Купить 4-комнатную квартиру, 146 м²

Красностуденческий проезд, 6

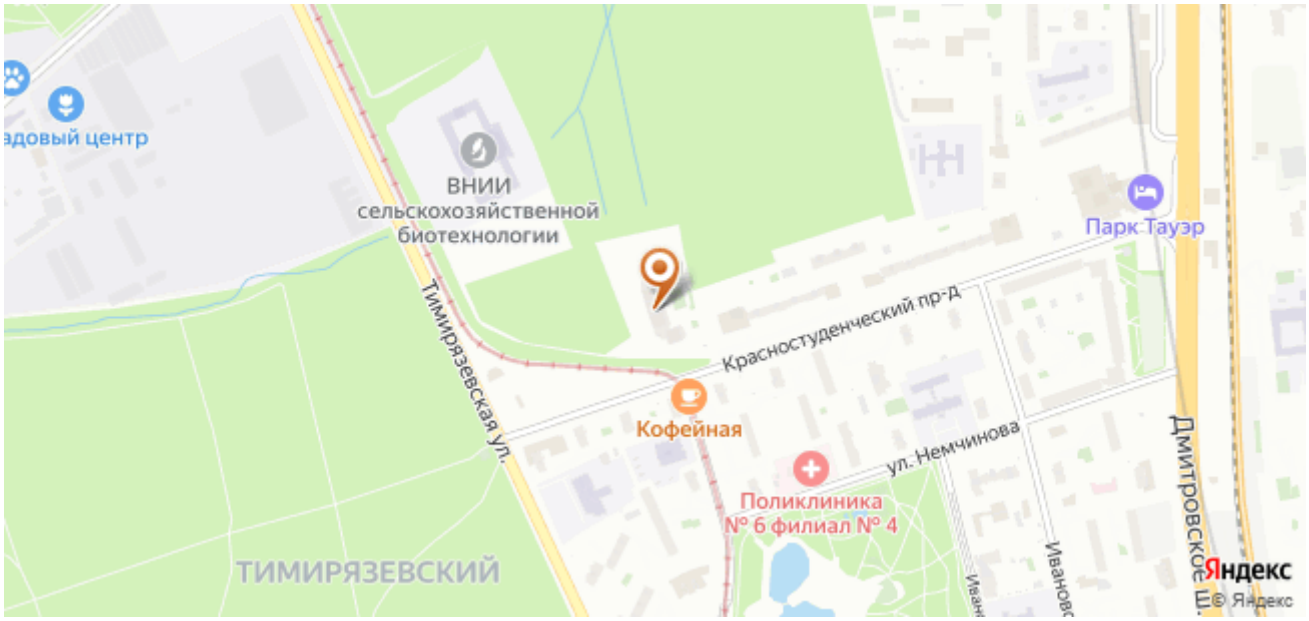
Комнат:	4
Этаж:	8 из 18
Площадь:	146 м²
Жилая:	69 м²
Кухня:	14 м²

30 700 000 руб.

210 274 руб./м²

ID: 3476643

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2004
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 3476643 Продаем полностью оборудованную 4-комнатную квартиру в эксклюзивном доме в Красностуденческом проезде, д.6., на 8 этаже 18-этажного дома. Металлическая дверь повышенной взломостойкости. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт: просторная гостиная, кухня (14 кв.м), 3 спальни (20 кв.м., 14,7 кв.м.,14 кв.м.), гардеробная, два санузла: гостевая туалетная комната и санузел с гидромассажной ванной и душевой кабиной (12,3 кв.м.). Зона гостиной отделена от кухни раздвижными стеклянными итальянскими дверями. В стене между спальной и гостиной установлен объемный аквариум с подсветкой.В одной из комнат специальное возвышение, позволившее создать 2-х ярусное пространство (нижний ярус - подиумом - комод, верхний ярус - рабочая зона / кабинет). Квартира оборудована встроенной системой пылеудаления VacuFlo, приточно-вытяжной вентиляцией, и сплит-системами, охранной и пожарной сигнализацией, накопительным бойлером. Встроенный, кухонный гарнитур с бытовой техникой Miele и Bosch. Паркет. На цокольном этаже есть помещение с системой для хранения (4.6 кв.м, собственность). При очень демократичной стоимости коммунальных услуг! Замечательный панорамный вид на тимирязевский лесопарк и сады МСХА им. Тимирязева. Рядом парк "Дубки" с ландшафтным дизайном.Огороженная, охраняемая территория.КПП с шлагбаумом. Детская площадка. Просторная наземная парковка. Есть возможность арендовать/купить машиноместо в тёплом, подземном гараже или кладовое помещение. Микрорайон с развитой инфраструктурой (парки, детские сады, школа №1454, ВУЗы (Московский институт открытого образования и РГАУ МСХА им. Тимирязева), магазины, Фитнес-клуб с бассейном).Удобная транспортная доступность до Центра и основных магистралей (Северная рокада (хорда), ТТК и МКАД). 7 минут пешком до ст.м. Тимирязевская. Прямая продажа. 1 собственник. Квартира без перепланировок . Возможна ипотека.

Фотографии