# Купить 2-комнатную квартиру, 76 м²

Невельского проезд, 1, к 2

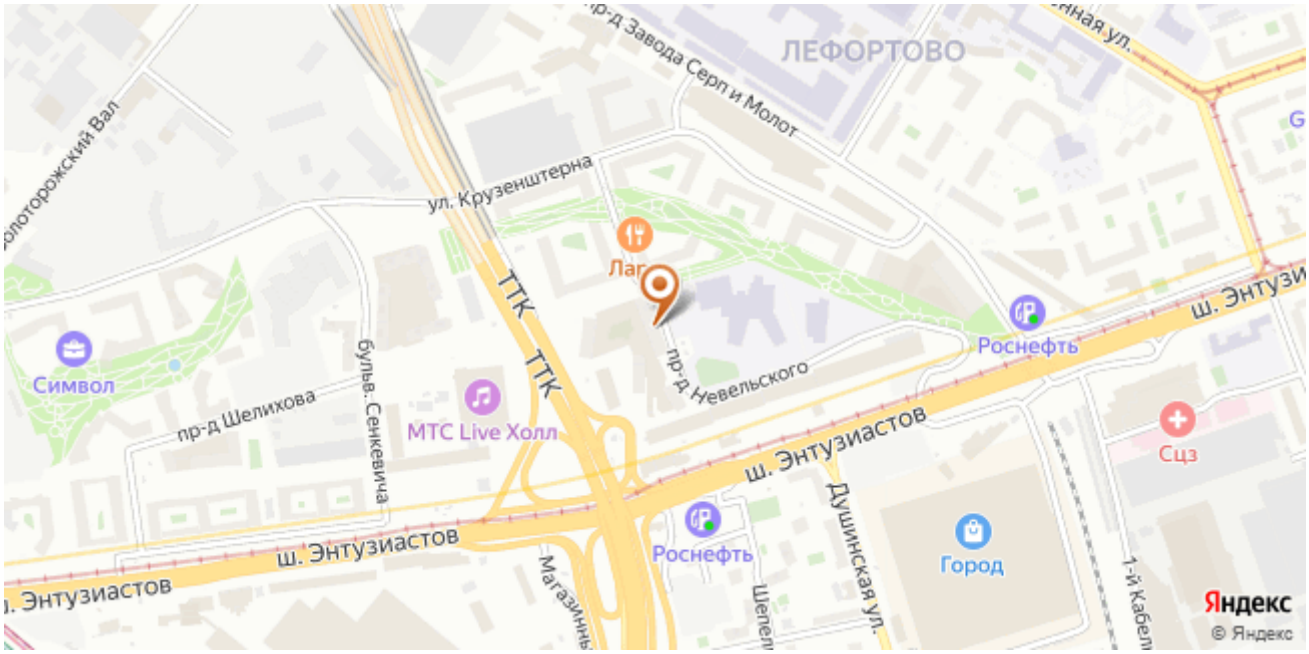
| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 7 из 20 |
| Площадь: | 76 м² |
| Жилая: | 51.5 м² |
| Кухня: | 16.4 м² |

22 950 000 руб.

301 974 руб./м²

ID: 34254296

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2021 |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Высота потолков, м** | 3.1 м |
| **Лифт** | Да |
| **Возможна ипотека** | Да |



# Дополнительная информация

Арт. 34254296
Вашему вниманию предлагается просторная квартира свободной планировки в ЖК бизнес-класса " Символ". Корпус расположен вдали от дороги, из окон открывается панорамный вид на внутренний двор комплекса и на город. Большая площадь и количество окон позволяют воплотить в жизнь различные варианты планировки, в том числе современный формат евро-3. В квартире два санузла, высокие потолки 3.1 м, панорамное остекление, подведены все коммуникации. На 10-м этаже корпуса расположена открытая терраса, оборудованная для отдыха. Внутренний двор без машин, комфортный подземный паркинг в каждом корпусе ЖК "Символ" - новый самый масштабный проект компании "Донстрой", воплощающий в себе концепцию "город в городе". Территория ЖК огорожена, находится под круглосуточным видеонаблюдением, функционирует вся необходимая для комфортного проживания социально-торговая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, банки, медицинские центры, завершается благоустройство парка "Зеленая Река" с современными зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. На территории комплекса будут построены: 2 школы, 8 детских садов, собственный фитнес-клуб с бассейном, стадионы. Комплекс расположен в пешей доступности между двумя ст. метро "Авиамоторная" и "Площадь Ильича", удобные выезды на ТТК и шоссе Энтузиастов, до центра города всего 10 минут на автомобиле. Идеальная юридическая ситуация: свободная продажа, первичные документы от застройщика, собственность оформлена, два взрослых собственника. Очень выгодное по стоимости предложение , цена ниже , чем у застройщика !!! Оперативный показ, полное сопровождение сделки со стороны АН "Простор". Звоните, с удовольствием ответим на все интересующие Вас вопросы!

# Фотографии