

Купить 1-комнатную квартиру, 35.8 м²

 Дорожная ул., 18, к 1

Комнат: 1

Этаж: 1 из 16

Площадь: 35.8 м²

Жилая: 20 м²

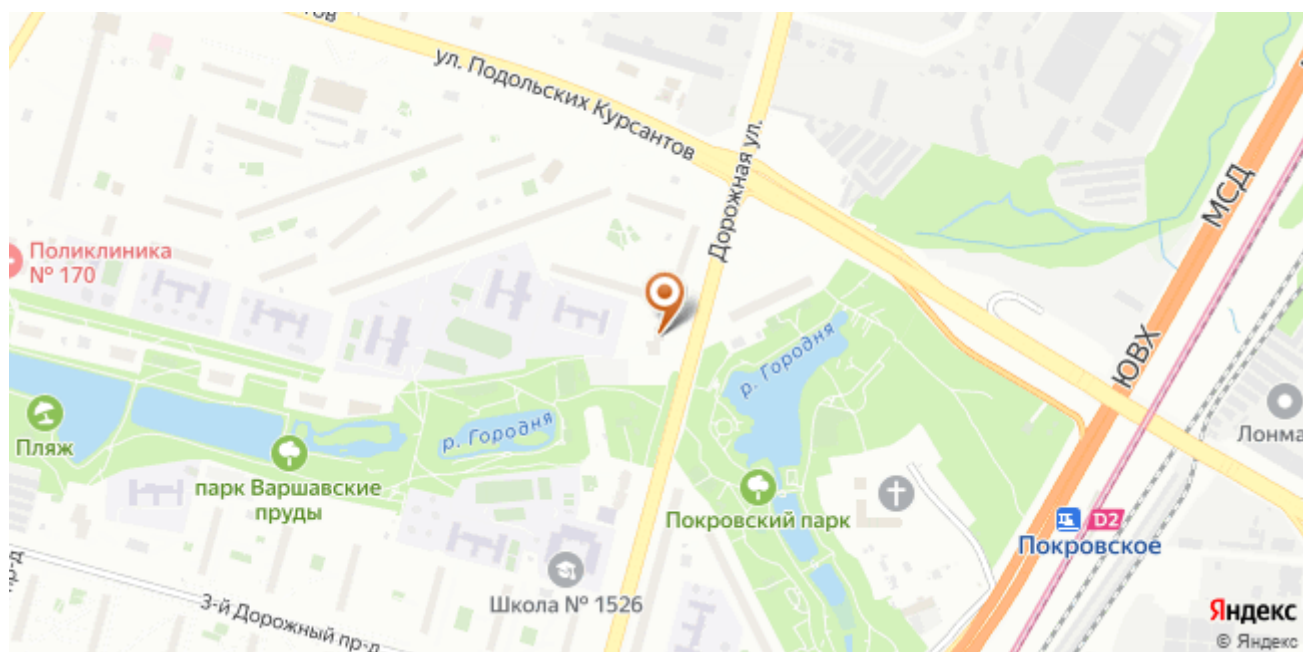
Кухня: 8.1 м²

8 500 000 руб.

237 430 руб./м²

ID: 31792939

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 31792939

Дом кооперативный, соседи тихие, основная доля - люди пожилого возраста. В подъезде дежурит консьерж, ведётся видеонаблюдение двора и коридоров на всех этажах дома, сделан косметический ремонт, рабочий мусоропровод, который регулярно обслуживается, неприятных запахов нет.

В квартире косметический ремонт кухни (+новый кухонный гарнитур и встроенная техника), коридора (обои, ламинат) и комнаты (утеплены стены, поменяны радиаторы, ламинат), установлены новые счётчики воды, трёхтарифный электрический счётчик.

В квартире остаётся мебель: новый кухонный гарнитур (мойка из искусственного мрамора, новые электрические духовка и инвенторная индукционная варочная панель на 2 конфорки, вытяжка), обеденный стол и стулья, холодильник, стиральная машина, двуспальная кровать, стеллаж, 2 платяных шкафа с раздвижными дверями. В прихожей встроенный шкаф и антресоль. Можно оперативно заехать и жить.

Свободная продажа, оплата наличными, безнал, в ипотеку, все выписаны и выехали, квартира в собственности 4 года, без обременений, документы все в порядке (ДКП, выписка из ЕГРН, согласие на продажу от супруги, выписка из домовой книги), долгов нет.

Показ в рабочие дни после 19-00, в выходные по договоренности.

Фотографии

