

Купить 2-комнатную квартиру, 52 м²

 Головин Б. пер., 10

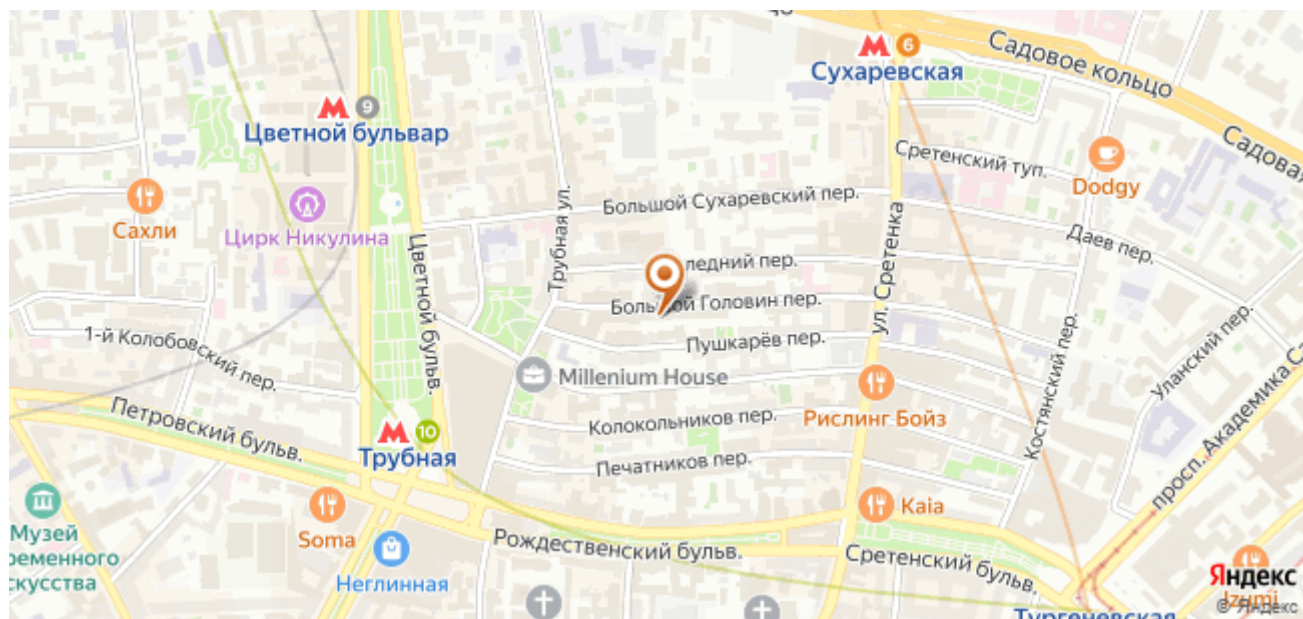
Комнат: 2
Этаж: 2 из 5
Площадь: 52 м²
Жилая: 32 м²
Кухня: 5 м²

24 000 000 руб.

461 538 руб./м²

ID: 33637873

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1996
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 33637873

ПРОДАЕТСЯ: 2-х комнатная квартира 52,3 кв. м. Доступная цена для жизни в центре.

Чистый подъезд. Доброжелательные адекватные соседи. Полностью заменен пол (стяжка/покрытие) и установлены натяжные потолки из немецкого полотна по всей площади квартиры. Стены выровнены по маякам. Электрическая проводка заменена полностью от щитка. Установлена пожарная сигнализация, подключенная к общедомовому пульту в диспетчерской. Санузел объединен. Установлен накопительный водонагреватель и принудительная вентиляция. Теплый пол с автоматическим управлением. Радиаторы отопления заменены на монолитные биметаллические. Во всех комнатах установлены кондиционеры. Освещение полностью на светодиодных светильниках теплого света. Установлена новая современная входная дверь. Судьба мебели и техники обсуждается.

ОПИСАНИЕ РАЙОНА:

Рядом расположены частные и государственные специализированные школы, французский лицей, лицей НИУ ВШЭ. Вузы, галереи, арт-пространства.

Прекрасная транспортная доступность, в 5 минутах ходьбы три станции метро различных веток: м. Цветной бульвар, м. Трубная, м. Сухаревская. В ближайшей перспективе - проект реконструкция Садового кольца и возвращение смысла названию - уменьшение полос до 2-х в ряду, добавление трамвая и высадка большого количества деревьев.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

* 5 минут пешком до станций метро Сухаревская.

* 6 минут пешком до станций метро Цветной б-р.

ДОКУМЕНТЫ / УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:

1 взрослый собственник, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!

Расходы по оформлению сделки и действия необходимые для государственной регистрации берем на себя. Возможна ипотека, есть преференции. Работая с нами, вы получаете финансовую гарантию на приобретаемую недвижимость. Звоните!

Фотографии

