

# Купить 3-комнатную квартиру, 98 м<sup>2</sup>

 Береговой проезд., 5, к 4

Комнат: 3

Этаж: 3 из 18

Площадь: 98 м<sup>2</sup>

Жилая: 58 м<sup>2</sup>

Кухня: 12 м<sup>2</sup>

18 000 000 руб.

183 673 руб./м<sup>2</sup>

ID: 3477462

**Тип сделки**

Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Новостройка**

Нет

**Год постройки**

2017

**Планировка**

Раздельные комнаты

**Высота потолков, м**

3.1 м

**Лифт**

Да

**Балкон/Лоджия**

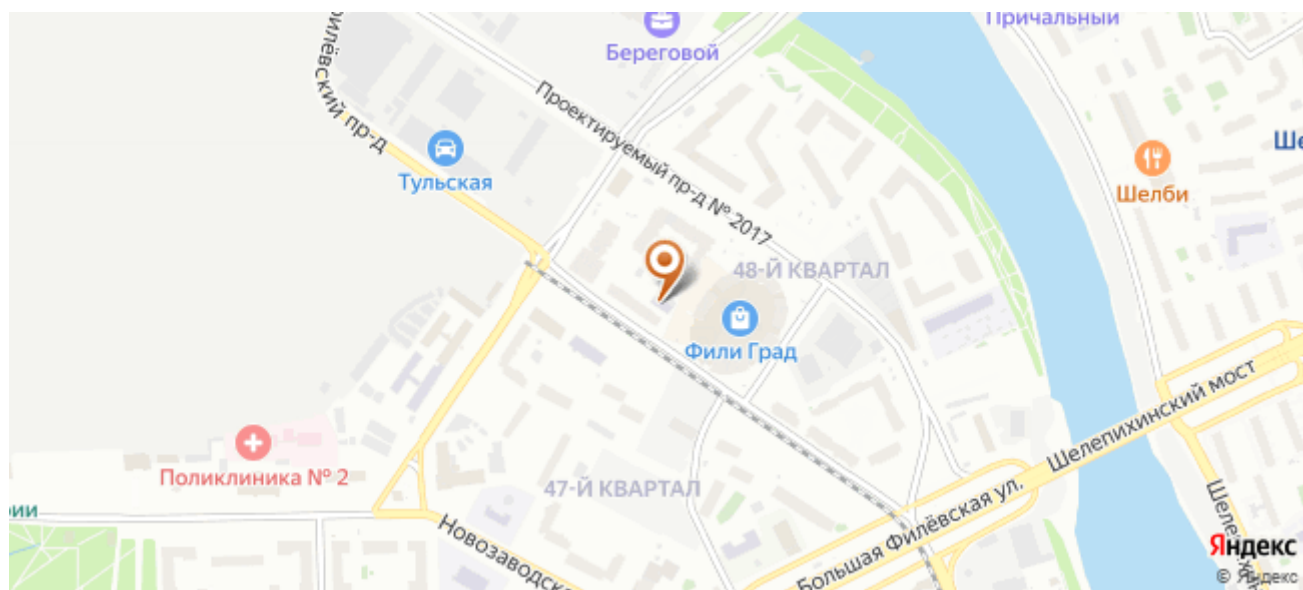
2 балкона

**Вид из окон**

Во двор

**Возможна ипотека**

Да



## **Дополнительная информация**

Продается 3-комнатная квартира в ЖК "Фили Град 2": ЗАО, 5 минут транспортом до Делового центра "Москва Сити", ул. Береговой проезд, д. 5, к. 4. До ст.м. "Фили" 3 минуты транспортом, ст.м. "Международная" 5 минут транспортом. 3 этаж 18-этажного панельного дома 2017 года постройки, высота потолка 3.1 м., ж/б перекрытия. Состояние квартиры - без отделки, комнаты на 2 стороны и на Москва-реку. До пляжа 7 минут. Общая площадь 98 кв.м. Балкон и лоджия. Интернет, домофон. Чистый подъезд, спокойные соседи. Благоустроенная огороженная территория комплекса, видеонаблюдение и охрана по периметру. Автомобильная стоянка подземная и наземная. В шаговой доступности детский сад (один из лучших в районе) с бассейном. Развита инфраструктура: продуктовые магазины, салон красоты, аптека, поликлиника, школа, детская площадка, автостоянка. Прямая продажа, ДКП 2017 года, 1 взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Разумный торг обсуждается. Цена от собственника.

## **Фотографии**

