

# Купить 2-комнатную квартиру, 80.2 м<sup>2</sup>

Береговой проезд., 5, к 1

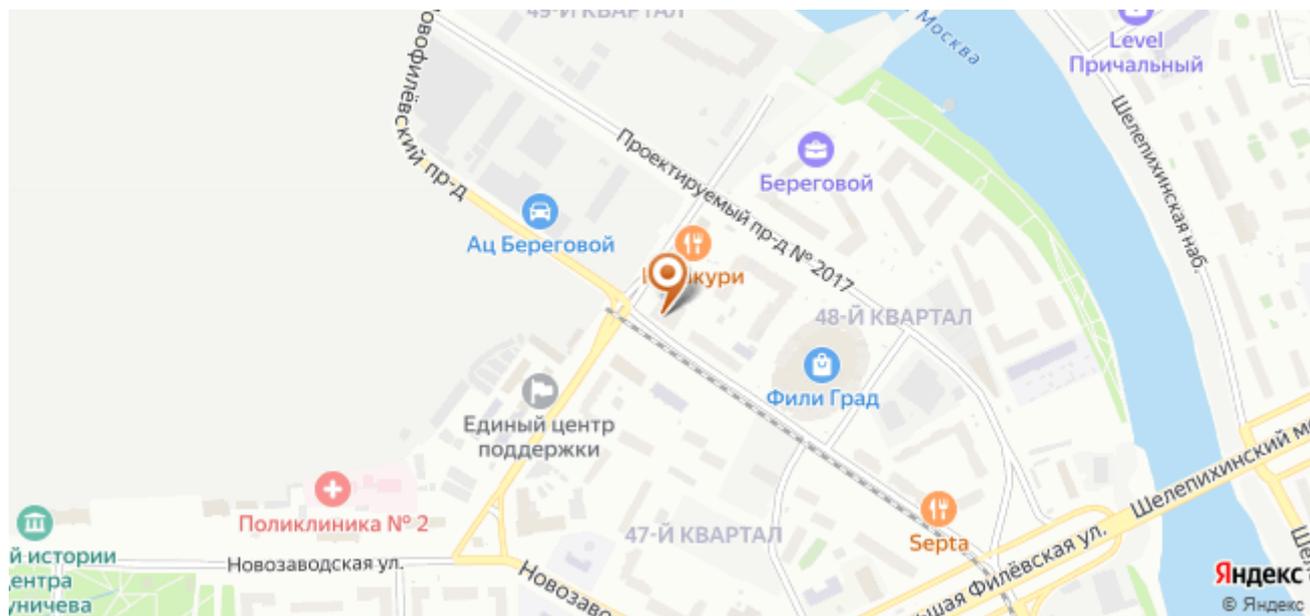
Комнат: 2  
Этаж: 25 из 31  
Площадь: 80.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 50 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15.2 м<sup>2</sup>

17 000 000 руб.

211 970 руб./м<sup>2</sup>

ID: 3476457

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2016
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Высота потолков, м</b>	3.1 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Продается 2-комнатная квартира (апартаменты) ЖК "Фили Град". ЗАО, 5 минут транспортом до Делового центра "Москва Сити": ул. Береговой проезд, д. 5, к. 1. До ст.м. "Фили" 3 минуты транспортом, ст.м. "Международная" 5 минут транспортом. 25 этаж 31-этажного монолитного дома, 2016 год постройки, высота потолка 3.1 м., ж/б перекрытия. Состояние квартиры - без отделки. Общая площадь 80 кв.м., жилая 50 кв.м., кухня 15.2 кв.м., санузел совмещен, балкон, интернет, домофон. Чистый подъезд, спокойные соседи. Благоустроенная огороженная территория комплекса, видеонаблюдение и охрана по периметру, автомобильная стоянка подземная и наземная. В шаговой доступности детский сад (один из лучших в районе) с бассейном. Развита инфраструктура: продуктовые магазины, салон красоты, аптека, поликлиника, школа, детский сад, детская площадка, автостоянка. Прямая продажа, ДКП 2016 года (полная стоимость в договоре), 1 взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Разумный торг обсуждается. Цена от собственника.

## **Фотографии**

