Купить 1-комнатную квартиру, 34 м²

Михайловский Верхн. 2-й проезд, 7

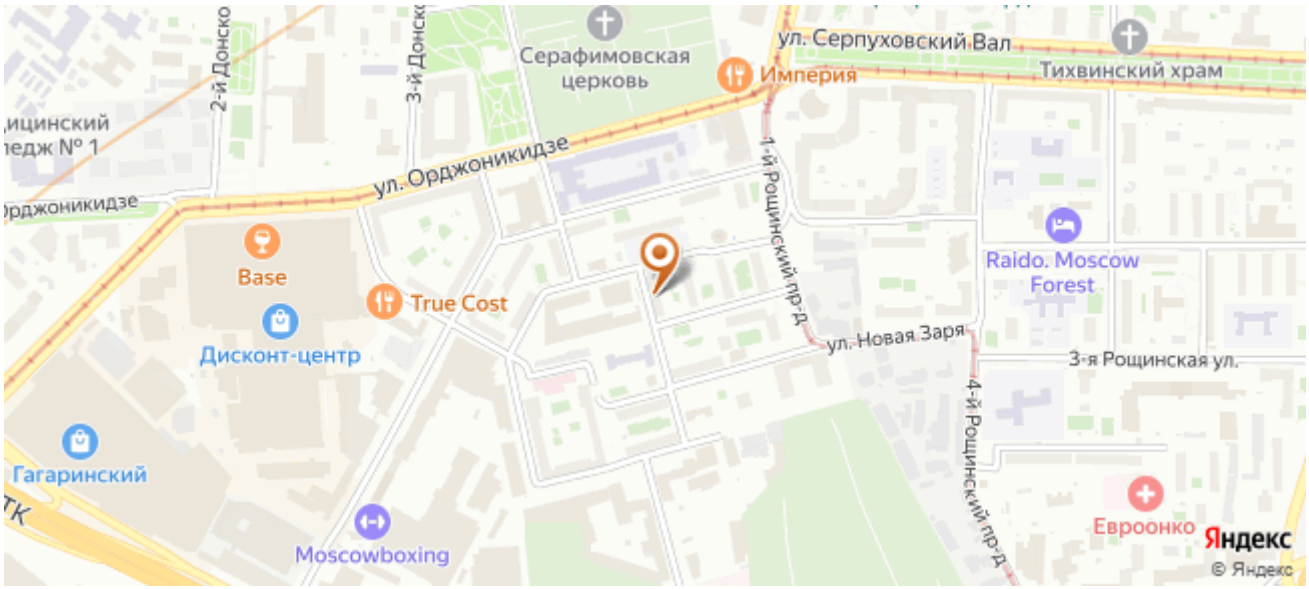
Комнат:	1
Этаж:	1 из 5
Площадь:	34 м²
Жилая:	17 м²
Кухня:	7 м²

13 500 000 руб.

397 059 руб./м²

ID: 34569606

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1958
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 34569606
ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРИВЫК К РАЗМЕРЕННОМУ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ОБРАЗУ ЖИЗНИ.
Донской считается одним из самых престижных районов Москвы. По его границе проходят зеленая набережная Москвы-реки, Воробьевы горы, Академия наук, многочисленные скверы и бульвары, а также один из крупнейших парков в центре Москвы — Нескучный сад, который соединяется с парком Горького.

На территории района расположены две станции метро — «Шаболовская», «Ленинский проспект» — и станция МЦК «Крымская». Через муниципалитет проходит железная дорога со станции «ЗИЛ». Связь Донского с другими районами столицы обеспечивает Третье транспортное кольцо, а с центром — Ленинский проспект и Варшавское шоссе. По границе проходит Московское центральное кольцо, запуск которого осенью прошлого года улучшил и без того хорошую транспортную доступность.

Квартира расположена в южной части района, в надёжном, тёплом, качественном, прочном, кирпичном доме.
Фото действительные, при продаже вся мебель и оборудование остаются, новому владельцу, отличный вариант, как для проживания самому, так и для сдачи в аренду.
Во время ремонта проведена была шумоизоляция, на кухне, в прихожей, в ванной комнате. Так-же установлен тёплый пол.
Мягкая мебель удобный кухонный гарнитур, со всей необходимой бытовой техникой, ждут нового владельца.
2 взрослых собственника, прописанных нет, квартира приобреталась в браке, нотариальное согласие имеется. Бережная эксплуатация.
ЧИСТАЯ, СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.
ВРЕМЕНИ ЗРЯ НЕ ТЕРЯЙТЕ ЗВОНИТЕ.
Для покупателей:
-Чистота и зеркальность всех документов.
-Быстрая подготовка сделки.
-Помощь в оформлении ипотеки, по приятным ставкам.
-Разумный торг.
-Сопровождение после заключения договора в течении определённого периода.

Фотографии