Купить 3-комнатную квартиру, 71.1 м²

Верхние Поля ул., 24

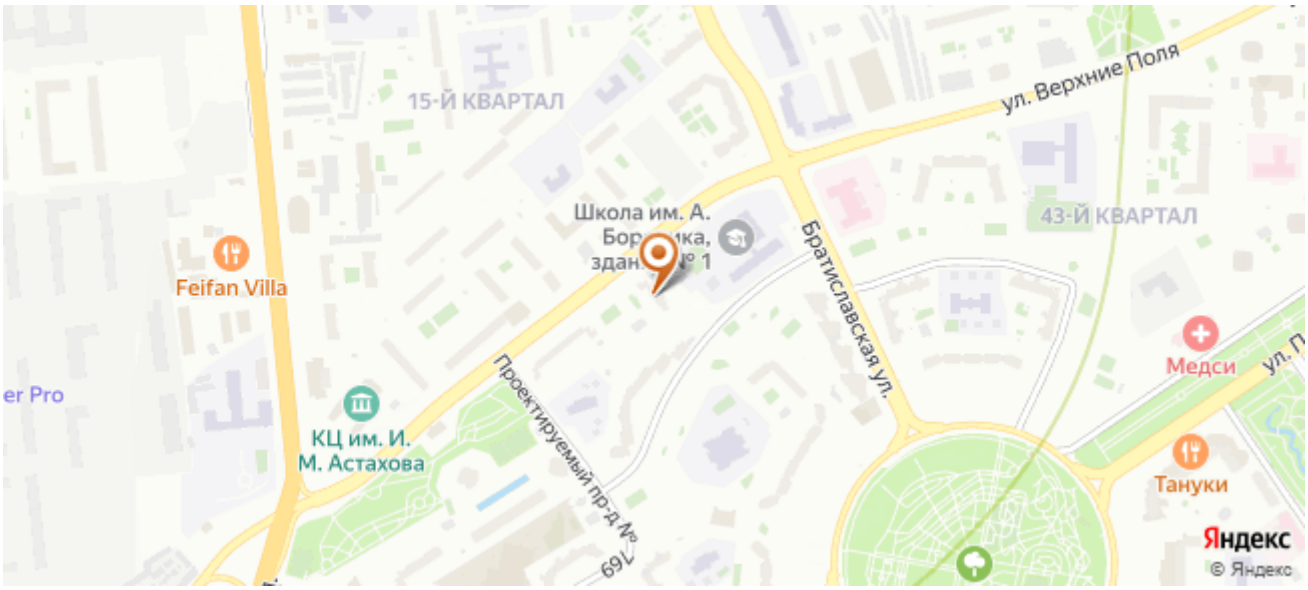
Комнат:	3
Этаж:	12 из 14
Площадь:	71.1 м²
Жилая:	40.8 м²
Кухня:	8.3 м²

21 800 000 руб.

306 610 руб./м²

ID: 32700682

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1999
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 32700682
Продаётся потрясающая, просторная, трехкомнатная квартира с очень комфортной планировкой. В апреле этого года сделан качественный дизайнерский ремонт в классическом стиле, но это нисколько не умоляет его функциональности. Идеально подойдет для семьи с детьми.

У трехкомнатных квартир этой серии домов, есть по две лоджии, в дальних от входа комнатах. Кухня расположена у самой входной двери. Особенности этой серии домов - это окно в коридоре, из-за которого санузел сдвинули вглубь квартиры, и в коридоре образовалось дополнительная комната с окном, которую можно использовать для хранения крупногабаритных вещей.
Два совмещенных санузла. В одном из них установлена ванна, в другом душевая кабина.

Так же, серия домов П-55 отличается повышенной шумоизоляцией, так как изначально разрабатывалась в качестве шумозащитного дома. Главной задачей было сделать так, чтобы городской шум не попадал в комнаты квартир и не воздействовал на сложившийся там микроклимат.
В доме имеется очень ответственный консьерж, которая отвечает за чистоту и порядок в подъезд. Видеонаблюдение на первом этаже дома.
Нет проблем с парковкой, всегда есть свободные места, знаю по опыту.

Отличная развитая инфраструктура района.
Во дворе дома имеется магазин "Пятерочка", а так же магазин национальной кухни, где всегда можно купить свежий, ароматный хлеб и лепешки, наивкуснейшие сыры и свежее мясо.
Прогулка до метро Братиславская займет всего лишь 7 минут.
В шаговой доступности гипермаркет "Ашан", ТЦ "БУМ" - в котором есть все необходимое, начиная от магазинов одежды и обуви и заканчивая кинотеатром и всёвозможными ресторанами.

Для прогулок с детьми отлично подойдет парк Парк имени Артёма Боровика, а так же Дюссельфдорский парк - парк оборудован тренажерами для занятия спортом и велодорожками.
В парке всегда можно устроить пикник и отлично провести время с близкими и родными людьми.

Респектабельная и шикарная мебель, а так же вся техника остается новым владельцам.
Это отличный бонус и стимул к покупке нашей квартиры.

Квартира юридически чистая. 1 собственник. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.

Фотографии