

# Купить 2-комнатную квартиру, 85.6 м<sup>2</sup>

 Погонный проезд, 3А, к 5

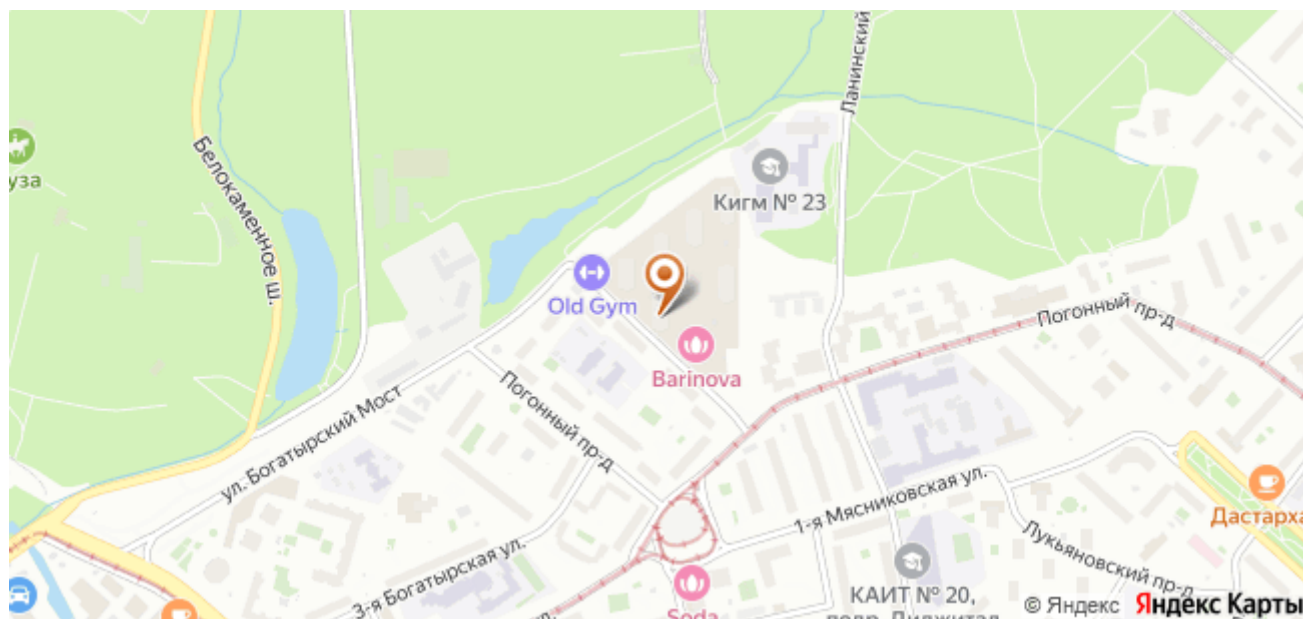
Комнат: 2  
Этаж: 2 из 19  
Площадь: 85.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 36 м<sup>2</sup>  
Кухня: 19 м<sup>2</sup>

23 750 000 руб.

277 453 руб./м<sup>2</sup>

ID: 32122256

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Тип сделки       | Продажа             |
| Тип продажи      | Свободная           |
| Новостройка      | Да                  |
| Тип здания       | Кирпично-монолитный |
| Планировка       | Раздельные комнаты  |
| Ремонт           | Евро                |
| Лифт             | Нет                 |
| Вид из окон      | Во двор             |
| Возможна ипотека | Да                  |



## **Дополнительная информация**

Арт. 32122256 Продаётся просторная и светлая квартира, расположенная на 2 этаже 19 этажного кирпично-монолитного дома. Общая площадь 85.60 кв.м., площадь комнат 18+18 кв.м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Объёмный застекленный балкон. Раздельный санузел, ЖК "Лосиный остров" - жилой квартал бизнес-класса в районе Преображенской площади. В пешей доступности расположены парк Лосиный остров, школа и детский садик. На территории ЖК развитая инфраструктура - подземный паркинг, автомойка, шиномонтаж, продуктовые магазины, салоны красоты, кафе, аптека. Великолепная транспортная доступность, метро в пешей доступности (10 мин. пешком), на автомобиле 15 минут до центра. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.

## **Фотографии**

