

# Купить 1-комнатную квартиру, 47.4 м<sup>2</sup>

 Академика Легостаева ул., 4, к 3

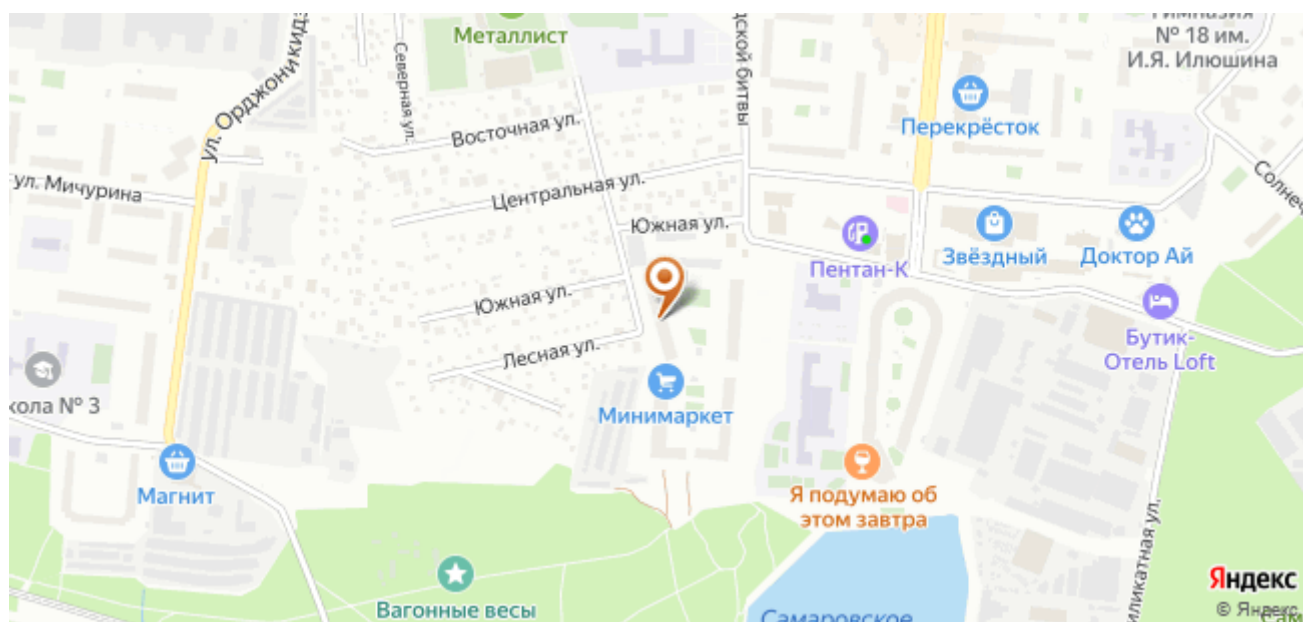
Комнат: 1  
Этаж: 14 из 16  
Площадь: 47.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 22 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

7 250 000 руб.

152 954 руб./м<sup>2</sup>

ID: 34243731

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Тип сделки       | Продажа             |
| Тип продажи      | Свободная           |
| Новостройка      | Нет                 |
| Год постройки    | 2014                |
| Тип здания       | Кирпично-монолитный |
| Планировка       | Раздельные комнаты  |
| Ремонт           | Евро                |
| Лифт             | Да                  |
| Возможна ипотека | Да                  |



## Дополнительная информация

Арт. 34243731

НОВЫЙ дом, хорошее СОСТОЯНИЕ, рядом ЛЕСОПАРК

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается видовая 1-комнатная квартира в городе Королев.

Преимущества квартиры:

- 1) хорошее расположение дома, развитая инфраструктура - множество магазинов, ТЦ, рестораны и кафе, школа, дет.сад, поликлиника- всё в шаговой доступности;
- 2) отличная транспортная доступность: легкий выезд на Ярославское шоссе, комфортабельные автобусы с кондиционером до Москвы (остановка рядом). 10 минут транспортом до станции Болшево (15 мин до ближайшего метро Ростокино на экспрессе и 30 мин. до Ярославского вокзала);
- 3) новый дом, очень тёплый. Всё новое, чистый подъезд, 2 лифта, в т.ч. грузовой;
- 4) состояние квартиры очень хорошее;
- 5) хорошая управляющая компания;
- 7) приличные соседи;
- 8) полностью оборудованный современный двор с детской и спортивной площадкой;
- 9) благоустроенная территория внутри и много машиномест снаружи;
- 10) рядом национальный парк Лосиный остров;
- 11) оказываем содействие в одобрении ипотеки с преференциями от банков партнеров для наших клиентов.

## Фотографии

