

Купить 2-комнатную квартиру, 44 м²

 Беляева ул., 26

Комнат: 2

Этаж: 6 из 6

Площадь: 44 м²

Жилая: 24 м²

Кухня: 9 м²

5 200 000 руб.

118 182 руб./м²

ID: 34033662

Тип сделки

Продажа

Тип продажи

Свободная

Новостройка

Нет

Тип здания

Панельный

Планировка

Раздельные комнаты

Ремонт

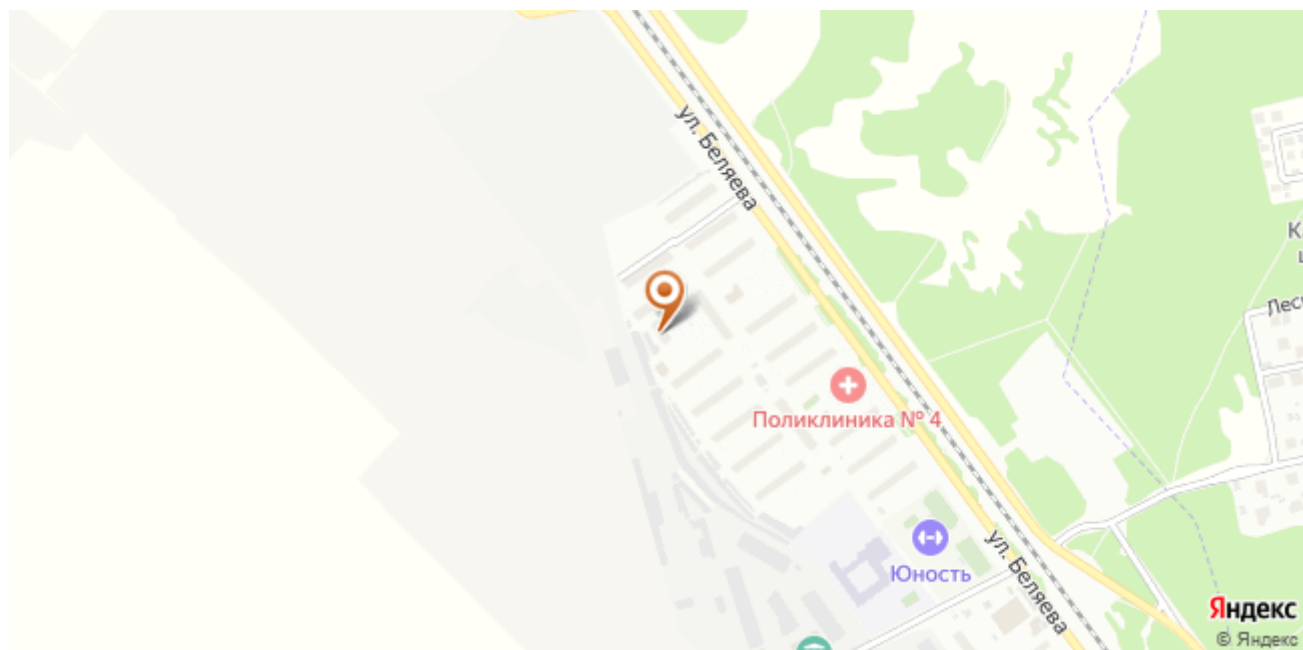
Косметический

Лифт

Нет

Возможна ипотека

Да



Дополнительная информация

Арт. 34033662

Продаётся двухкомнатная квартира общей площадью 44,4 кв.м. В шаговой доступности: поликлиника, школа, детские сады, отделение Сбербанка, Почта России, магазины Пятёрочка, Магнит, Дикси. Осенью 2021 был произведён капитальный ремонт дома. Были заменены все внутренние коммуникации, а именно: заменены стояки отопления с заменой батарей, установлены новые стояки холодного и горячего водоснабжения, установлен новый унитаз с заменой канализационного стояка. В данный момент происходит капитальный ремонт кровли. В следующем году планируется капитальный ремонт подъезда. Вся мебель остаётся. Перепланировок нет, в собственности более 5 лет (договор дарения). Один взрослый собственник, прописанных людей нет, в квартире никто не проживает в связи с переездом. В квартиру можно сразу заезжать и жить. Во дворе новая детская площадка, в шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, магазины Дикси, Пятёрочка, Магнит, фермерский рынок. До ж/д станции 10 минут пешком. На электричке до МЦК Ростокино 50 минут, До Ярославского вокзала (метро Комсомольская) 1 час. Рядом остановка общественного транспорта до метро Щелковская . Через дорогу сосновый лес. Оперативный показ, ипотека приветствуется. Торг уместен.

Фотографии

