# Купить 1-комнатную квартиру, 35 м²

Бутырский Вал ул, 52

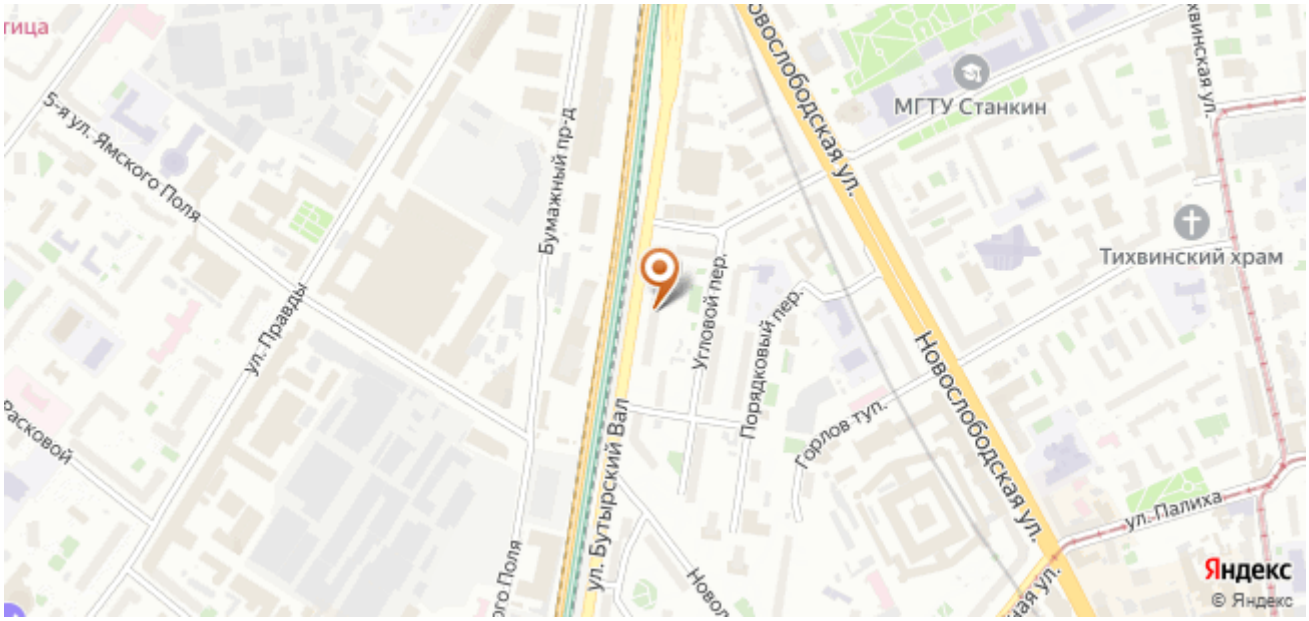
| | |
|---|---|
| Комнат: | 1 |
| Этаж: | 4 из 9 |
| Площадь: | 35 м² |
| Жилая: | 16.8 м² |
| Кухня: | 9 м² |

12 700 000 руб.

362 857 руб./м²

ID: 34335045

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 1915 |
| **Тип здания** | Кирпичный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Евро |
| **Лифт** | Да |
| **Возможна ипотека** | Да |



# Дополнительная информация

Арт. 34335045
**ПРОДАЕТСЯ:**
1-комн. квартира, 34,4 м² в Тверском р-не, Москва, улица бутырский вал, д. 52. Дом кирпичный проекта II-29, который безусловно можно назвать удачным архитектурным решением, после кап ремонта.
Благодаря высокой толщине стен - 51 см, превосходно выдерживают зимний сезон. Повышенная звукоизоляция. Жилье в домах данной серии остается востребованным и ликвидным на рынке вторичной недвижимости и по настоящее время.

**ОПИСАНИЕ РАЙОНА:**
Вся инфраструктура - магазины,(вкус вилл в самом доме) школа, детский сад, поликлиника. Придомовая парковка за шлагбаумом с двух сторон здания.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:**
От метро Белорусская 12 мин. пешком от Менделеевская столько же.

**ДОКУМЕНТЫ / УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:**
1 Собственник, с 2000г. Свободная продажа. И неплохой бонус- при покупке недвижимости, вы можете получить резидентскую парковку во всем центральном округе тверской , где есть платные парковочные места, а это почти весь центр до метро Маяковская.

# Фотографии