

# Купить 3-комнатную квартиру, 76.4 м<sup>2</sup>

 Красностуденческий проезд, 4, к 2

Комнат: 3

Этаж: 12 из 22

Площадь: 76.4 м<sup>2</sup>

Жилая: 49 м<sup>2</sup>

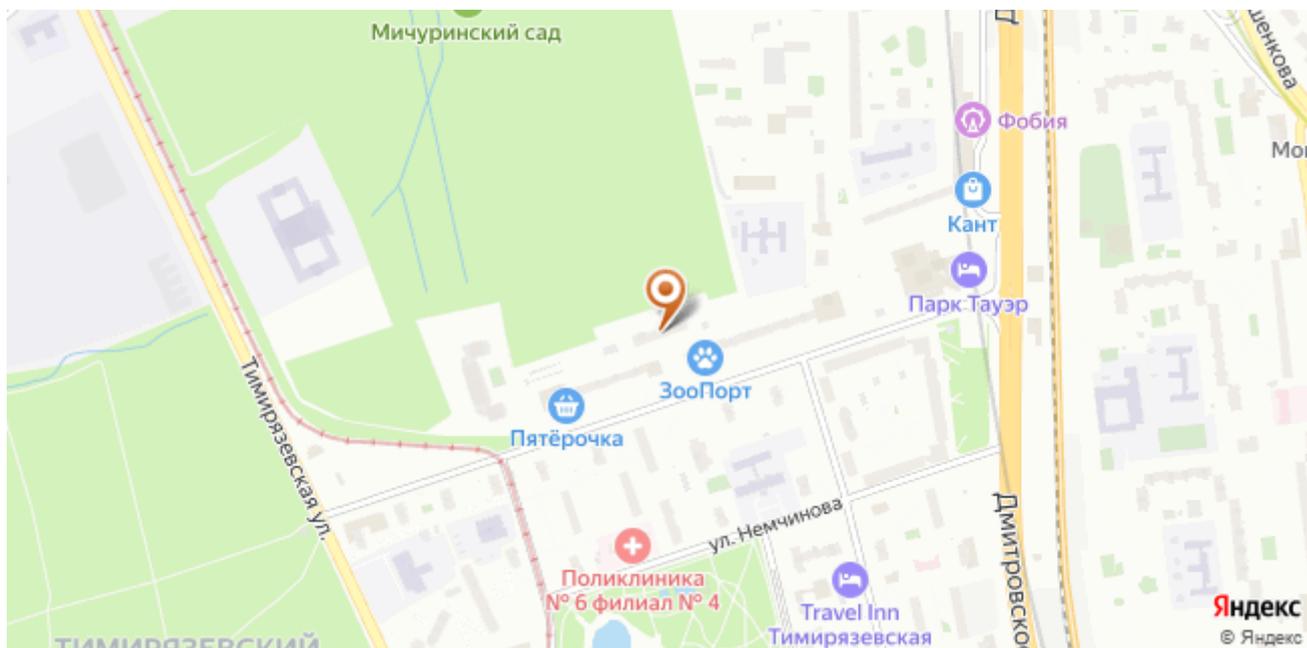
Кухня: 10.2 м<sup>2</sup>

20 999 990 руб.

274 869 руб./м<sup>2</sup>

ID: 34208518

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Тип сделки</b>       | Продажа            |
| <b>Тип продажи</b>      | Свободная          |
| <b>Новостройка</b>      | Нет                |
| <b>Тип здания</b>       | Панельный          |
| <b>Планировка</b>       | Раздельные комнаты |
| <b>Ремонт</b>           | Евро               |
| <b>Лифт</b>             | Да                 |
| <b>Возможна ипотека</b> | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 34208518

Подбираете уютную квартиру для своей семьи?

Обратите внимание на 3-х комнатную квартиру на 12 этаже 22 этажного дома, Красностуденческий проезд д. 4, корп. 2. Потрясающий вид из окон на Мичуринский сад!

Дом находится в пешей доступности от станций метро "Тимирязевская" и "Петровско-Разумовская", внутри квартала, вдали от шумных дорог.

Квартира в хорошем, жилом состоянии, с удачной планировкой, можно заехать и жить. Комнаты светлые: зал - 17,5 кв.м., спальня- 20 кв.м. , детская 11,5 кв.м., лоджия, пластиковые окна. Удобная квадратная кухня 10,2кв.м.

Парк "Дубки" и Тимирязивский парк подойдут для долгих семейных прогулок и активного отдыха. Дом серии КОПЭ, чистый подъезд, без посторонних запахов, доброжелательные соседи, закрытая территория, шлагбаум, видеонаблюдение. До двух станций метро ("Тимирязевская" и "Петровско-Разумовская" 15 минут пешком, также в транспортной доступности два диаметра D1и D2 и МЦД. Развитая инфраструктура одного из лучших районов Москвы, фитнес-центр, магазины, школы и детские сады. Удобный выезд на Дмитровское шоссе и ТТК.

Это предложение отлично подойдет для большой и дружной семьи с детьми. Звоните и записывайтесь на просмотр!

В квартире один взрослый собственник, и если Вы ищете хороший вариант, который можно купить быстро и безопасно- звоните и приезжайте смотреть!

Документы проверены юристом и готовы к покупке. Возможно приобретение в ипотеку или в обмен.

Центр недвижимости "Простор-недвижимость" гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки.

Все сделки агентства застрахованы!

## Фотографии

