

## Купить 1-комнатную квартиру, 35.8 м<sup>2</sup>

О Нахимовский пр-кт., 61, к 1

Комнат: 1

Этаж:

1 из 17

Площадь: 35.8 м<sup>2</sup>

Жилая: 18 м<sup>2</sup>

Кухня: 9.3 м<sup>2</sup>

7 800 000 руб.

217 877 руб./м<sup>2</sup>

ID: 3474828

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2003

Тип здания Панельный

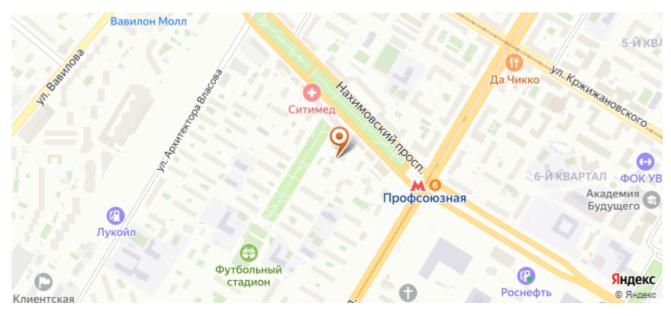
 Ремонт
 Евро

 Высота потолков, м
 2.7 м

 Лифт
 Да

 Вид из окон
 Во двор

 Возможна ипотека
 Да



## Дополнительная информация

Арт. 3474828 Продается 1-комнатная квартира на 1 этаже 17-этажного дома. Этаж очень высокий. Дом находится в 4-минутах ходьбы от ст.м. Профсоюзная. Квартира светлая, уютная, с хорошим ремонтом. Удобная планировка. Есть гардеробная комната, которая компенсирует отсутствие балкона. Рядом: дет. сады, школы, магазины на любой вкус (от эконом класса до престижных и дорогих), аптеки, банки, рестораны. Удобное сообщение с Ленинским проспектом, до МГУ всего 3 остановки. Красивый чистый подъезд, есть консьерж. Дом построен в 2003 году, в собственности с 2004 года. Один собственник. Документы основания: ДДУ. Никто не прописан. Свободная продажа. Ипотека возможна, поможем подобрать банк и получить преференции (снижение процентной ставки, если будете покупать через наше агентство).

## Фотографии