

Купить 3-комнатную квартиру, 80 м²

 Поречная ул., 13, к 2

Комнат: 3

Этаж: 3 из 12

Площадь: 80 м²

Жилая: 53 м²

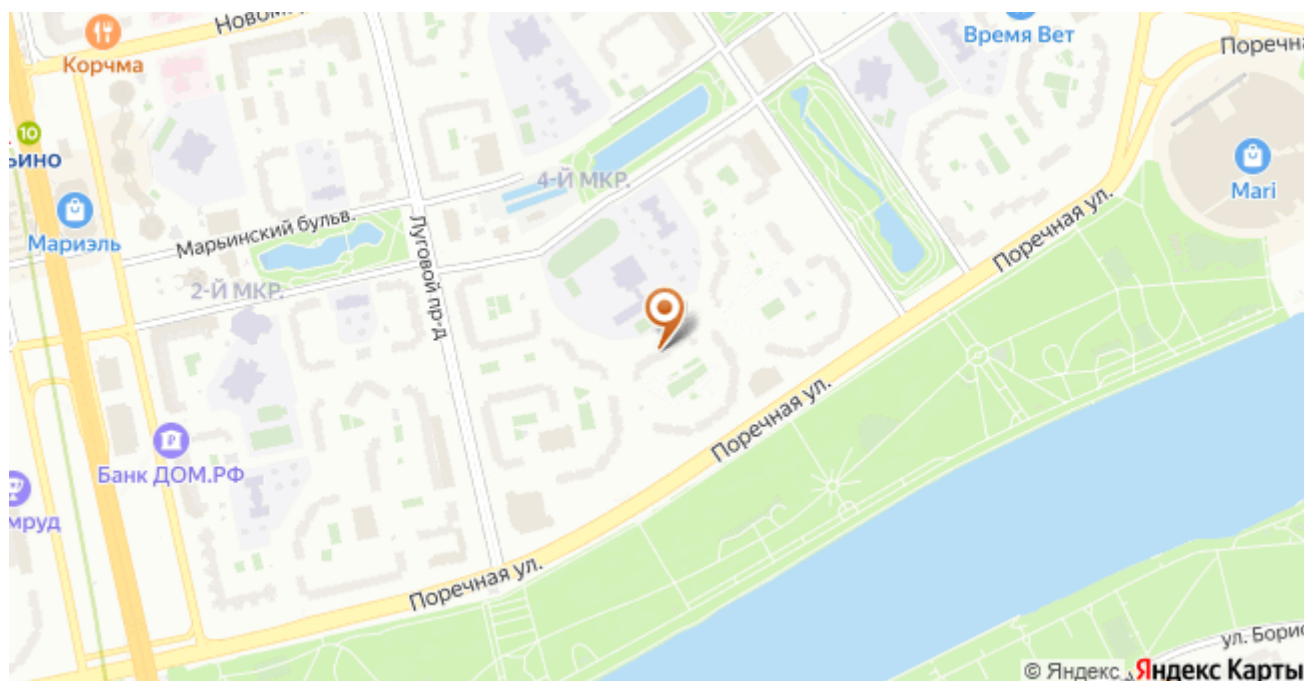
Кухня: 11 м²

13 900 000 руб.

173 750 руб./м²

ID: 33894212

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 33894212 Продается очень просторная, светлая и теплая 3-комнатная квартира с отличной планировкой в малоэтажном доме комфорт-класса (всего три таких дома)! Дом построен по индивидуальному проекту с переменной этажностью (4-5 этажей). Данные дома выделяются среди окружающих многоэтажек отличной планировкой, чистотой, тишиной и уютом. Всего 11 квартир в подъезде! Сам подъезд чист и ухожен, выходы из подъезда расположены по обе стороны дома, есть видеонаблюдение и новый пассажирский лифт. В квартире просторный холл, большая кухня (11м2), отдельный санузел, все комнаты изолированы, окна выходят на две стороны дома, 3 большие остекленные лоджии. Начат ремонт квартиры: идеально выровнены стены, произведена гидроизоляция и заливка пола, а также осуществлена полная замена всей проводки в двух комнатах и холле, подготовлена разводка проводки на кухню, отдельный санузел и третью комнату. Из окон открывается отличный вид на внутренний благоустроенный двор и Парк 850-летия Москвы. Во дворе имеется новая волейбольная, баскетбольная, футбольная и детская площадки, а также спортивные снаряды. Рядом с домом расположена вся необходимая инфраструктура: бесплатная парковка, школа и детский сад (50 метров от дома), парк 850-летия Москвы с живописной набережной Москвы реки буквально примыкает к дому, а также многочисленные магазины, аптеки и тд. Метро Марьино расположено в 9 минутах ходьбы. В собственности более 5 лет (один собственник).

Фотографии

