

# Купить 3-комнатную квартиру, 138.4 м<sup>2</sup>

 Басманная Нов. ул., 16, строение 4

Комнат: 3

Этаж: 1 из 6

Площадь: 138.4 м<sup>2</sup>

Жилая: 79 м<sup>2</sup>

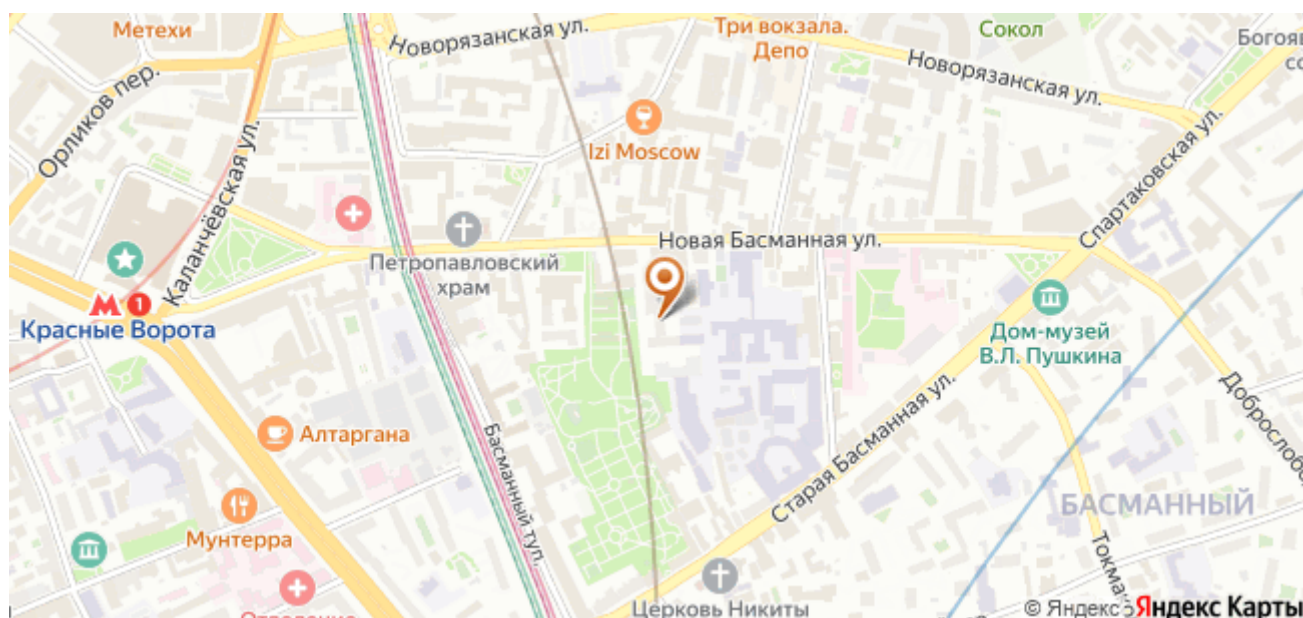
Кухня: 11 м<sup>2</sup>

65 000 000 руб.

469 653 руб./м<sup>2</sup>

ID: 33253148

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Тип здания         | Кирпичный          |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | Дизайнерский       |
| Высота потолков, м | 3.6 м              |
| Лифт               | Да                 |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 33253148

Продается статусная трехкомнатная двухуровневая квартира в легендарном доходном доме купца первой гильдии Р.И. Прове, построенном по проекту архитектора Б.М. Великовского в тихом уголке старой Москвы. На первом этаже расположены две спальни с санузлами и встроенными вместительными шкафами для хранения, зал и кухня со встроенной техникой премиального класса. В цокольном этаже просторная комната, кладовая, постирочная и санузел.

В отделке квартиры использованы качественные импортные материалы премиум-класса: природный камень, мрамор, редкие породы дерева. Окна выходят в тихий двор и на парковую зону. Дом с железобетонными перекрытиями, презентабельная парадная, респектабельные соседи, охрана, видео наблюдение внутри и по периметру дома. Двор оборудован шлагбаумом, наземная парковка. К вашим услугам вся инфраструктура района- сад им. Баумана с современными детскими, спортивными площадками, зонами отдыха и эстрадой; престижные столичные школы, детский сад, ВУЗы, рестораны, кафе, фитнес клубы и многое другое. Оперативные показы по предварительной договоренности. Звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы.

## Фотографии

