

Купить 2-комнатную квартиру, 56 м²

 Кутузовский проспект, 4/2

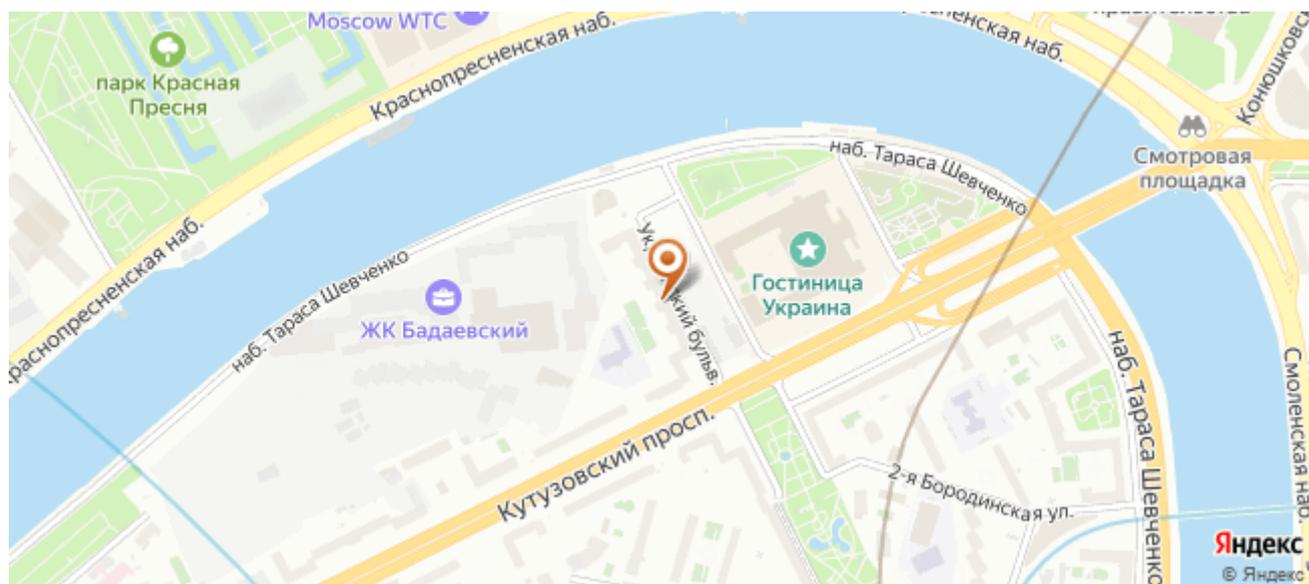
Комнат: 2
Этаж: 5 из 11
Площадь: 56 м²
Жилая: 31.5 м²
Кухня: 12 м²

27 900 000 руб.

498 214 руб./м²

ID: 32797816

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1957
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.05 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 32797816

К сделке все готово!

Просторная двухкомнатная квартира в образцовом Сталинском доме по адресу: Кутузовский проспект 4/2.

- 1) Кирпичный дом, ж/б перекрытия.
- 2) Проведен капитальный ремонт всего дома (электро-, газо-, водо-, теплоснабжения, пожарного водопровода, фасада, лифтовых шахт и оборудования!)
- 3) Чистый просторный подъезд, круглосуточный консьерж, интеллигентные соседи.
- 4) Потолки 3 метра.
- 5) Евро-ремонт в квартире.
- 6) Вся мебель и техника остаются покупателю.
- 7) Вид на гостиницу "Украина". Ни одно окно не выходит на шумный Кутузовский.
- 8) Закрытый двор с удобным выездом на 3 стороны (Украинский б-р, Кутузовский проспект и наб. Тараса Шевченко). Автомобилисты точно оценят!
- 9) Очень большие, хорошо оснащенные детские и спортивные площадки, футбольно- баскетбольной- волейбольная "коробка", зона work-out.
- 10) Красивые, знаковые места отдыха и ресторация в 3-10 минутах пешком.
- 11) Идеальные документы! Приватизация 1992 года. Ни отказников, ни прочих нюансов. С момента постройки дома квартира с собственности одной семьи! Редкость для сталинских домов.
- 12) Физически и юридически свободна, можно сразу заезжать.

Качество сделки гарантировано стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии

