Купить 1-комнатную квартиру, 43.6 м²

Маршала Савицкого ул., 22, к 2

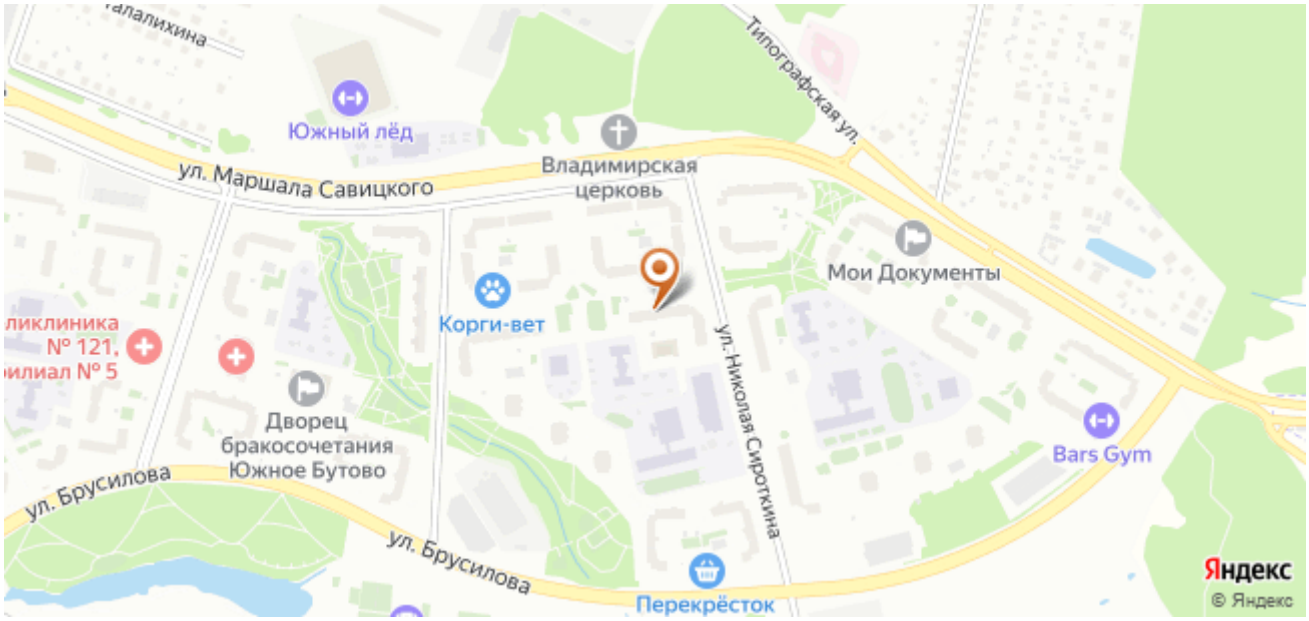
Комнат:	1
Этаж:	10 из 14
Площадь:	43.6 м²
Жилая:	19.8 м²
Кухня:	8.5 м²

7 350 000 руб.

168 578 руб./м²

ID: 35096817

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2008
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 35096817
Очень просторная и удобная 1-комнатная квартира. В квартире практически не жили и она в очень хорошем состоянии. Отличные тканевые обои, линолеум, натяжные потолки.

Из кухни выход на застекленную лоджию с видом на юг и красивой перспективой в сторону храма в Захарьино, не перекрытой соседними домами. В комнате два окна полуэркером. Очень светло весь день, но прямого солнца нет.

Изюминка - темная комната 2.6 кв.м. для обустройства большой гардеробной или даже кабинета/спальни. Планировка коридора позволяет эффективно использовать пространство и разместить системы хранения.

Дом теплый. Мусоропровод и лифты далеко от квартиры - не создают никаких шумов и отделены от квартирной площадки дверьми.

Совсем никаких проблем с парковкой в любое время года. Прямые выезды на Варшавское и Симферопольское шоссе. Общественный транспорт очень четко работает и отслеживается на смартфоне. Экспрессы - 21 мин. до ст.м. Аннино или Бульвар Дмитрия Донского, 25 мин. пешком или 15 мин. на автобусе до МЦД-2 Щербинка или Бутово.

В пешей доступности все необходимое - Дикси, Перекресток, Пятерочка, Вкусвилл, частные продуктовые. Школы, сады, детские и взрослые поликлиники. Огромный спортивный комплекс с крытыми катками, бассейнами, залами. Множество вариантов для прогулок, пикников и недлинных поездок по историческим окрестностям.

Безопасность сделки, преференции по ипотеке и от партнеров обеспечиваются Агентством недвижимости "Простор".

Фотографии