

Купить 2-комнатную квартиру, 72 м²

 Благовещенская ул., 19

Комнат: 2

Этаж: 3 из 5

Площадь: 72 м²

Жилая: 27.5 м²

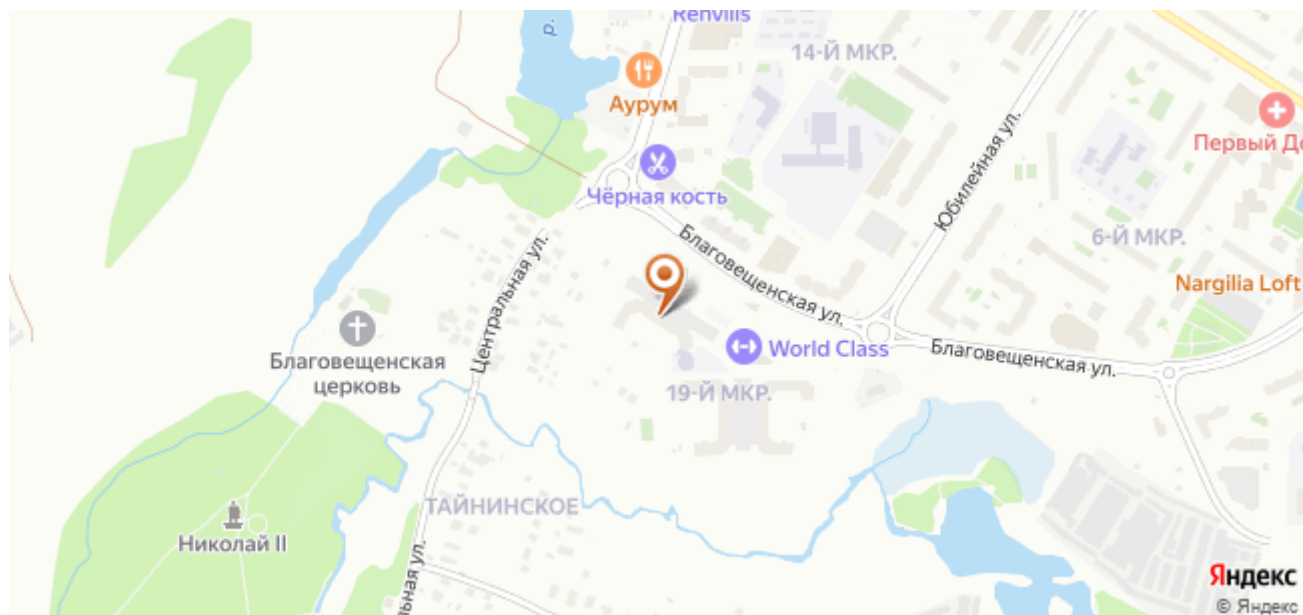
Кухня: 17 м²

16 800 000 руб.

233 333 руб./м²

ID: 32302257

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 32302257

Светлая и уютная квартира с удобной и функциональной планировкой в современном ЖК Квартал Тайнинский с огороженной территорией в развитом районе г. Мытищи.

О КВАРТИРЕ

В квартире выполнен свежий дизайнерский ремонт. Просторная кухня, совмещенная с гостиной, 2 спальные кровати, возле которых расположены 2 санузла (в одном чугунная ванна с нишами под стиральную и сушильную машины, в другом - душ), большой коридор с кладовкой и застекленный балкон. Высокие потолки из гипсокартона, полы - ламинат. Квартира очень теплая (дом полностью кирпичный). На лестничной площадке расположены 3 квартиры, а также место для хранения спортивного и детского инвентаря под замок. За дополнительную плату возможно приобрести парковочное место в теплом паркинге, спуститься в который возможно на лифте.

О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ

Современный жилой комплекс Квартал Тайнинский возведен в западной части города Мытищи в Микрорайоне 19 на берегу реки Яуза. ЖК является закрытым, что повышает уровень безопасности. Въезд в Квартал Тайнинский возможен с 2 сторон: со стороны г. Мытищи через шлагбаум, либо со стороны МКАДа (всего 1 км, отсутствуют пробки).

ОБРАЗОВАНИЕ:

На территории ЖК расположены детский сад "Монтесори", Детская школа искусств № 3, детская и спортивная площадки. В непосредственной близости СОШ № 27, муниципальные детские сады "Ласточка", "Кораблик", "Улыбка", большой спортивный комплекс "Юбилейный", где множество спортивных секций.

ИНФРАСТРУКТУРА

В непосредственной близости от дома расположены сетевые магазины "Пятерочка", "Перекресток", "Авоська", "Магнит", Красное Белое", ресторан "Аурум". На территории ЖК - имеются кондитерская и кулинария, салон красоты. ТРЦ "Июнь" и ТЦ "4Daily" находятся в 10 минутах от дома на машине. В нескольких километрах от дома в сторону области расположен Мытищинский лесопарк с благоустроенной территорией, где есть все комфортные условия для самых разнообразных занятий: Зоны ВВQ с большим количеством беседок на 12 чел., конный клуб, детские площадки, спортивные площадки, площадки для выгула собак, зоны тихого отдыха, велодорожки и лыжные трассы, каток, прокат спортивного инвентаря, площадка для занятия йогой.

Возле территории ЖК протекает река Яуза, на берегу которой можно пожарить шашлык.

До станции метро "Медведково" можно добраться общественным транспортом (20-30 минут), до ж/д станции - 10 минут. Остановка транспорта расположена сразу за воротами ЖК. Кроме того, имеется удобный выезд на МКАД, не въезжая в г. Мытищи.

Остались вопросы?
Звоните!

Агентство Простор-недвижимость гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки.

Фотографии

