Купить 1-комнатную квартиру, 30.4 м²

Щёлковское ш., 42

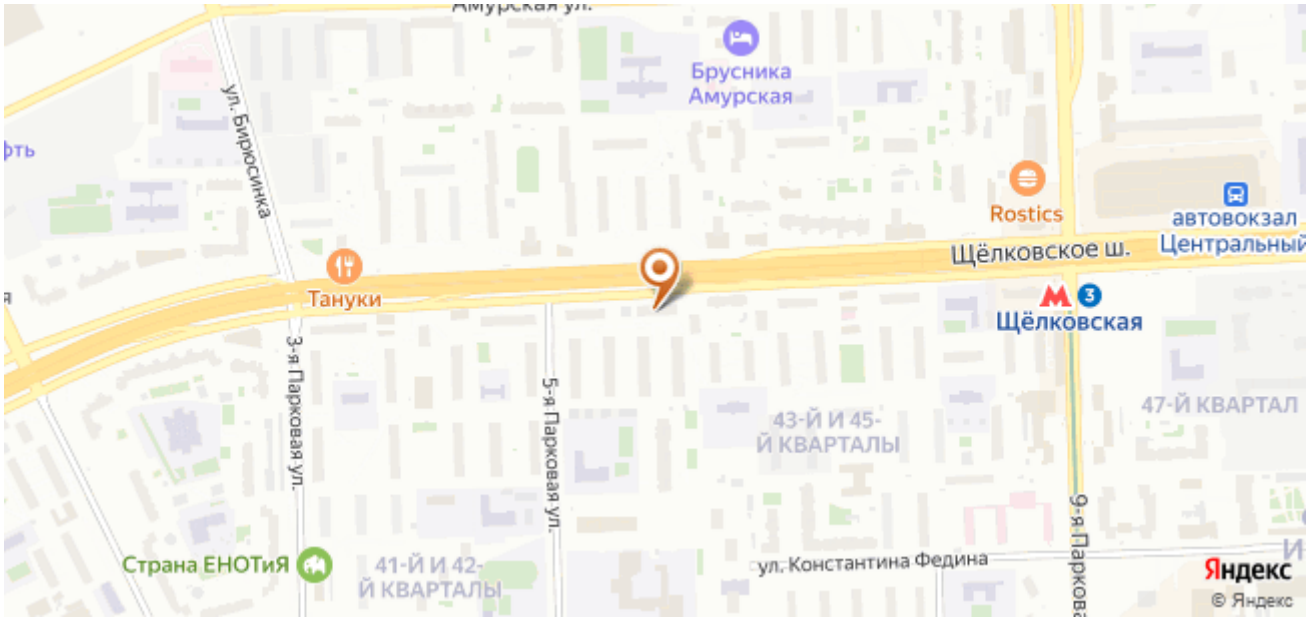
Комнат:	1
Этаж:	4 из 5
Площадь:	30.4 м²
Жилая:	19 м²
Кухня:	6 м²

8 300 000 руб.

273 026 руб./м²

ID: 33303849

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1961
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 33303849

Дом включён в программу реновации жилья, 3-я стадия.
Квартира ниже рыночной стоимости в 5 минутах пешком от м. Щёлковская. Окна выходят в тихий двор.

Дом после кап. ремонта фасада, крыши и систем х/г водо- и теплоснабжения.

Квартира находится на 4 этаже, чистая, светлая. Хорошие соседи. В подъезде чисто, нет посторонних запахов.

По данным независимого Московского рейтинга инфраструктуры в районе дома - 8 баллов из 10 возможных! В шаговой доступности здания дошкольных и школьных отделений ГБОУ Школа 2200, 2033, Дворец детского творчества им. А. В. Косарева, ОМВД Северное Измайлово, отделения социальных служб, МФЦ, магазины, кафе, торговый центр «Щёлковский».

Один взрослый собственник, ДКП 2014 года.

Все документы собраны для быстрого выхода на сделку любого типа, подходит под ипотеку (поможем оформить даже если Вам отказывают банки).

Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов Москвы.

Фотографии