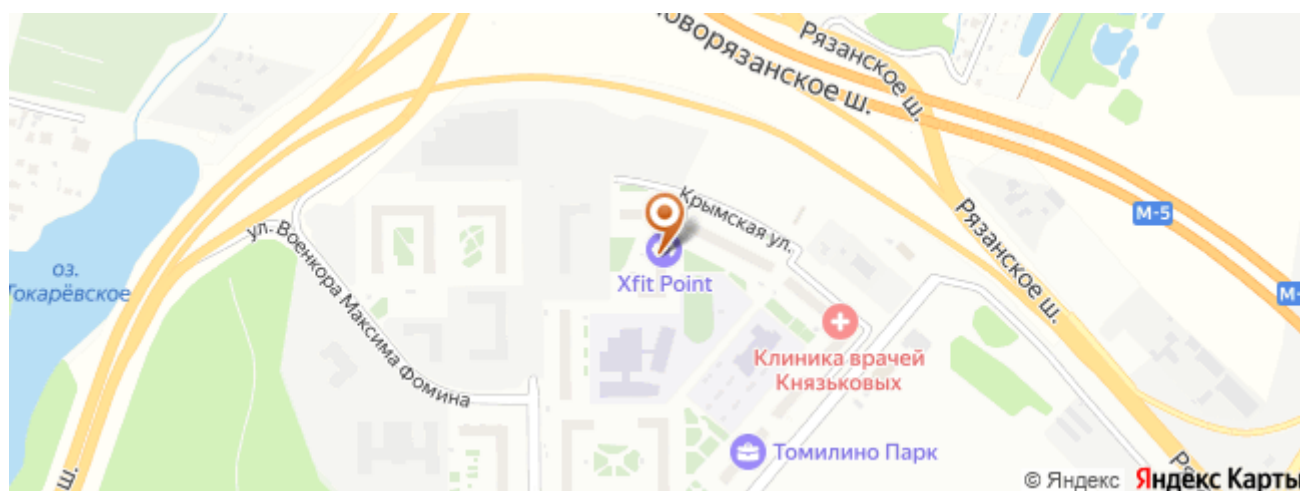


Зеленина Юлия  
Ивановна

**+79040427016**

Комнат:	2	8 800 000 руб.
Этаж:	13 из 17	175 649 руб./м²
Площадь:	50.1 м²	
Жилая:	29 м²	
Кухня:	13.1 м²	ID: 4631241404

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1743356.

В продаже прекрасная 2-комнатная квартира, которая ждёт своих новых хозяев в посёлке Мирный, ЖК «Томилино», улица Крымской улице, дом 8.

### □ Простор и комфорт:

Общая площадь квартиры составляет 50.1 кв. м, что позволяет создать уютное пространство для вашей семьи. Две изолированные комнаты 14 и 15 кв.м., просторная и укомплектованная кухня 13 кв. м с выходом на лоджию и панорамным остеклением.

### □ Удобное расположение:

Квартира находится на 13 этаже 17-этажного монолитного дома, что гарантирует отличные виды и спокойствие вдали от городской суеты. Рядом расположены магазины, парки и детские площадки, что очень удобно для жизни с детьми. Рядом: Торговый центр, «Qutlet Village», «Мега», «Метро», «Глобус».

### □ Развита инфраструктура:

Вас приятно удивит развитая инфраструктура района. В шаговой доступности находятся образовательные учреждения, детские сады, медицинские центры и спортивные секции. Удобная транспортная развязка поможет вам быстро добраться до центра Москвы. До метро «Котельники» 10 - 15 минут на маршрутном такси.

### □ Экономия и инвестиции:

Высокий потенциал для инвестиций! Квартира идеально подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду. Привлекательная цена в сочетании с хорошей ликвидностью делает это предложение особенно выгодным.

В квартире остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, кондиционер), мебель готовы оставить по вашему желанию.

Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник. Свободная продажа.

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

## Фотографии





