

Купить 3-комнатную квартиру, 72 м²

 Почтовая Б. ул., 18/20, к 12

Комнат: 3

Этаж: 2 из 5

Площадь: 72 м²

Жилая: 51 м²

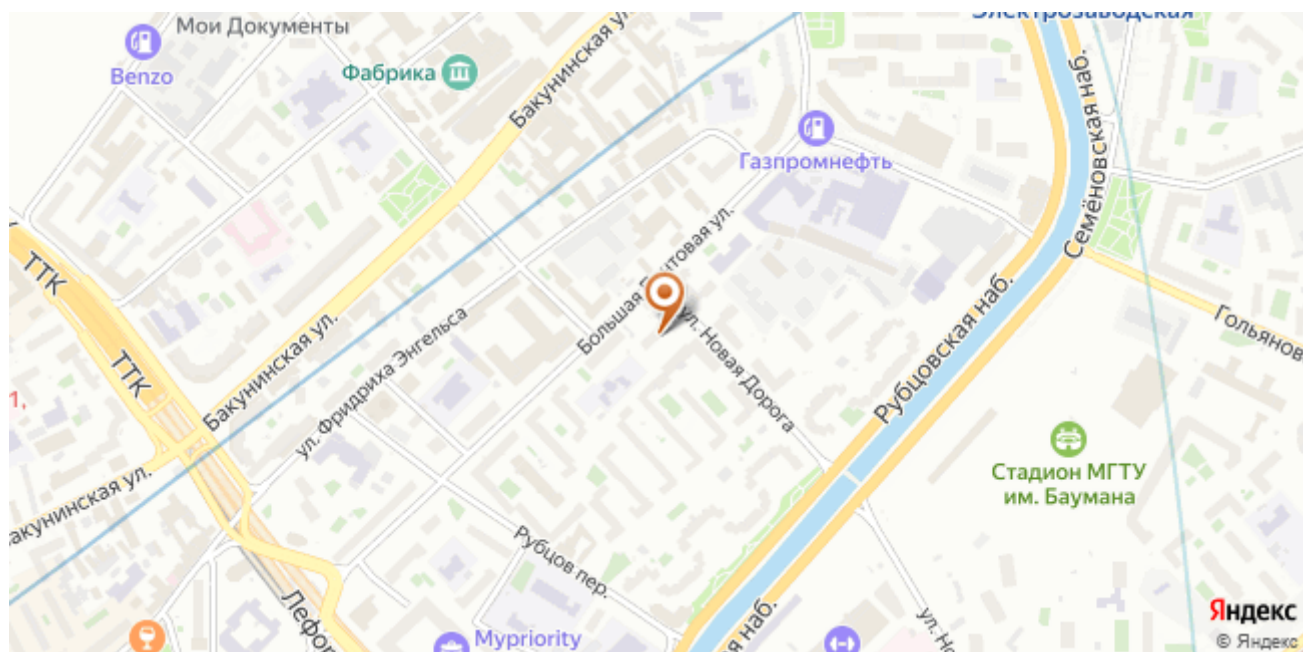
Кухня: 7 м²

21 500 000 руб.

298 611 руб./м²

ID: 33860281

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1931
Планировка	Раздельные комнаты
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 33860281

Продаю просторную и светлую трехкомнатную квартиру (72 кв. м) в историческом районе Москвы, ЦАО. Свободная продажа, от собственника. Дом построен по индивидуальному проекту в 1931 году, расположен в легендарном конструктивистском поселке Будёновский городок, строили профессиональные немецкие инженеры. Всего две квартиры на этаже, чистый подъезд, спокойные интеллигентные соседи. Дом недавно был отремонтирован. В квартире толстые кирпичные стены, хорошо сохранившийся дубовый паркет, высокие потолки (3 метра), большие деревянные окна с широкими каменными подоконниками, ниши для шкафов. Очень удобная планировка. Все комнаты (19, 18 и 14 кв. м.) изолированные, двери выходят в общий большой коридор. Санузел раздельный, с окном, просторная ванная комната - можно объединить; коридор светлый, с окном. Окна на две стороны, в тихие зеленые благоустроенные дворы, есть инфраструктура для детей, спортплощадка, рядом английская спецшкола, недалеко Бауманский университет (МГТУ) и бассейн. Нет проблем с парковкой. В районе развитая инфраструктура тихого центра Москвы. Удобный выезд на ТТК. Можно дойти пешком до набережной Яузы, погулять в Лефортовском парке, в пешей доступности Елоховский собор. В квартире никто не проживает, три взрослых собственника - близкие родственники. С постройки дома проживала одна семья. Быстрый выход на сделку, полная стоимость в договоре

Фотографии

