Купить 2-комнатную квартиру, 56.5 м²

Чистова ул., 5

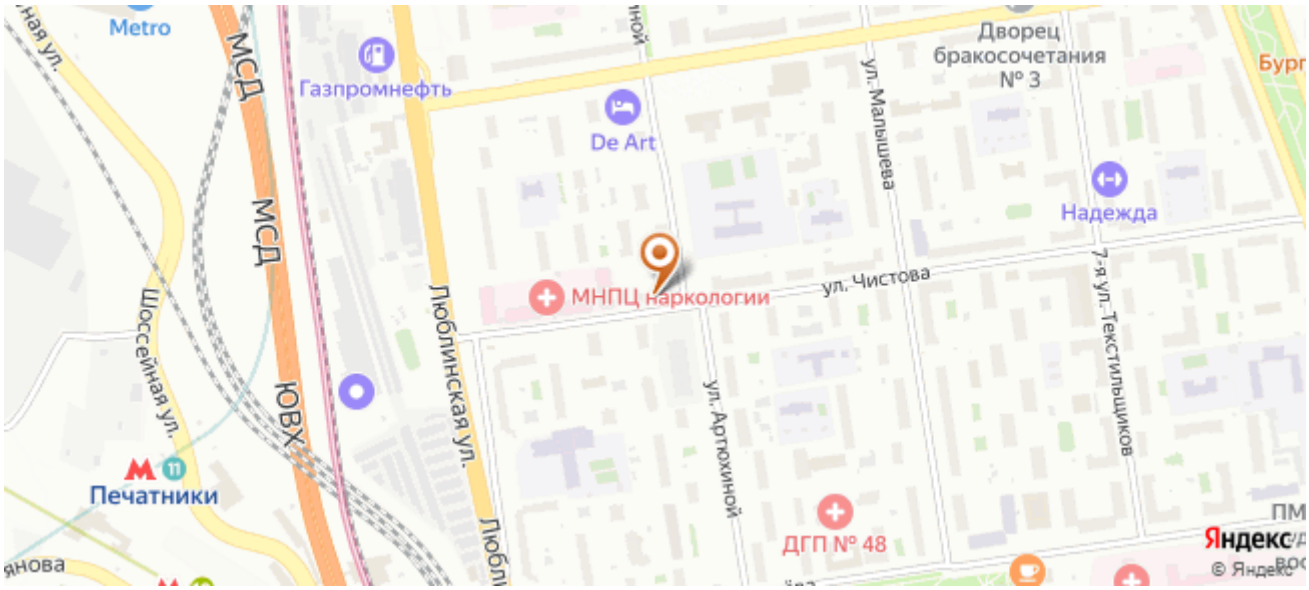
Комнат:	2
Этаж:	5 из 5
Площадь:	56.5 м²
Жилая:	36 м²
Кухня:	7.2 м²

11 000 000 руб.

194 690 руб./м²

ID: 32500598

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1962
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Нет
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 32500598
Продаётся прекрасный вариант в одном из самых зелёных и комфортных районов для проживания в Текстильщиках. Прекрасная светлая самая большая по площади в нашем доме 2-комнатная квартира с косметическим ремонтом, мебелью, техникой (готовы оставить всё, как на фото, по договорённости) и благоприятной аурой. Просторная кухня, очень большие комнаты, остеклённый балкон. Заезжай и живи. Вы точно здесь будете счастливы! Окна квартиры выходят во двор и на улицу - распашная планировка, что для 2-комнатных квартир редкость.
Давно обжитой микрорайон со сложившейся инфраструктурой, где всё, что необходимо для жизни, в шаговой доступности. В том числе рядом с домом есть школа и детский сад. Для автолюбителей достаточно мест для парковки. Дом очень тёплый зимой, а летом хорошо сохраняет прохладу, что позволит в жаркие летние дни наслаждаться в квартире свежестью. Соседи хорошие и порядочные. В доме хорошая звукоизоляция, что поможет насладиться тишиной после работы. В выходные дни и не только можно прекрасно провести время в парке Шкулёва, который в 5 минутах пешком от дома, особенно будет удобно там гулять мамочкам с колясочками. А летом прекрасная возможность там позагорать на пляже реки Чурилиха. Очень хорошая транспортная доступность! Прямо у дома остановка, у метро Текстильщики вы будете через 6-10 минут, хотя и пешком туда дойти 15-20 минут, так же как и до метро Волжская или Печатники.
Более 3-х лет в собственности. Полная стоимость в Договоре.

Фотографии