

Купить студию, 23 м²

 Ивантеевская ул., 9А

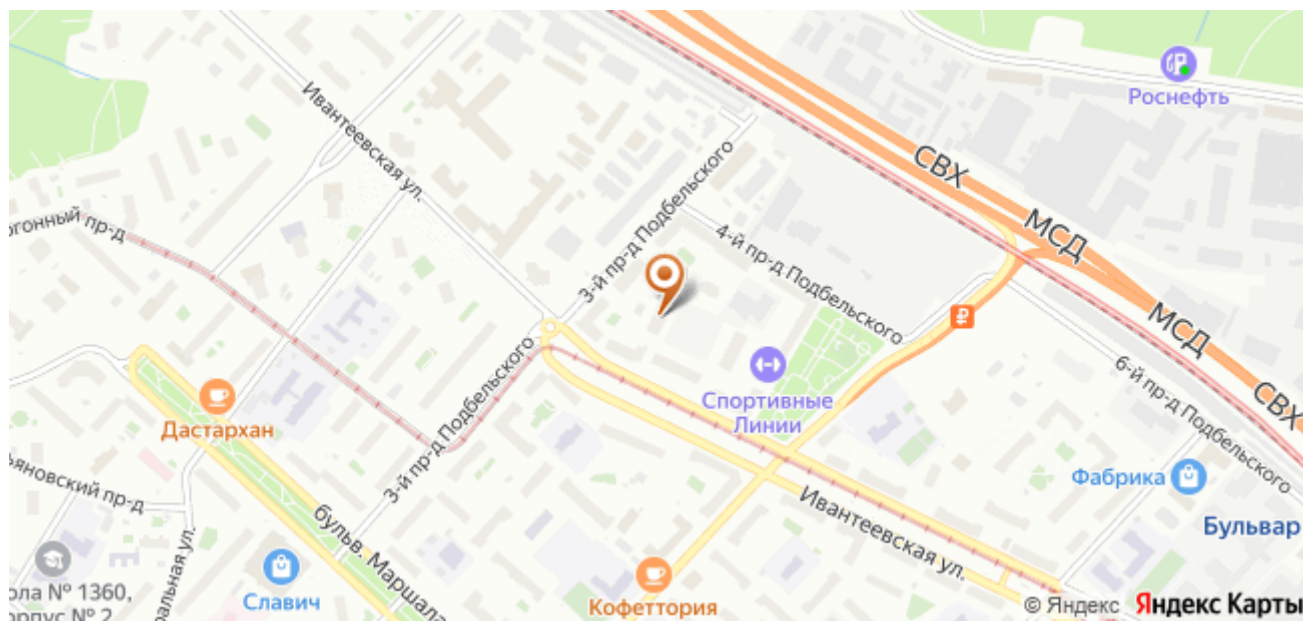
Комнат: 9
Этаж: 5 из 5
Площадь: 23 м²
Жилая: 19.4 м²

8 600 000 руб.

373 913 руб./м²

ID: 33130015

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1955
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.3 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 33130015

Современная просторная квартира-студия с кухней и балконом в кирпичном сталинском доме с круглосуточной охраной сотрудниками ЧОП. Качественный евроремонт 2022 г. Высокие потолки 3.3 м., большие окна с двухкамерными стеклопакетами. В комнате антресоль 5 кв.м., можно использовать как спальное место. В студии 3 окна. Отдельная кухня с большим окном во всю стену и выходом на балкон. При желании балкон можно застеклить. В комнате ламинат, натяжные потолки, окрашены стены. Санузел смежный, в плитке. Вся сантехника и смесители новые. Установлены счетчики на воду. В студии предусмотрены выходы для установки стиральной машины, кухонной плиты и мойки. Отопление центральное. Низкие тарифы на коммунальные услуги.

Зеленый район с развитой жилой и социальной инфраструктурой. Дом находится на второй линии улицы, соседствует с новыми ЖК, тихий двор. В пешей доступности ст.м. Бульвар Рокоссовского, а также одноименная станция МЦК. Непрерывно ходят современные трамваи. На метро до центра (ст.м. Охотный ряд) 40 мин.

У студии отдельный кадастровый номер. Продажа по ДКП, полная стоимость! Подходит под ипотеку.

Это единственный оставшийся вариант с кухней и балконом. Оперативные показы!

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

