

Купить 2-комнатную квартиру, 57 м²

 Картмазовские Пруды ул., 2, к 4

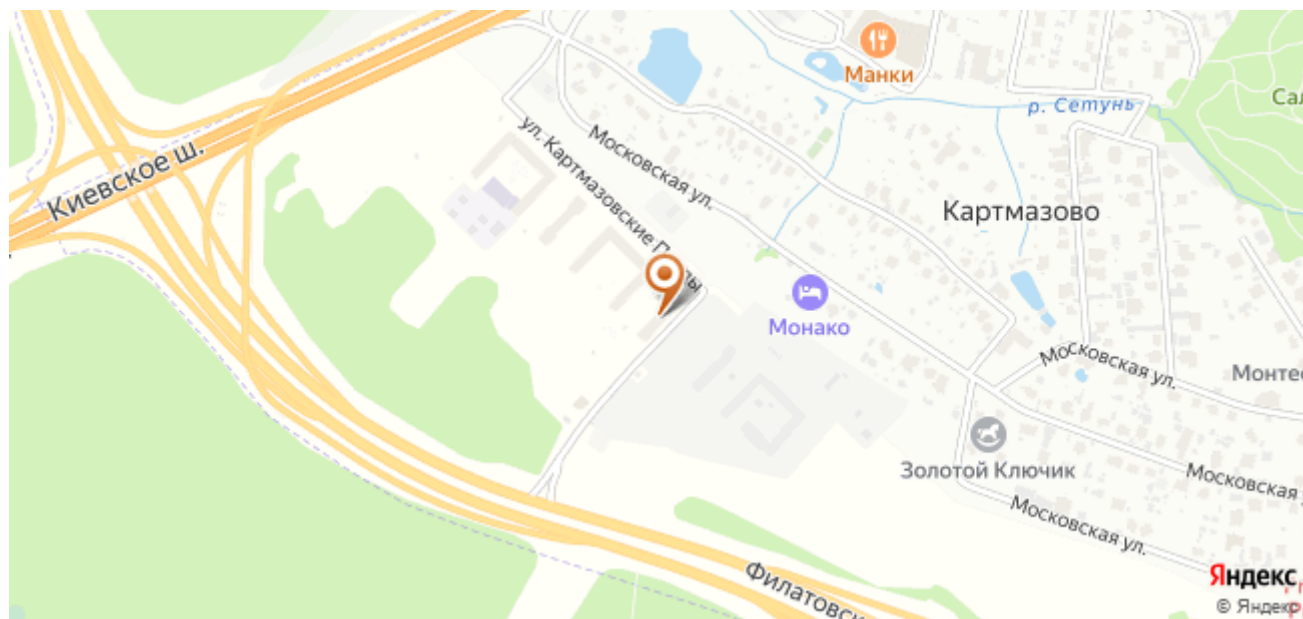
Комнат: 2
Этаж: 3 из 18
Площадь: 57 м²
Жилая: 30 м²
Кухня: 11 м²

10 890 000 руб.

191 053 руб./м²

ID: 34084710

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2021
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 34084710

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ

1) Просторная и готовая ко въезду квартира, очень удачной, эргономичной планировки с высокими потолками и видом на лесной массив и пешеходную зону.

2) Отличного качества ремонт от застройщика. Всё функционально и продуманно до деталей. Из больших окон гостиной вы сможете наблюдать за детьми, гуляющими на площадке. Из кухни следить за сменой сезонов года по окраске массива леса.

3) В доме установлены лифты «Отис», системы пожаротушения, есть специальное место для велосипедов и колясок .

4) Территория современная, ухоженная, огороженная, есть развлечения и уникальные площадки (из природных материалов) для детей. На территории комплекса есть детский сад.

5) Очень много парковочных мест.

6) Район для молодых семей в экологически чистом месте в непосредственной близости от Киевского шоссе. Наш дом расположен максимально в удалении от шума дороги и в близости к новому метро «Филатов Луг».

7) В пешей доступности отличная инфраструктура: большая «Пятёрочка» (с функцией доставки в квартиры Филатова луга), продуктовый магазин 24-часа, кофейня, пекарня «Буханка», аптека, «Wildberries», «OZON», салоны красоты и т.д. Доставки приезжают моментально.

8) ТЦ «Саларис» (6 минут), ТЦ «Столица» (11 минут), супермаркет «Метро», «Леруа Мерлен», ТРЦ «Фэмили Рум», «Вкуово Аутлет Вилладж».

9) Прекрасная транспортная доступность: Метро Саларьево (7 мин на машине, 18 мин на обществ. транспорте), метро «Филатов Луг» (3 мин на машине, 23 мин на обществ. транспорте), аэропорт «Внуково» (12 мин на машине).

10) Первичные документы (ДДУ).

11) Физически и юридически свободна, можно сразу заезжать.

12) Подходит для любого типа сделки, включая ипотеку.

Качество сделки гарантировано стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии

