

# Купить 2-комнатную квартиру, 69.8 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, улица Новая Дорога, 9

 Лефортово, 11 мин. пешком

 Электрозводская, 13 мин. пешком



Елисеев Павел  
Анатольевич

+79031009902

Комнат: 2  
Этаж: 5 из 15  
Площадь: 69.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28 м<sup>2</sup>  
Кухня: 21 м<sup>2</sup>

36 000 000 руб.

515 759 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631240884

**Тип сделки** Продажа

**Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет

**Год постройки** 2022

**Тип здания** Кирпично-монолитный

**Планировка** Раздельные комнаты

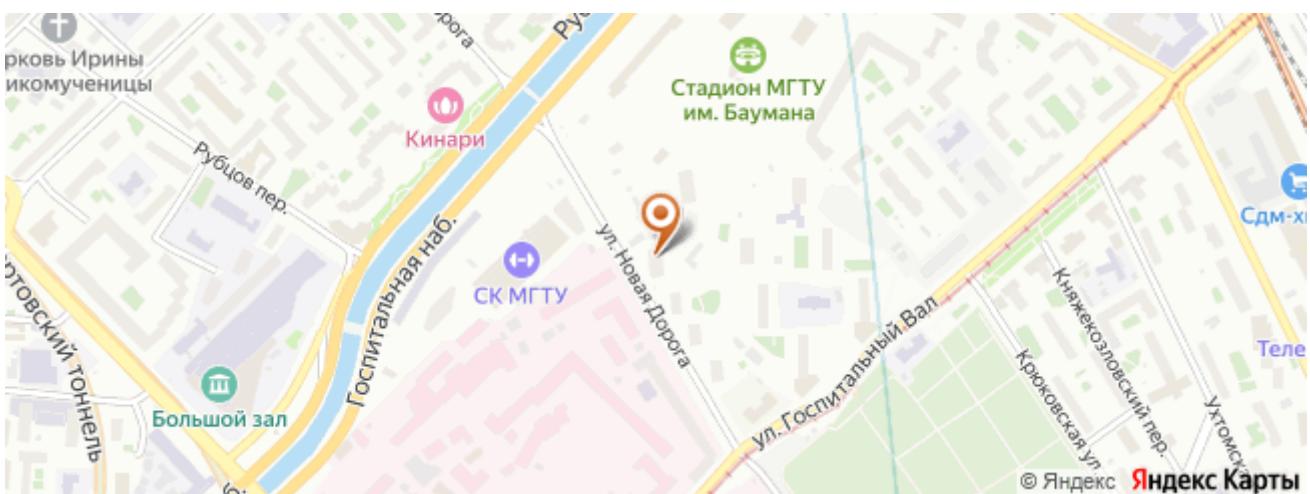
**Ремонт** требует ремонта

**Лифт** Нет

**Санузел** Совмещенный

**Вид из окон** На улицу

**Возможна ипотека** Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1693270.

ЖК Bauman House. Предлагается квартира без отделки в новом жилом комплексе бизнес- класса в Басманном районе, в пешей доступности от парка Лефортово. Дом введен в эксплуатацию. Функциональная планировка включает кухню-гостиную с тремя окнами в пол, спальню с радиусным остеклением, дополнительную спальню с 2 панорамными окнами, ванную комнату, гостевой с/у. Панорамные виды на зеленые кроны деревьев и в сторону парковой зоны.

Свободная продажа. Полная стоимость в договоре.

Описание проекта

Жилой комплекс Bauman House — это современное жилое пространство, расположенное в престижном районе города. Проект отличается высоким качеством строительства, продуманной инфраструктурой и комфортными условиями для жизни.

Основные преимущества

Современные планировки: просторные квартиры с высокими потолками и эргономичным дизайном.

Инфраструктура: рядом расположены магазины, школы, детские сады, парки и спортивные комплексы.

Транспортная доступность: удобное расположение с хорошим транспортным сообщением, близость к основным автомагистралям и станциям метро.

Безопасность: круглосуточная охрана, видеонаблюдение и современные системы безопасности.

Экологическая обстановка: зеленые зоны, парки и чистый воздух.

## **Фотографии**

