

Купить 2-комнатную квартиру, 75 м²

 Академика Виноградова ул., 1

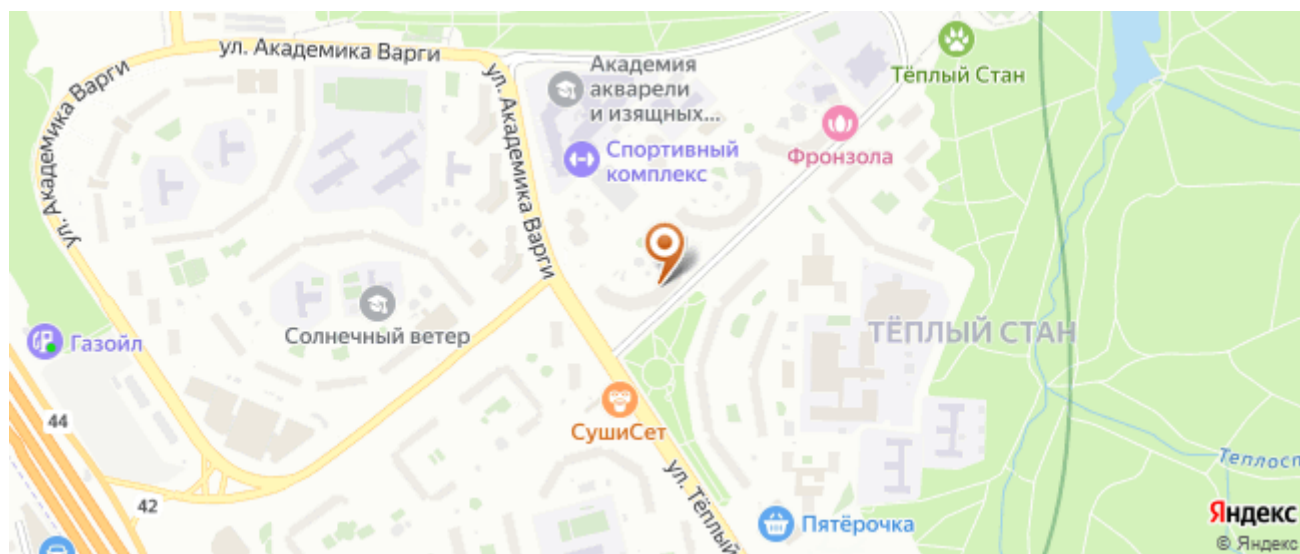
Комнат: 2
Этаж: 10 из 16
Площадь: 75 м²
Жилая: 52 м²
Кухня: 12 м²

19 600 000 руб.

261 333 руб./м²

ID: 3474754

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2012
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 3474754 Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК "Теплый край": ул. Академика Виноградова, д. 1. До ст.м. "Тёплый стан" и "Тропарёво" 15 минут транспортом. 10 этаж 16-этажного монолитного дома 2012 года постройки, высота потолков 2.7 м. Общая площадь 75 кв.м., жилая 52 кв.м., кухня-гостинная 41 кв.м. и изолированная спальня 11 кв.м., санузел совмещенный 7.5 кв.м., прихожая 6 кв.м., гардеробная 5.5 кв.м. Большая лоджия 6 кв.м. с панорамным остеклением. Выполнен качественный дизайнерский ремонт. Квартира светлая и просторная. Хороший вид из окон в сторону парка. При ремонте была установлена шумоизоляция, система от протечки воды, система кондиционирования. Итальянские входная и межкомнатные двери. Сантехника "Villeroy Boch", установлен бойлер. Пол - натуральное дерево. Остается встроенная мебель, кухня и система хранения в гардеробной. Квартира охраняется вневедомственной охраной, которая моментально реагирует на проникновение в помещение. Тревожная кнопка. На первом этаже дома расположены "Сбербанк", салон красоты, аптека, продуктовые магазины. Рядом с домом находится Академия Акварели Сергея Андрияки со спортивно-оздоровительным комплексом (бассейн, различные спортивные секции для взрослых и детей). В пешей доступности парк отдыха "Тропарево", школа "Самбо-70", музыкальная школа. Также имеется машиноместо на охраняемом подземном паркинге. Прямая продажа. 1 собственник. Юридически свободная. В собственности более 5 лет. Документы готовы к сделке. Ипотека возможна, помощь в получении и оформлении, юридическое сопровождение, страхование сделки. Оперативный показ.

Фотографии

