

# Купить 2-комнатную квартиру, 69.8 м<sup>2</sup>



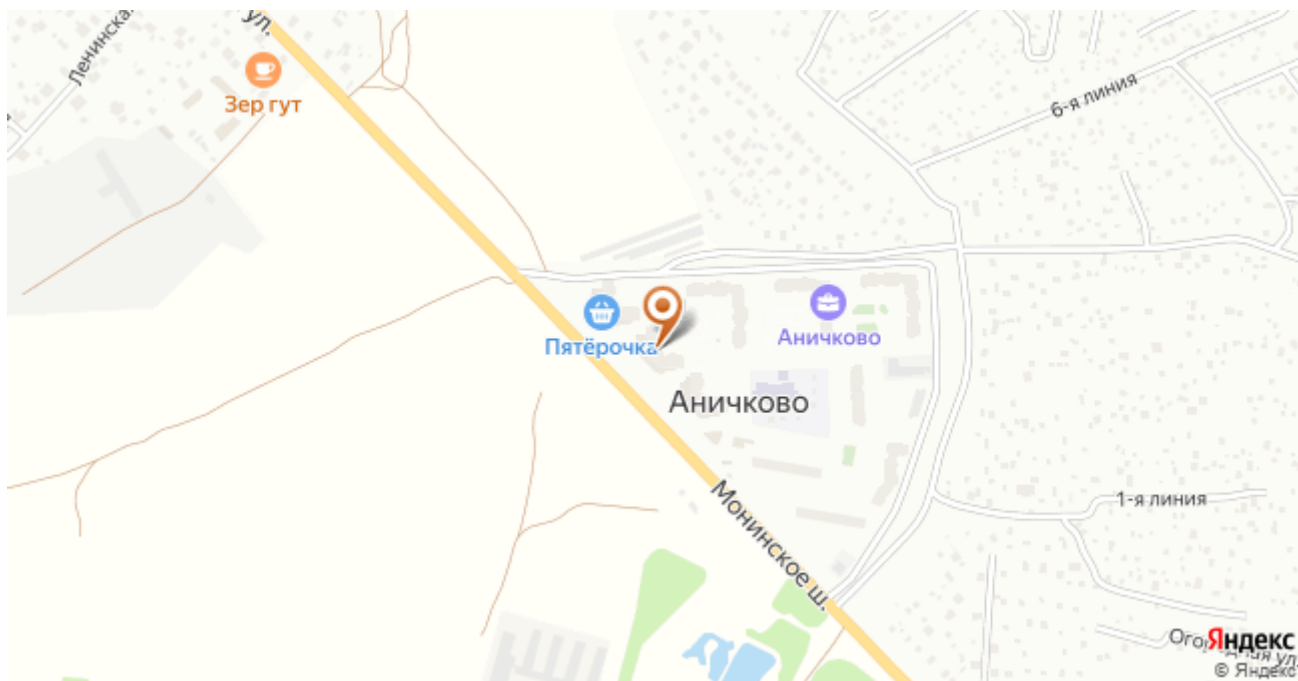
Комнат: 2  
Этаж: 5 из 14  
Площадь: 69.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 34.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11.8 м<sup>2</sup>

7 100 000 руб.

101 719 руб./м<sup>2</sup>

ID: 33887368

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Тип сделки       | Продажа            |
| Тип продажи      | Свободная          |
| Новостройка      | Нет                |
| Планировка       | Раздельные комнаты |
| Ремонт           | Евро               |
| Лифт             | Да                 |
| Возможна ипотека | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 33887368

Продается просторная 2-комнатная квартира с качественным ремонтом в 14-этажном 3-подъездном монолитно-кирпичном доме. Квартира не угловая, распашонка: окна на улицу и во двор. Расположена на 5 этаже. Общая площадь 69,8 кв.м., жилая площадь 34,3 кв.м., кухня 11,8 кв.м.. Комнаты изолированные, находятся далеко друг от друга. Санузел отдельный. Просторная прихожая с гардеробной комнатой с зеркальной дверью купе. Качественный ремонт на полу плитка и ламинат. Натяжные потолки. Декоративные элементы. Межкомнатные двери шпон дуба, с феленками из стекла триплекс, стразы. Надежная входная дверь от производителя ОПЛОТ. На кухне гарнитур с встроенной техникой Electrolux: индукционная варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина. Вытяжка с подсветкой. Фартук в рабочей зоне плитка. 2 утепленные лоджии с качественным остеклением: на кухонном балконе деревянные шкаф и тумба стол, потолочная сушка для белья, на полу линолеум, свет, розетки. На комнатном балконе оборудовано рабочее место, свет, розетки. Батареи биметаллические. Интернет, спутниковое ТВ Триколор. Хорошие соседи. Площадка отделена от лифтового холла металлической дверью. 2 лифта: грузовой и пассажирский. Большой двор с детскими и спортивными площадками. Развитая инфраструктура. Рядом с домом (виден из окна) детский сад с бассейном. Школьный автобус в закреплённую территориально школу, также рядом престижные школы на выбор школы Звездного городка - с углубленным изучением английского языка, музыкальная, спортивная, школа МИД, гимназия 14. Магазины, аптеки, спортзал, детские развивающие центры. Рядом место отдыха парк курорт МИД Союз. Больница МИД с ведущими специалистами. В окружении лес, пруд, река Клязьма. 2 взрослых собственника. В собственности более 5 лет. Приобреталась по ДДУ. Оперативный показ. Возможна продажа по ипотеке.

## Фотографии

