

Купить 6-комнатную квартиру, 181 м²

 Козихинский М. пер., 10

Комнат: 6

Этаж: 4 из 5

Площадь: 181 м²

Жилая: 102 м²

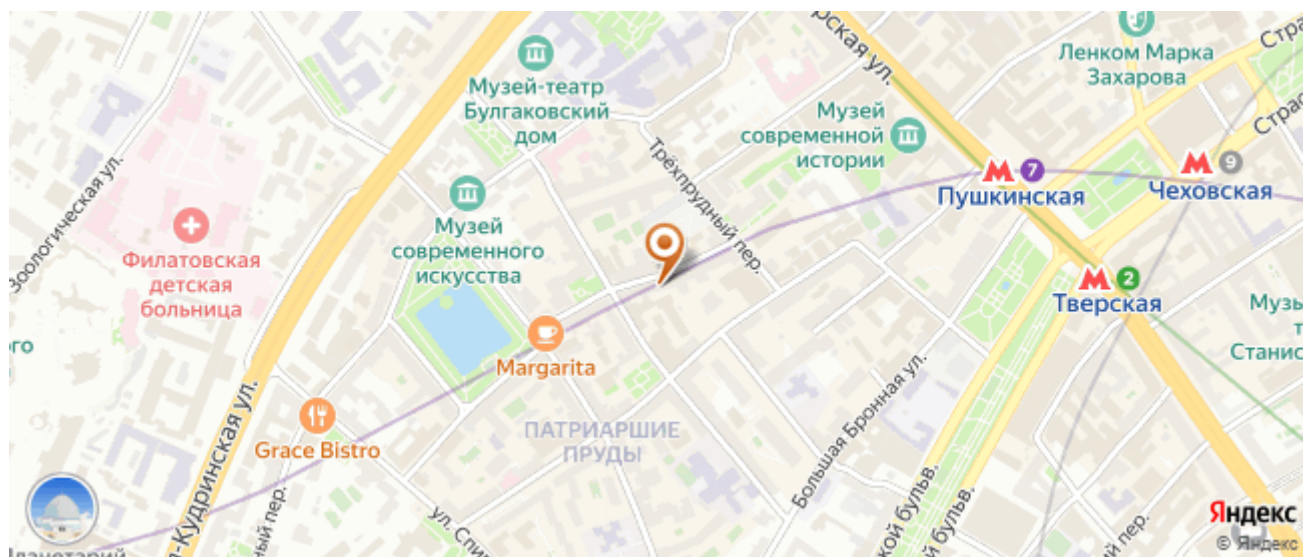
Кухня: 20 м²

115 000 000 руб.

635 359 руб./м²

ID: 3475699

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1960
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 3475699 Продается 6-комнатная 2-уровневая квартира: ул. Козихинский Малый переулок, д. 10, стр. 1. До ст.м. "Тверская" 7 минут пешком, ЦАО. 4 этаж 5-этажного кирпичного дома 1903 года постройки (дом после капитального ремонта и реконструкции с заменой перекрытий и коммуникаций), высота потолка 3.20 м., ж/б перекрытия. Состояние квартиры отличное, выполнен дизайнерский ремонт. Уютная, светлая, удачное использование жилой площади. Общая площадь 181 кв.м., жилая 99 кв.м., (19, 17, 27, 18, 10 и 11 кв.м., изолированы), кухня 20 кв.м.(кухня-столовая-гостиная с большим количеством окон), 3 санузла, (основная спальня с собственной гардеробной и санузлом, детская с санузлом, гостевой санузел), импортное электрооборудование и сантехника, система кондиционирования и шумоизоляции. Установлены стеклопакеты, окна на 2 стороны. Видеонаблюдение по периметру. Современная входная группа, отделка из гранитного камня. Благоустроенный двор. В шаговой доступности самые живописные места отдыха (Патриаршие пруды, Сад Аквариум, Сад Эрмитаж). Детский сад (один из лучших в районе). Развита инфраструктура: продуктовые магазины, салон красоты, аптека, поликлиника, школа, детский сад, детская площадка, автостоянка. Прямая продажа. В собственности более 3-лет, ДКП 2009 года, 1 взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ. Дополнительная информация и фото по запросу. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Разумный торг обсуждается. Цена от собственника.

Фотографии

